



CÂMARA DOS DEPUTADOS
Deputado Federal MARANGONI

COMISSÃO DE FINANÇAS E TRIBUTAÇÃO

REQUERIMENTO Nº DE 2025

(Do Sr. MARANGONI)

Requer, nos termos regimentais, aditamento ao Requerimento nº 62/2025-CFT, cujo objeto é o debate da situação do financiamento habitacional (*funding*).

Senhor Presidente,

Requeiro a Vossa Excelência, nos termos do Regimento Interno da Câmara dos Deputados, aditamento do Requerimento nº 62/2025-CFT, para inclusão de oradores no debate sobre a situação do financiamento habitacional (*funding*).

Solicito a inclusão de representante da seguinte instituição:

1. Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis do Estado de São Paulo (SECOVI-SP).

JUSTIFICAÇÃO

O Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis do Estado de São Paulo já vem participando de discussões de grande impacto, como reforma tributária, ITBI, FGTS e isenções aos FIIs, levando estudos técnicos e interagindo com poderes legislativo e executivo.

Praça dos Três Poderes - Câmara dos Deputados
Gabinete: 609 - Anexo IV - CEP: 70160-900 - Brasília - DF
Telefones: (61) 3215-5609 - Email: dep.marangoni@camara.gov.br





CÂMARA DOS DEPUTADOS
Deputado Federal MARANGONI

Estar na audiência pública requerida garante que o setor exponha evidências e argumentos para influenciar positivamente na criação de marcos regulatórios que afetam diretamente o setor imobiliário.

Alterações repentinas em modelos de financiamento ou tributação afetam o planejamento e a natureza de investimentos do setor. A participação do SECOVI-SP visa oferecer maior previsibilidade para incorporadores, financiadores e compradores, assegurando que quaisquer mudanças sejam técnicas, graduais e sustentáveis.

Com mais de 90 mil empresas associadas, o SECOVI-SP representa uma ampla cadeia produtiva e social. Sua presença legitima o debate, amplia o escopo de vozes ouvidas e reforça o alinhamento entre mercado, sociedade e poderes públicos, especialmente em temas que afetam milhões de lares e empregos.

Diante do exposto, solicito apoio dos nobres pares para aprovação do presente requerimento.

Sala das Sessões, de de 2025.

Deputado **MARANGONI**
UNIÃO-SP

Praça dos Três Poderes - Câmara dos Deputados
Gabinete: 609 - Anexo IV - CEP: 70160-900 - Brasília - DF
Telefones: (61) 3215-5609 - Email: dep.marangoni@camara.gov.br

