

## COMISSÃO DE TRABALHO, DE ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇO PÚBLICO

**REQUERIMENTO Nº                      , DE 2009**

(Do Sr. Márcio Junqueira)

*Requer a convocação do Ministro de Estado da Previdência Social, José Barroso Pimentel, e dos Gerentes Executivos da Previdência Social em São Paulo – Sul/SP, em Boa Vista / RR, no Rio de Janeiro – Centro/RJ, em Recife/PE e em Belo Horizonte/MG, afim de prestarem esclarecimentos sobre os critérios adotados na indicação e contratação de Leiloeiros Públicos Oficiais que atuarão nos Leilões Públicos para alienação de imóveis do Fundo do Regime Geral de Previdência Social.*

Senhor Presidente,

**REQUEIRO**, com amparo no art. 50 da Constituição Federal e no inciso IV do art. 24 c/c inciso I do art. 217, ambos do Regimento Interno da Câmara dos Deputados, ouvido o Plenário, com o fim de prestarem esclarecimentos sobre os critérios adotados na indicação e contratação de Leiloeiros Públicos Oficiais que atuarão nos Leilões Públicos pra alienação de imóveis do Fundo do Regime Geral de Previdência Social, em 2009, a convocação das seguintes pessoas:

1. Sr. José Barroso Pimentel, Ministro de Estado da Previdência Social;
2. Sra. Lúcia Helena Paquier, Gerente Executiva da Previdência Social em São Paulo – Sul/SP;
3. Sra. Leoniza Lucena Possebon Ribeiro, Gerente Executiva da Previdência Social em Boa Vista/RR;

4. Sra. Elzi Gonçalves Ferreira, Gerente Executiva da Previdência Social no Rio de Janeiro – Centro/RJ,
5. Sr. Carlos Alberto Cordeiro Nunes, Gerente Executivo da Previdência Social em Recife/PE;
6. Sr. Pitágoras Tadeu Miranda de Almeida, Gerente Executivo da Previdência Social em Belo Horizonte/MG.

### **JUSTIFICATIVA**

De acordo com matéria publicada no endereço eletrônico <http://www.mpas.gov.br/vejaNoticia.php?id=32895>, de 09/02/2009, o Ministério da Previdência e Assistência Social realizará, em 2009, a venda de 569 prédios não-operacionais do Instituto Nacional do Seguro Social – INSS. O Ministro de Estado, José Pimentel, anunciou, na ocasião, que a Previdência Social tem 5.195 imóveis dos quais 1.708 são operacionais e os demais seriam alienados. Já para este ano, está prevista a venda de 200 imóveis localizados em vários estados do País.

Em conformidade com o Art. 14 da Lei nº 11.481, de 31/05/2007, *"a alienação de bens imóveis do Fundo do Regime Geral de Previdência Social desnecessários ou não vinculados às suas atividades será feita mediante leilão público..."*.

Publicado por meio de Aviso de Licitação, o Leilão Público INSS/GEX São Paulo/Sul nº 01/2009, está agendado para ser realizado em sessão pública marcada para o dia 1º de abril de 2009, em São Paulo, na qual se fará o recebimento de propostas para aquisição dos imóveis de propriedade do Fundo do Regime Geral de Previdência Social localizados nos Bairros Cidade Dutra e Jardim Leonor, respectivamente.

Mediante interesse do Ministério da Previdência Social em tratar com prioridade a intensificação da venda dos imóveis não operacionais do Instituto Nacional de Serviço Social por leilões públicos coordenados pelas gerências executivas do INSS, em todo o país, com a previsão de arrecadação de R\$ 200 milhões, e a obrigatoriedade da observância aos princípios de legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência elencados no Art. 37 da Constituição Federal, e, ainda, levando-se em consideração que os recursos arrecadados serão aplicados no Plano

de Expansão da rede de Atendimento do INSS, com a construção de 720 novas Agências da Previdência Social (APS) até 2010 para melhoria de atendimento à população brasileira, faz-se necessário o esclarecimento dos critérios adotados na escolha e indicação dos leiloeiros oficiais que prestarão serviço à Previdência Social, uma vez que segundo o Inciso VII, do Ar. 14 da mesma Lei, “o leilão público será realizado por leiloeiro oficial ou por servidor especialmente designado”.

Sala da Comissão em,                      de março de 2008.

**MÁRCIO JUNQUEIRA**  
Deputado Federal – DEM/RR