CÂMARA DOS DEPUTADOS
Deputado Federal Amom Mandel - Cidadania/AM

Apresentação: 07/06/2024 16:50:24.237 - MESA
RIC n.1592/2024

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO Nº , DE 2024

(Do Sr. AMOM MANDEL)

Requer informações ao Ministério da Integração e do Desenvolvimento Regional acerca das medidas implementadas para abordar e tratar o aumento das ocupações irregulares no município de Manaus, localizado no Amazonas.

Senhor Presidente,

Requeiro a Vossa Excelência, fundamentado no artigo 50, § 2º, da Constituição Federal e nos artigos 115, inciso I, e 116 do Regimento Interno da Câmara dos Deputados, após consulta à Mesa, que sejam solicitadas ao Ministro de Integração e Desenvolvimento Regional, ao Sr. Waldez Góes, acerca das medidas implementadas para abordar e tratar o aumento das ocupações irregulares no município de Manaus, localizado no Amazonas, conforme segue:

a) Diante das informações apresentadas neste requerimento, considerando o aumento expressivo das ocupações irregulares nos últimos três anos no município de Manaus, capital do Amazonas, quais medidas específicas este Ministério está adotando para enfrentar a precariedade das políticas públicas de habitação na região, e como essas medidas estão sendo coordenadas com as autoridades locais e estaduais?

b) Diante da significativa valorização do mercado imobiliário em Manaus, com o metro quadrado alcançando R$ 5,6 mil, como o Ministério da Integração e do Desenvolvimento Regional planeja mitigar o impacto dessa disparidade econômica nas comunidades de baixa renda, promovendo acesso à moradia digna e evitando a proliferação de novas ocupações irregulares?

c) O levantamento das ocupações irregulares em

CD241500419700

Praça dos Três Poderes - Anexo IV – Gabinete 760 - Câmara dos Deputados - CEP: 70.160-900 – Brasília/DF
Contato: (61) 3215-5760 e-mail: dep.amommandel@camara.leg.br

Para verificar a assinatura, acesse https://infoleg-autenticidade-assinatura.camara.leg.br/CD241500419700
Assinado eletronicamente pelo(a) Dep. Amom Mandel

Apresentação: 07/06/2024 16:50:24.237 - MESA
RIC n.1592/2024

Manaus realizado pelo Fórum Amazonense de Reforma Urbana, em parceria com a Campanha Despejo Zero e a Defensoria Pública do Amazonas, aponta para uma demanda crescente por moradia. Quais ações concretas estão sendo implementadas pelo Ministério da Integração e do Desenvolvimento Regional para fortalecer programas de regularização fundiária e ampliar a oferta de habitação social na cidade de Manaus?

d) Considerando que as ocupações irregulares em Manaus refletem não apenas a demanda por moradia, mas também a ausência de políticas habitacionais eficazes, quais são os principais desafios enfrentados por este Ministério na elaboração e execução de um plano integrado de desenvolvimento urbano que contemple a inclusão social, a regularização fundiária e a sustentabilidade ambiental, e de que forma possíveis desafios estão sendo vencidos nesse sentido?

Na oportunidade, solicito ainda, o encaminhamento de outras informações e/ou documentos que Vossa Excelência julgar necessário.

JUSTIFICAÇÃO

O número de ocupações irregulares em Manaus tem apresentado um crescimento expressivo nos últimos três anos, saltando de 40 em 2022 para ao menos 68 atualmente, em 2024. Esse fenômeno, popularmente conhecido como 'invasões', reflete a crescente demanda por moradia e a precariedade das políticas públicas de habitação na região. O levantamento dessas ocupações é conduzido pelo Fórum Amazonense de Reforma Urbana, em parceria com o núcleo estadual da Campanha Despejo Zero e a Defensoria Pública do Amazonas (DPE-AM).[1]

1JÚNIOR Waldick, “Ocupações irregulares em Manaus saltam de 40 para 68 em menos de três anos”, 13/04/2024, Disponível em: >> https://www.acritica.com/manaus/ocupac-es-irregulares-em-manaus-saltam-de-40-para-68-em-menos-de-tres-anos-1.336945<<, Acesso em: 23 de maio de 2024.

Praça dos Três Poderes - Anexo IV – Gabinete 760 - Câmara dos Deputados - CEP: 70.160-900 – Brasília/DF
Contato: (61) 3215-5760 e-mail: dep.amommandel@camara.leg.br

Para verificar a assinatura, acesse https://infoleg-autenticidade-assinatura.camara.leg.br/CD241500419700
Assinado eletronicamente pelo(a) Dep. Amom Mandel
CD241500419700

Apresentação: 07/06/2024 16:50:24.237 - MESA
RIC n.1592/2024

Paralelamente, o mercado imobiliário de Manaus tem demonstrado uma valorização significativa, com o metro quadrado de imóveis na cidade atingindo o valor de R$ 5,6 mil em março deste ano, conforme dados da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (Fipe). Essa disparidade entre o aumento do custo dos imóveis e a proliferação de ocupações irregulares deixa clara a urgência de políticas de habitação mais eficazes e inclusivas.

Dessa forma, buscando cumprir o meu papel representativo dos interesses da sociedade, entendo que é crucial assegurar a transparência, esclarecer dúvidas e estimular a fiscalização, faz-se necessária a solicitação de informações, respeitando o interesse público e visando garantir um sistema mais justo, acessível e eficiente para todos os brasileiros.

Compreendendo que o acesso aos dados da administração pública é um direito garantido pelo artigo 5° da Constituição Federal e por diversos normativos do país, como a Lei de Responsabilidade Fiscal e a Lei de Acesso à Informação (Lei Federal nº 12.527/2011), que assegura o recebimento de informações a qualquer cidadão, sem necessidade de justificativa, abrangendo ações governamentais e dados orçamentários. Considerando a extrema importância da matéria e a necessidade que o cidadão possui em ter acesso a informações relacionadas ao tema, para poder avaliar se as políticas estão sendo efetivadas e se as prioridades do governo estão alinhadas com as suas necessidades, solicito as informações aqui requeridas e o apoio dos nobres pares para a aprovação do presente requerimento de informações.

Sala das Sessões, em de de 2024.

Deputado AMOM MANDEL
CIDADANIA/AM

CD241500419700

Para verificar a assinatura, acesse https://infoleg-autenticidade-assinatura.camara.leg.br/CD241500419700
Assinado eletronicamente pelo(a) Dep. Amom Mandel