

00204

EMENDA Nº

**Altera-se o artigo 30, à MP nº 458/2009 de 11 de fevereiro de 2009:**

**Art. 30** O Município deverá realizar a regularização fundiária dos lotes ocupados, observados os seguintes requisitos:

.....


III - Alienação onerosa diretamente ao ocupante, observada, quando possível a legislação municipal sob parcelamento do solo, para área urbana de até mil metros quadrados, cujo detentor mantenha a posse efetiva, sem oposição, por mais de um ano, e não satisfaça as condições de aquisição do inciso I.

IV – (nova numeração do inciso III)

V – (nova numeração do inciso IV)

### JUSTIFICATIVA

A inclusão do inciso seria a possibilidade de também dar oportunidade a classe intermediária, possibilitando aquisição direta da moradia ou flexibilizando o modelo licitatório, permitindo a opção de compra pelo ocupante, mediante pagamento do preço mínimo de avaliação, nos moldes da legislação de Brasília para alienação dos imóveis funcionais (Lei 8025/90).

  
**Senador João Pedro**  
PT / AM

