

**COMISSÃO ESPECIAL DESTINADA A PROFERIR PARECER AO
PROJETO DE LEI Nº 3.057, de 2000**

PROJETO DE LEI Nº 3.057 de 2000

**Inclui § 2º no art. 41 da Lei nº
6.766, de 19 de dezembro de 1979,
numerando-se como parágrafo 1º o
atual parágrafo único.**

EMENDA ADITIVA Nº

Inclua-se aonde couber:

**Art. A dimensão máxima dos condomínios urbanísticos é de 75.000 m²
(setenta e cinco mil metros quadrados), sem contigüidade.**

JUSTIFICATIVA

Condomínios urbanísticos podem significar um grande impacto na estrutura urbana, criando extensos obstáculos a acessibilidade universal aos bens de uso comum e aos equipamentos coletivos, favorecendo ainda mais a segregação sócio-espacial da cidade. Por isto deve-se limitar o seu tamanho e impedir a contigüidade entre sucessivos empreendimentos.

Sala da Comissão, 05 de julho de 2006

Zezéu Ribeiro
Deputado Federal