

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO nº , de 2024 (Do Deputado Federal LUIZ LIMA)

Requer que sejam solicitadas ao Senhor Ministro das Cidades informações sobre a conclusão das obras e entrega de unidades imobiliárias que compõem os conjuntos residenciais Lírio do Vale e Lótus, em Magé, na Baixada Fluminense, no Rio de Janeiro, com recursos do programa Minha Casa, Minha Vida.

Senhor Presidente,

Com fundamento no § 2º do art. 50 da Constituição Federal, combinado com o art. 15, XIII, do Regimento Interno da Câmara dos Deputados, solicito que Vossa Excelência encaminhe ao Senhor Ministro Chefe das Cidades o presente requerimento de informações sobre a conclusão das obras e entrega de unidades imobiliárias que compõem os conjuntos residenciais Lírio do Vale e Lótus, em Magé, na Baixada Fluminense, no Rio de Janeiro, com recursos do programa Minha Casa, Minha Vida (doravante “Projeto”). Nesse sentido, pedimos esclarecer:

1. Quando foi o início das obras do Projeto?
2. Qual o prazo previsto originalmente para conclusão das obras do Projeto e entrega das unidades imobiliárias aos seus moradores?
3. Qual o motivo do atraso das obras do Projeto?



* C D 2 4 2 8 6 8 1 1 2 5 0 0 *

4. Segundo a imprensa e informações da Prefeitura de Magé, o Projeto foi concluído em 2021. Por que razão, os apartamentos só foram entregues agora, neste mês, aos seus beneficiários?
5. Qual o impacto orçamentário do Projeto?

JUSTIFICAÇÃO

Segundo notícias divulgadas na imprensa brasileira, nesta última terça-feira, 06.02.2024, o presidente Lula participou da cerimônia de entrega dos 832 apartamentos que compõem os conjuntos residenciais Lírio do Vale e Lótus, em Magé, na Baixada Fluminense. O evento marcou a conclusão do projeto que vai proporcionar moradias dignas com recursos do programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV).

Apesar da entrega das unidades imobiliárias ter sido feita agora, a imprensa noticiou que os apartamentos já estavam prontos há muito tempo:

"Esses apartamentos estão prontos há oito anos. As obras, iniciadas em 2011, enfrentaram diversos obstáculos até chegarmos a este momento. Agradeço toda a atenção do presidente, que possibilitou que avançássemos nas obras e hoje, com muita felicidade, poder entregar aos mageenses esse presente maravilhoso. Quero fazer um agradecimento especialíssimo a todas as secretarias municipais, especialmente aos



* C D 2 4 2 8 6 8 1 1 2 5 0 0 *

*profissionais da Assistência Social e de Habitação e Urbanismo, por doarem seu tempo e esforço em prol de algo tão valioso para população", comentou Cozzolino, que ainda lembrou que era a segunda vez que um presidente da República visitava Magé."*¹

Ainda, segundo o site da Prefeitura de Magé, os condomínios Lírio do Vale e Lótus foram lançados em 2013 e no final de 2021, no Governo Bolsonaro, foram concluídos.²

Gostaríamos, assim, de expressar nossa preocupação e buscar esclarecimentos sobre as informações contraditórias que têm circulado recentemente acerca da entrega de unidades imobiliárias pelo governo federal. Segundo fontes confiáveis, os apartamentos em questão estariam prontos desde o ano de 2021, no entanto, só foram efetivamente entregues aos beneficiários recentemente.

Diante dessa discrepância, surge naturalmente a indagação: qual foi a razão para esse atraso na entrega das unidades habitacionais? Entendemos que é essencial obter uma explicação clara e transparente sobre esse assunto,

1 https://www.terra.com.br/noticias/brasil/mage-recebe-832-novas-unidades-habitacionais-do-programa-minha-casa-minha-vida,a96607f398bc86d35f7703da39df27744tkj59p4.html?utm_source=clipboard

2 <https://mage.rj.gov.br/destaque/mage-realiza-dia-d-de-inscricoes-para-o-minha-casa-minha-vida/>



* C D 2 4 2 8 6 8 1 1 2 5 0 0 *

uma vez que o acesso à moradia é uma questão de extrema importância para milhares de famílias em nosso país.

Uma possível especulação que tem circulado é que o atraso na entrega possa ter sido motivado pela espera de uma mudança de governo. No entanto, é fundamental esclarecer se essa conjectura tem algum fundamento ou se há outras razões para essa demora. A população merece ter confiança de que os programas habitacionais estão sendo geridos de maneira eficiente e em conformidade com os interesses públicos.

Portanto, solicitamos que Vossa Excelência forneça esclarecimentos detalhados sobre as razões que levaram ao atraso na entrega das unidades imobiliárias e que desminta ou confirme quaisquer especulações sobre influências políticas nesse processo. A transparência e a prestação de contas são fundamentais para fortalecer a confiança da sociedade nas instituições governamentais.

Atenciosamente,

Sala das Sessões, em 08 de fevereiro de 2023



* C D 2 4 2 8 6 8 1 1 2 5 0 0 *



Deputado Federal LUIZ LIMA

Apresentação: 08/02/2024 14:19:09,417 - MESA

RIC n.151/2024



* C D 2 4 2 8 6 8 1 1 2 5 0 0 *



Para verificar a assinatura, acesse <https://infoleg-autenticidade-assinatura.camara.leg.br/CD242868112500>
Assinado eletronicamente pelo(a) Dep. Luiz Lima