



MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA
Gabinete do Ministro

OFÍCIO SEI Nº 36140/2023/MTP

Brasília, 25 de abril de 2023.

A Sua Excelência o Senhor
Deputado Federal Pastor Henrique Vieira
ric.primeirasecretaria@camara.leg.br

Assunto: Requerimento de Informação nº 153/2023

Referência: Requerimento de informações a respeito do “Mercado São José”, que ocupa, atualmente, imóvel pertencente ao Instituto Nacional da Seguridade Social (INSS).

Deputado Federal Pastor Henrique Vieira,

Refiro-me ao Requerimento de Informação nº 153/2023, de vossa autoria, que requer ao Ministério da Previdência Social informações a respeito do “Mercado São José”, especificamente sobre:

1. Qual a atual situação patrimonial do imóvel situado à Rua das Laranjeiras, 90, Laranjeiras, Rio de Janeiro/RJ, onde funcionava o “Mercado São José”?
2. Qual o órgão responsável pela gestão do imóvel?
3. Há alguma iniciativa prevista de revitalização da área? De que tipo?
4. Em havendo iniciativas previstas para a revitalização da área, qual o prazo para implementação? Quais órgãos do governo federal, estadual ou municipal envolvidos?

Em resposta aos questionamentos constantes do referido Requerimento de Informação, encaminhamos respostas constantes no OFÍCIO SEI Nº 202/2023/PRES-INSS, do Instituto Nacional do Seguro Social - INSS que reproduzimos a seguir, com o objetivo de suprir as informações solicitadas:

" 1. Ao cumprimentá-lo, em atenção ao Requerimento de Informação nº 153/2023, de autoria dos Deputados Federais Pastor Henrique Vieira e Tarcísio Motta, que requerem ao Ministro de Estado da Previdência Social informações acerca do imóvel pertencente a esta Autarquia, situado à Rua das Laranjeiras, 90, Laranjeiras, Município do Rio de Janeiro/RJ, onde funcionava o Mercado São José, passo, a seguir, a prestar as informações solicitadas, respaldado pelas informações prestadas pelas áreas técnicas competentes da Superintendência Regional Sudeste III e ratificadas pelo Diretor de Orçamento, Finanças e Logística deste Instituto.

- 1º Questionamento - Qual a atual situação patrimonial do imóvel situado à Rua das Laranjeiras, 90, Laranjeiras, Rio de Janeiro/RJ, onde funcionava o “Mercado São José”?

O imóvel pertence ao Fundo do Regime Geral de Previdência Social - FRGPS e tem sua classificação patrimonial como "dominical", ou seja, não afeto às atividades operacionais do INSS.

- 2º Questionamento - Qual o órgão responsável pela gestão do imóvel?

O imóvel pertence ao Fundo do Regime Geral da Previdência Social – FRGPS e atualmente sua gestão pertence à Superintendência Regional Sudeste III do INSS.

Cumpra observar que, por força da alteração legislativa advinda pela Lei nº 14.011/2020 (art. 22 da Lei nº 13.240/15), o imóvel em questão qualifica-se para transferência de gestão para a Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União – SPU.

- 3º Questionamento - Há alguma iniciativa prevista de revitalização da área? De que tipo?

Atualmente, o status do imóvel para o INSS é o reportado na resposta ao primeiro questionamento, ou seja, tem sua classificação patrimonial como "dominical". Há tratativas iniciadas pelo Ministério da Previdência – MPS e pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS junto à Prefeitura Municipal do Rio de Janeiro, por meio da assinatura de um Protocolo de Intenções referente à venda e posterior destinação do imóvel a ações da Prefeitura, que pode ser mais bem detalhada por essa Pasta.

- 4º Questionamento - Em havendo iniciativas previstas para a revitalização da área, qual o prazo para implementação? Quais órgãos do governo federal, estadual ou municipal envolvidos?

Não se aplica, haja vista as informações prestadas nos questionamentos anteriores.

2. Colocamo-nos à disposição para maiores esclarecimentos que se fizerem necessários, salientando que, especificamente quanto ao Protocolo de Intenções firmado, referente ao caso em questão, informações complementares, caso se entenda necessário, poderão ser acrescidas no âmbito dessa Pasta, quando da compilação final de resposta ao requerente."

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente

CARLOS ROBERTO LUPI

Ministro da Previdência Social



Documento assinado eletronicamente por **Carlos Roberto Lupi, Ministro(a) de Estado**, em 26/04/2023, às 08:08, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **33529867** e o código CRC **A84B6BE6**.

Esplanada dos Ministérios, Bloco F, Sede, 8º andar - Bairro Zona Cívico-Administrativa
CEP 70059-900 - Brasília/DF
(61) 2021-5161 - e-mail gablinete.previdencia@mtp.gov.br

Processo nº 19955.101338/2023-21.

