

COMISSÃO DE DEFESA DO CONSUMIDOR

REQUERIMENTO Nº , DE 2009 (do Sr. Deputado Celso Russomanno)

Solicita que seja realizada audiência pública com o objetivo de ampliar as discussões acerca do PL 7137, de 2002, que altera a Lei nº. 8245, de 18 de outubro de 1991, que dispõe sobre as locações dos imóveis urbanos e os procedimentos a ela pertinentes.

Senhora Presidenta,

Nos termos regimentais, requeiro a Vossa Excelência, ouvido o plenário desta Comissão, que seja realizada audiência pública com objetivo de ampliar as discussões acerca do PL 7137, de 2002, de autoria da Deputada Zulaiê Cobra, que altera a Lei nº. 8245, de 18 de outubro de 1991, que dispõe sobre as locações dos imóveis urbanos e os procedimentos a ela pertinentes, convidando para tanto os seguintes:

1. Sr. Roque Pelizzaro Junior, Presidente da confederação Nacional dos Dirigentes Lojistas – CNDL
2. Sr. Marcelo Baptista Carvalho, Presidente da Associação Brasileira de Shopping Centers – ABRASCE
3. José Ricardo Lira – Advogado- Associação Brasileira de Shopping Centers – ABRASCE

4. Mário Cerveira Filho – Advogado do Conselho Nacional de Entidades de Shopping Centers - CONECS

5. Representante do Conselho Administrativo de Defesa Econômica - CADE

JUSTIFICATIVA

O PL 7137, de 2002, da ilustre Deputada Zulaiê Cobra, visa equilibrar a relação contratual locatícia pertinente aos shopping centers, buscando-se atualizar a Lei do Inquilinato que foi promulgada em 18 de outubro de 1991.

Por tratar-se de tema polêmico que envolve interesses de locatários e locadores, torna-se necessário ampliar a discussão sobre o assunto, através da realização de uma audiência pública, com a presença de representantes de entidades diretamente afetadas pela presente proposição.

Sala da Comissão, em de de 2009.

Deputado Celso Russomanno