



CONGRESSO NACIONAL

Senado Federal  
Subsecretaria de Apoio às Comissões Mistas  
Recebido em 11/4/2009 às 18:45  
Hermes / Matr. 17775

MPV - 459

## APRESENTAÇÃO DE EMENDAS

00290

DATA 01/04/2009	PROPOSIÇÃO MEDIDA PROVISÓRIA Nº 459/2009			
AUTOR <b>VITAL DO RÊGO FILHO (PMDB/PB)</b>	Nº PRONTUÁRIO			
TIPO 1 ( ) SUPRESSIVA    2 ( ) SUBSTITUTIVA    3 ( ) MODIFICATIVA    4 (x) ADITIVA    5 ( ) SUBSTITUTIVO GLOBAL				
PÁGINA	ARTIGO	PARÁGRAFO	INCISO	ALINEA

## TEXTO

Acrescente-se à MPV nº 459/2009 o seguinte art. 3º, renumerando-se os subsequentes:

Art. 3º Na distribuição dos recursos relacionados ao PMCMV, fica assegurada sua destinação para projetos e ações realizados nos municípios que tenham plano diretor atualizado, nos termos da Lei nº 10.257, de 10 de julho de 2001, vedada qualquer restrição com base no porte do município.

## JUSTIFICAÇÃO

O Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV), instituído pela MPV 459/09, tem por alvo a criação de mecanismos de incentivo à produção e à aquisição de novas unidades habitacionais pelas famílias com renda de até dez salários mínimos. O programa prevê a alocação de recursos substanciais, inclusive para subsídios, mas não traz critérios para a distribuição desses recursos, remetendo para regulamentação a fixação das condições a serem adotadas para o repasse.

Entendemos que é interessante deixar explícita pelo menos uma condição, qual seja a existência de plano diretor atualizado, nos termos do Estatuto da Cidade, vedada qualquer restrição com base no porte do município. Com essa medida, esperamos alcançar dois objetivos: impedir que os recursos disponíveis sejam carreados apenas para os grandes centros urbanos e estimular a elaboração e atualização de planos diretores, que constituem o instrumento básico da política de desenvolvimento e de expansão urbana (art. 182, § 1º, da Constituição Federal).

ASSINATURA

