



**CÂMARA DOS DEPUTADOS**  
Gabinete da Deputada ERIKA KOKAY – PT/DF

Apresentação: 10/03/2026 18:41:26.473 - CLP

REQ n.18/2026

## Comissão de Legislação Participativa

**REQUERIMENTO Nº \_\_\_\_\_/2026**

(Da Sra. Erika Kokay)

Requer a realização de Audiência Pública para debater a entrega de patrimônio público do Distrito Federal ao Banco de Brasília – BRB, bem como seus impactos socioambientais, urbanísticos e sobre os serviços públicos.

Senhor Presidente,

Requeiro a Vossa Excelência, com fundamento no art. 255 do Regimento Interno da Câmara dos Deputados, a realização de Audiência Pública no âmbito da Comissão de Legislação Participativa para debater a proposta de utilização e transferência de áreas e imóveis públicos do Distrito Federal para fins de capitalização do Banco de Brasília (BRB), bem como seus impactos sociais, ambientais, urbanísticos e sobre empresas públicas e serviços essenciais. Para o debate, sugerimos convidar os seguintes expositores:

1. Alba Evangelista – pesquisadora e coordenadora do Diagnóstico das Nascentes da Serrinha do Paranoá;
2. Mercedes Bustamante – professora da Universidade de Brasília (UnB) e pesquisadora do Cerrado;
3. Maria Silvia Rossi – especialista em planejamento territorial, para tratar da aplicação da Lei do Zoneamento Ecológico-Econômico (ZEE) e suas implicações no PDOT;
4. Fábio Félix – deputado distrital;

1



Praça dos Três Poderes - Câmara dos Deputados  
Gabinete: 203 - Anexo: IV - CEP: 70160-900 - Brasília - DF  
Telefones: (61) 3215-5203 - Fax: (61)3215.2203 - E-mail: dep.erikakokay@camara.gov.br



\* C D 2 6 1 7 8 1 2 0 2 8 0 0 \*



**CÂMARA DOS DEPUTADOS**  
Gabinete da Deputada ERIKA KOKAY – PT/DF

Apresentação: 10/03/2026 18:41:26.473 - CLP

REQ n.18/2026

5. Gabriel Magno – deputado distrital;
6. Paulo César (PC) – representante do Sindicato dos Trabalhadores na Indústria da Purificação e Distribuição de Água e em Serviços de Esgotos do Distrito Federal (Sindágua-DF);
7. Representante da CEB para tratar do imóvel público vinculado à companhia;
8. Representante da Assessoria Técnica da Câmara Legislativa do Distrito Federal (CLDF) responsável por relatório técnico sobre o tema;
9. Conselheiro representante da União no Conselho da Terracap;
10. Felipe Fritz – representante do Ministério Público Federal;
11. Lúcia Mendes – representante da Associação Preserva Serrinha.

### JUSTIFICAÇÃO

Nos últimos meses, tem gerado intensa preocupação entre pesquisadores, movimentos sociais, entidades ambientais e representantes da sociedade civil a proposta de utilização de áreas e imóveis públicos estratégicos do Distrito Federal como mecanismo de capitalização do Banco de Brasília (BRB).

Entre os bens mencionados nas discussões públicas encontram-se áreas ambientalmente sensíveis e equipamentos públicos relevantes, incluindo regiões da Serrinha do Paranoá, reconhecida como importante área de recarga hídrica e de preservação do bioma Cerrado. Trata-se de uma região que abriga numerosas nascentes e desempenha papel essencial no equilíbrio hídrico do Distrito Federal.

De acordo com manifestações de organizações da sociedade civil, a transferência de aproximadamente 716 hectares dessa área para fins de exploração imobiliária pode representar grave risco ambiental, especialmente em razão da presença de nascentes e da função ecológica da região para a infiltração de água e recarga de aquíferos que contribuem para o abastecimento da população.





**CÂMARA DOS DEPUTADOS**  
Gabinete da Deputada ERIKA KOKAY – PT/DF

Apresentação: 10/03/2026 18:41:26.473 - CLP

REQ n.18/2026

Além da dimensão ambiental, o debate envolve também questões urbanísticas, patrimoniais e de interesse público, uma vez que diferentes análises apontam que áreas estratégicas do patrimônio público do Distrito Federal estariam sendo mobilizadas como ativos para responder a dificuldades financeiras enfrentadas pelo BRB. Há preocupações de que tal estratégia possa implicar a alienação ou transferência de patrimônio público valioso, sem debate aprofundado com a sociedade e sem a devida avaliação de impactos de longo prazo.

Também foram levantadas preocupações quanto à inclusão de áreas pertencentes a empresas públicas, como estruturas operacionais ligadas ao saneamento, cuja função está diretamente associada à prestação de serviços essenciais à população.

Diante da relevância do tema — que envolve proteção ambiental, planejamento territorial, patrimônio público, transparência na gestão de empresas públicas e o futuro do desenvolvimento urbano do Distrito Federal — torna-se fundamental promover um espaço institucional de diálogo com especialistas, representantes de órgãos públicos, movimentos sociais e parlamentares que vêm acompanhando a matéria.

A realização desta audiência pública permitirá ampliar a transparência, qualificar o debate público e reunir subsídios técnicos e institucionais que contribuam para a defesa do interesse público e para a construção de alternativas responsáveis diante do cenário apresentado.

Assim, solicitamos o apoio dos nobres pares para a aprovação do presente requerimento.

Sala das Comissões, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2026.

**ERIKA KOKAY**

Deputada Federal – PT/DF



Praça dos Três Poderes - Câmara dos Deputados  
Gabinete: 203 - Anexo: IV - CEP: 70160-900 - Brasília - DF  
Telefones: (61) 3215-5203 - Fax: (61)3215.2203 - E-mail: dep.erikakokay@camara.gov.br

