

**REQUERIMENTO N.º        /2004**  
**(Senhor Zezéu Ribeiro)**

Requer, nos termos regimentais, a realização de seminário nacional para discussão da legislação e da gestão urbana, com o apoio do Ministério das Cidades e do Lincol Institute of Land Policy.

Senhor Presidente,

Requeiro a Vossa Excelência, nos termos regimentais, ouvido o Plenário, que esta **Comissão de Desenvolvimento Urbano** promova seminário nacional para discussão da gestão urbana, com o apoio do Ministério das Cidades e do Lincol Institute of Land Policy, tendo por objetivo discutir a implementação do Estatuto da Cidade, como os planos diretores e os instrumentos fiscais de aplicação municipal.

**JUSTIFICATIVA**

O Estatuto das Cidades - Lei nº 10.257/2001, construído ao longo de mais de uma década de luta dos movimentos populares, representou um grande avanço no campo da legislação e da política urbana. No entanto, como não poderia deixar de ser, respeitando as competências dos entes federativos, remete-se para os municípios a montagem dos instrumentos de gestão que visem implementar os instrumentos por ele regulamentados.

É com essa finalidade que se propõe a realização desse seminário, onde se discuta a elaboração e implementação dos planos diretores e os limites e possibilidades dos instrumentos fiscais dos municípios.

Proponho que se tenha como parceira do evento a Caixa Econômica Federal e que sejam convidados prefeitos, parlamentares, assessores parlamentares, autoridades e técnicos envolvidos com a gestão urbana.

Sala das Comissões, 8 de dezembro de 2004

Deputado Zezéu Ribeiro – PT/BA