



CÂMARA DOS DEPUTADOS
Gabinete do Deputado Federal KIM KATAGUIRI

COMISSÃO DE FINANÇAS E TRIBUTAÇÃO
REQUERIMENTO Nº DE 2025
(Do Sr. Kim KataguiRI)

Requer nos termos regimentais, aditamento ao Requerimento Nº **62/2025-CFT**, cujo objeto é o debate da situação do financiamento habitacional (*funding*).

Senhor Presidente,

Requeiro a Vossa Excelência nos termos do Regimento Interno da Câmara dos Deputados, aditamento do Requerimento nº **62/2025-CFT**, para inclusão de oradores no debate sobre a situação do financiamento habitacional (*funding*).

Solicito a inclusão de representante da seguinte instituição:

- 1. Associação Brasileira das Incorporadoras Imobiliárias – ABRAINC**

JUSTIFICAÇÃO

A Associação Brasileira das Incorporadoras Imobiliárias – **ABRAINC** é participante ativa das discussões que tem permeado o setor Imobiliário do Brasil, estando presente em discussões relevantes como Reforma Tributária, defesa do funding setorial com a manutenção das isenções das **LCIs, LIGs, FIIs e CRIs**, preservação do **FGTS** para garantir a capacidade do fundo em investimento em

Praça dos Três Poderes - Câmara dos Deputados
Anexo IV, 7º andar, gabinete 744
dep.kimkatguiRI@camara.leg.br
CEP 70160-900 - Brasília-DF





CÂMARA DOS DEPUTADOS
Gabinete do Deputado Federal KIM KATAGUIRI

habitação popular. A **ABRAINC** realiza seus pleitos sempre com estudos técnicos, junto aos poderes legislativo, executivo e Banco Central do Brasil - **BACEN**, sempre visando o aperfeiçoamento das políticas públicas e ao perfeito funcionamento do setor imobiliário.

A entidade é a única representante nacional do setor da incorporação e sua participação visa proporcionar ao debate, informações e dados técnicos que auxiliem ao legislador a melhor tomada de decisões.

Toda medida regulatória tem a capacidade impactar setores importantes da economia e no caso do setor imobiliário que representa cerca de **7%** do **PIB** e **10%** do emprego formal no país e com ciclo longo de produção, a previsibilidade é fundamental para garantir os investimentos futuros e prover moradia aos brasileiros, que hoje convivem com um déficit habitacional de **7,8** milhões de moradias.

Com **88** das maiores incorporadoras do país, com sede em 15 estados e com obras em todos os estados da federação, muito contribuirá para o debate, garantindo uma visão integrada do país, trazendo a realidade de todas as regiões do Brasil e contribuindo cada vez mais com o crescimento econômico, renda e melhoria de vida dos brasileiros.

Diante do exposto, solicito apoio dos nobres pares para aprovação do presente requerimento.

Sala das Sessões, de de 2025.

Kim Kataguiri
Deputado Federal
UNIÃO - SP

Praça dos Três Poderes - Câmara dos Deputados
Anexo IV, 7º andar, gabinete 744
dep.kimkatguiri@camara.leg.br
CEP 70160-900 - Brasília-DF



Para verificar a assinatura, acesse <https://infoleg-autenticidade-assinatura.camara.leg.br/CD250971402400>
Assinado eletronicamente pelo(a) Dep. Kim Kataguiri

Apresentação: 06/08/2025 16:38:05.223 - CFT

REQ n.70/2025



* C D 2 5 0 9 7 1 4 0 2 4 0 0 *