



CONGRESSO NACIONAL

01.04.09 18:00

1930

MPV-459

APRESENTAÇÃO DE EMENDAS

00170

| | | | | |
|---|---|-----------|---------------|--------|
| DATA | PROPOSIÇÃO MEDIDA PROVISÓRIA Nº 459/2009 | | | |
| AUTOR DEPUTADO FERNANDO CHUCRE <i>PSDB/SP</i> | | | Nº PRONTUÁRIO | |
| TIPO 1 (*) SUPRESSIVA 2 () SUBSTITUTIVA 3 () MODIFICATIVA 4 (*) ADITIVA 5 () SUBSTITUTIVO GLOBAL | | | | |
| PÁGINA | ARTIGO 51 e 55 | PARÁGRAFO | INCISO | ALÍNEA |

► TEXTO

Acrescentem-se o inciso VII no art. 51, adequando-se a numeração dos incisos subseqüentes, e os §§ 3º e 4º no art. 55 da Medida Provisória em epígrafe, com a seguinte redação:

“Art. 51.

VII – regularização fundiária: o conjunto de medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais, promovidas por razões de interesse social ou de interesse específico, que visem a adequar assentamentos informais preexistentes às conformações legais;

.....”

“Art. 55.

§ 3º O projeto previsto no *caput* deve incluir cronograma das obras e serviços necessários, que poderão ser implantados por etapas.

§ 4º O descumprimento do cronograma de obras e serviços exigido no 3º, no caso de a regularização ser promovida pelo Poder Público, gera aplicação da Lei nº 8.429, de 2 de junho de 1992, sem prejuízo de outras sanções cabíveis de acordo com o caso concreto.”

JUSTIFICAÇÃO

Busca-se aqui resgatar o conceito de regularização fundiária que vinha sendo construído no âmbito do processo da futura Lei de Responsabilidade Territorial Urbana (PL 3.057/2000 e apensos). No ato de regularizar, deve haver muito mais do que assegurar domínio formal sobre a terra. Impõe-se que se garantam condições de vida adequada para os beneficiários da regularização.

Por decorrência, faz-se importante assegurar que o projeto de regularização seja, de fato, um projeto, o que inclui a previsão de um cronograma de obras e serviços.

É importante que haja um real compromisso com a qualidade de vida da

ASSINATURA

_____/_____/_____