SEI nº 33529867



MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA
Gabinete do Ministro

OFÍCIO SEI Nº 36140/2023/MTP

Brasília, 25 de abril de 2023.

A Sua Excelência o Senhor
Deputado Federal Pastor Henrique Vieira
ric.primeirasecretaria@camara.leg.br

Assunto: Requerimento de Informação nº 153/2023

Referência: Requerimento de informações a respeito do “Mercado São José”, que ocupa, atualmente, imóvel pertencente ao Instituto Nacional da Seguridade Social (INSS).

Deputado Federal Pastor Henrique Vieira,

Refiro-me ao Requerimento de Informação nº 153/2023, de vossa autoria, que requer ao Ministério da Previdência Social informações a respeito do “Mercado São José”, especificamente sobre:

1. Qual a atual situação patrimonial do imóvel situado à Rua das Laranjeiras, 90, Laranjeiras, Rio de Janeiro/RJ, onde funcionava o “Mercado São José”?
2. Qual o órgão responsável pela gestão do imóvel?
3. Há alguma iniciativa prevista de revitalização da área? De que tipo?
4. Em havendo iniciativas previstas para a revitalização da área, qual o prazo para implementação? Quais órgãos do governo federal, estadual ou municipal envolvidos?

Em resposta aos questionamentos constantes do referido Requerimento de Informação, encaminhamos respostas constantes no OFÍCIO SEI Nº 202/2023/PRES-INSS, do Instituto Nacional do Seguro Social - INSS que reproduzimos a seguir, com o objetivo de suprir as informações solicitadas:

" 1. Ao cumprimentá-lo, em atenção ao Requerimento de Informação nº 153/2023, de autoria dos Deputados Federais Pastor Henrique Vieira e Tarcísio Motta, que requerem ao Ministro de Estado da Previdência Social informações acerca do imóvel pertencente a esta Autarquia, situado à Rua das Laranjeiras, 90, Laranjeiras, Município do Rio de Janeiro/RJ, onde funcionava o Mercado São José, passo, a seguir, a prestar as informações solicitadas, respaldado pelas informações prestadas pelas áreas técnicas competentes da Superintendência Regional Sudeste III e ratificas pelo Diretor de Orçamento, Finanças e Logística deste Instituto.

- 1º Questionamento - Qual a atual situação patrimonial do imóvel situado à Rua das Laranjeiras, 90, Laranjeiras, Rio de Janeiro/RJ, onde funcionava o “Mercado São José”?

O imóvel pertence ao Fundo do Regime Geral de Previdência Social - FRGPS e tem sua classificação patrimonial como "dominical", ou seja, não afeto às atividades operacionais do INSS.

- 2º Questionamento - Qual o órgão responsável pela gestão do imóvel?

O imóvel pertence ao Fundo do Regime Geral da Previdência Social – FRGPS e atualmente sua gestão pertence à Superintendência Regional Sudeste III do INSS.

Cumprе observar que, por força da alteração legislativa advinda pela Lei nº 14.011/2020 (art. 22 da Lei nº 13.240/15), o imóvel em questão qualifica-se para transferência de gestão para a Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União – SPU.

- 3º Questionamento - Há alguma iniciativa prevista de revitalização da área? De que tipo?

Atualmente, o status do imóvel para o INSS é o reportado na resposta ao primeiro questionamento, ou seja, tem sua classificação patrimonial como "dominical". Há tratativas iniciadas pelo Ministério da Previdência – MPS e pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS junto à Prefeitura Municipal do Rio de Janeiro, por meio da assinatura de um Protocolo de Intenções referente à venda e posterior destinação do imóvel a ações da Prefeitura, que pode ser mais bem detalhada por essa Pasta.

- 4º Questionamento - Em havendo iniciativas previstas para a revitalização da área, qual o prazo para implementação? Quais órgãos do governo federal, estadual ou municipal envolvidos?

Não se aplica, haja vista as informações prestadas nos questionamentos anteriores.

2. Colocamo-nos à disposição para maiores esclarecimentos que se fizerem necessários, salientando que, especificamente quanto ao Protocolo de Intenções firmado, referente ao caso em questão, informações complementares, caso se entenda necessário, poderão ser acrescidas no âmbito dessa Pasta, quando da compilação final de resposta ao requerente."

Atenciosamente,

Documento assinado eletronicamente

CARLOS ROBERTO LUPI

Ministro da Previdência Social



Documento assinado eletronicamente por **Carlos Roberto Lupi, Ministro(a) de Estado**, em 26/04/2023, às 08:08, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.economia.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **33529867** e o código CRC **A84B6BE6**.

