

COMISSÃO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

REQUERIMENTO Nº /2004
(Deputado Ary Vanazzi)

Requer que seja constituída uma comissão de parlamentares a fim de averiguar denúncias apresentadas pela Associação de Mutuários de dois conjuntos habitacionais no município de Volta Redonda no Estado do Rio de Janeiro.

Senhor Presidente,

Em Audiência Pública promovida por essa CDU, no dia 13 de maio de 2004, sob o tema “*O papel da EMGEA frente a situação dos mutuários das COHAB's*”, foi apresentada a proposta de formar uma comissão de parlamentares dessa Comissão de Desenvolvimento Urbano, com o objetivo de realizar uma visita a dois conjuntos habitacionais no município de Volta Redonda no Estado do Rio de Janeiro, sendo esses Conjunto Volta Grande II e Conjunto Volta Grande IV.

Segundo denúncia das Associações de Mutuários, além de estarem sofrendo ameaças constantes de despejo, ocasionados pelo atraso no pagamento das prestações, o que no seu entendimento torna-se impagável devido as dificuldades financeiras enfrentadas pelos mutuários, pois a média salarial familiar fica em torno de até 3 salários mínimos e existem muitos trabalhadores informais e desempregados, o Condomínio Volta Grande IV, está contaminado por produtos químicos da CSN, pois quando chove, escorrem dejetos industriais pelo chão e pelas paredes das casas, ocasionando inúmeras doenças como leucopenia, abortos expontâneos em

mulheres sadias, problemas de pele e câncer que são apontados com preocupação pelos moradores.

No Condomínio Volta Grande II, as denúncias são em torno da péssima qualidade das construções, foram entregues aos moradores casas sem portas e janelas, e as casas estão apresentando rachaduras com infiltração de água no chão.

A Associação dos Mutuários, solicitam também que a EMGEA considere as condições financeiras dos moradores na renegociação das dívidas e que considere que muitas melhorias foram realizadas por conta dos moradores, pois na negociação a EMGEA cobra valores inflacionados e injustos com a condição oferecida pelo imóvel em sua aquisição.

Diante do exposto, venho requerer que essa Comissão de Desenvolvimento Urbano, constitua uma comissão de parlamentares com o objetivo de fazer uma visita nos Condomínios supra citado a fim de averiguar as denúncias apresentadas e buscar soluções para essa grave situação enfrentada pelos moradores.

Sala das Sessões, maio de 2004.

Deputado Federal Ary Vanazzi – PT/RS