



CÂMARA DOS DEPUTADOS
Deputado David Soares - União Brasil/SP

Apresentação: 03/03/2026 19:40:46.843 - CDC

REQ n.3/2026

COMISSÃO DE DEFESA DO CONSUMIDOR

Requerimento de Audiência Pública Nº , de 2026

(Do Sr. DAVID SOARES)

Requer que seja realizada audiência pública na Comissão de Defesa do Consumidor para debater sobre o uso de aplicativo de locação de imóveis por temporada.

Senhor Presidente da Defesa do Consumidor,

Requeiro a Vossa Excelência, com base no art. 255 e 256 do Regimento Interno da Câmara dos Deputados, a realização de audiência pública na Comissão de Defesa do Consumidor para debater os impactos no mercado imobiliário sobre a uso de aplicativos de locação por temporada, sobretudo o aumento dos aluguéis, falta de imóveis e o uso de programas sociais de financiamento de imóveis para imóveis por temporada.

- 1) Ministério das Cidades
- 2) AirBnb.
- 3) VrBO
- 4) Prefeitura de São Paulo - SP
- 5) Vereador Isac Félix



Anexo IV – Gabinete 235 – Tels: (61) 3215.5235 - CEP 70.160-900

Para verificar a assinatura, acesse <https://informacoes.cidadefesadocamara.org.br/assinatura-dep-david-soares>
Assinado eletronicamente pelo(a) Dep. David Soares





CÂMARA DOS DEPUTADOS

Deputado David Soares - União Brasil/SP

Apresentação: 03/03/2026 19:40:46.843 - CDC

REQ n.3/2026

JUSTIFICATIVA

O uso de plataformas de locação por temporada vem crescendo muito, plataformas como Airbnb e Vrbo, tem impactos relevantes no mercado imobiliário, especialmente, em grandes centros urbanos. Aumento no valor dos aluguéis e redução da oferta de imóveis para locação residencial estão entre as principais preocupações.

Além dos reflexos urbanos e sociais, a temática envolve questões relacionadas à proteção e defesa do consumidor, à transparência nas relações contratuais e à responsabilidade das plataformas digitais.

A participação do Ministério das cidades, da prefeitura de São Paulo, das empresas do setor e de representantes da sociedade civil permitirá um debate técnico e plural, contribuindo para a atuação legislativa desta comissão.

Sala da Comissão, em de março de 2026.

Deputado Federal DAVID SOARES
(UNIÃO – SP)



Anexo IV – Gabinete 235 – Tels: (61) 3215.5235 - CEP 70.160-900

Para verificar a assinatura, acesse <https://informatica.cdc.camara.leg.br/verifica-assinatura>
Assinado eletronicamente pelo(a) Dep. David Soares

