



CONGRESSO NACIONAL

MPV-292

00010

APRESENTAÇÃO DE EMENDAS

data 03/05/2006	proposição Medida Provisória nº 292			
autor Deputado Carlos Santana	nº do prontuário 290			
1 <input checked="" type="checkbox"/> Supressiva	2. <input type="checkbox"/> Substitutiva	3. <input type="checkbox"/> Modificativa	4. <input type="checkbox"/> Aditiva	5. <input type="checkbox"/> Substitutivo global
Página	Artigo	Parágrafo	Inciso	alínea
TEXTO / JUSTIFICAÇÃO				

Acrescenta o parágrafo único no § 3º do Art. 8º da Lei nº. 9.636, de 15 de maio de 1998.

Parágrafo Único

Dar-se-á prioridade para os imóveis já adquiridos em leilão, bem como, para os processos inadimplentes.

JUSTIFICATIVA

Foi pelos caminhos de ferro que se deu o desenvolvimento de nossa República. No século XIX, era autorizada a criação da primeira ferrovia brasileira, a Estrada de Ferro Mauá, em 30 de abril de 1854, depois surgiram outras empresas como por exemplo uma das mais tradicionais na história da Ferrovia Brasileira, a Central do Brasil, com uma extensão de 3.729 Km2 de trilhos, e para isso era necessário que os trabalhadores morassem ao leito das estradas de ferro, era uma necessidade para que os trabalhadores ficassem mais perto do serviço, digo do progresso, e daí surgiram as primeiras casas ao longo das estradas de ferro.

Com o tempo, os ferroviários foram passando de pai para filho a aquisição dos imóveis, até porque era tradicional que os filhos dos ferroviários ao crescerem fossem empregados das mesmas empresas, provando com isso que o ferroviário participou do primeiro momento da evolução do nosso país. Em 1957, foi criada a R.F.F.S.A., uma sociedade de economia mista dotada de personalidade

PARLAMENTAR





CONGRESSO NACIONAL

ETIQUETA

APRESENTAÇÃO DE EMENDAS

data 03/05/2006	proposição Medida Provisória nº 292			
autor Deputado Carlos Santana	nº do prontuário 290			
1. <input checked="" type="checkbox"/> Supressiva 2. <input checked="" type="checkbox"/> Substitutiva 3. <input checked="" type="checkbox"/> Modificativa 4. <input checked="" type="checkbox"/> Aditiva 5. <input checked="" type="checkbox"/> Substitutivo global				
Página	Artigo	Parágrafo	Inciso	alínea
TEXTO / JUSTIFICAÇÃO				

jurídica de direito privado, criada por lei para o exercício de atividade de natureza mercantil sob a forma de sociedade anônima cujas ações com o direito a voto pertenciam em sua maioria a união ou a entidades da administração indireta. Portanto, compreendida na categoria de entidade da administração indireta da união, decreto lei nº 200 de 25 de fevereiro de 1967 e legislação correlata. Resulta daí que ao advento da nova carta política de 1988, da Constituição Federal artigo 150, VI, § 3º, a R.F.F.S.A., ficou obrigada ao pagamento de tributos, contrariando assim dívidas que se arrastaram até a presente data.

É relevante ressaltar que a maioria dos moradores que residem nos referida imóveis é ferroviários da ativa; ferroviários aposentados e pensionistas de ferroviários, que ao longo desses anos pagaram prestações na condição de permissionários, que pelo tempo já correspondeu ao valor do imóvel. Hoje com o achatamento dos salários dos trabalhadores ferroviários, ao mesmo tempo de suas aposentadorias e pensões, o número de inadimplência é muito grande. Por essas razões entende-se ser de bom alvitre à medida que se sugere, por se tratar de um problema de natureza social.

Com o processo de desestatização da RFFSA, os imóveis foram avaliados a preços de mercado, elevando consideravelmente os seus valores e conseqüentemente os preços dos aluguéis e das prestações dos adquirentes, que na sua maioria absoluta foi adquirida por ferroviários ou dependentes.

Outrossim, a maioria dos imóveis ocupados por ferroviários ou dependentes entre 20 a 40 anos foram reconstruídos, reformados ampliados e conservados às expensas de seus ocupantes.

PARLAMENTAR

