

## INFORMATIVO DE ADEQUAÇÃO E COMPATIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA E FINANCEIRA Nº 145/2025

**TEOR DA SOLICITAÇÃO:** Informações acerca da adequação e compatibilidade orçamentária e financeira do (a) PROJETO DE LEI Nº 4.730/2020, em atendimento ao disposto na Norma Interna da Comissão de Finanças e Tributação nº 1/2015.

**SOLICITANTE:** COMISSÃO DE FINANÇAS E TRIBUTAÇÃO

**AUTOR:** Wellington Pinheiro de Araújo  
Consultor de Orçamento e Fiscalização Financeira da Área Agricultura,  
Desenvolvimento Agrário, Pesca, Turismo, Integração, Desenvolvimento Regional  
Meio Ambiente, Cidades, Infraestrutura e Minas e Energia

## 1. SÍNTESE DA MATÉRIA

---

O PL 4.730/2020 altera a Lei nº 13.259/2016, para prever a destinação preferencial ao Programa Nacional de Reforma Agrária dos imóveis rurais obtidos pela União em razão da extinção de créditos tributários por dação em pagamento.

Na Comissão de Agricultura, Pecuária, Abastecimento e Desenvolvimento Rural, o projeto foi aprovado sem alterações.

O PL está em apreciação pela CFT para manifestação quanto à compatibilidade e adequação financeira e orçamentária e quanto ao mérito.

O Relator junto à CFT apresentou duas Emendas e duas Subemendas.

## 2. ANÁLISE

---

A dação em pagamento de bens imóveis é forma de extinção do crédito tributário, introduzida pela LC nº 104/2001, em que o contribuinte ou responsável pode oferecer bens imóveis espontaneamente ao Fisco para liquidar seus créditos tributários.

O PL 4.730/2020 estabelece destinação preferencial ao Programa Nacional de Reforma Agrária de imóveis rurais incorporados ao patrimônio da União em razão da extinção de créditos tributários por dação em pagamento, não constituindo hipótese de aumento de despesa ou redução de receita que redunde em impacto às contas públicas federais.

As Emendas e Subemendas de Relator, apresentadas na CFT, também não impactam as receitas ou despesas públicas federais.

## 3. RESUMO

---

O PL 4.730/2020 altera a Lei nº 13.259/2016, para prever a destinação preferencial ao Programa Nacional de Reforma Agrária dos imóveis

rurais obtidos pela União em razão da extinção de créditos tributários por dação em pagamento.

A destinação preferencial desses imóveis não traz impactos às despesas ou receitas públicas federais.

As Emendas e Subemendas de Relator, apresentadas na CFT, também não impactam as receitas ou despesas públicas federais.

Brasília-DF, 07 de agosto de 2025.

WELLINGTON PINHEIRO DE ARAÚJO  
CONSULTOR DE ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO FINANCEIRA