



CONFERÊNCIA DE ASSINATURAS

(56ª Legislatura 2019-2023)

Proposição:	EMP 28 => PL 4188/2021												
Autor da Proposição:	Dep. Wolney Queiroz												
Data da Apresentação:	18/05/2022 17:34												
Ementa:	<p>O artigo 26 da Lei nº 9.514, de 1997 trata dos procedimentos para consolidação do imóvel alienado fiduciariamente nas mãos do credor em caso de inadimplência do devedor. O Projeto de Lei simplifica demasiadamente os procedimentos necessários para que se possa intimar o devedor, por exemplo, considerando intimado o fiduciante que se encontre com o endereço desatualizado.</p> <p>Os demais dispositivos os quais se busca a supressão do art. 13 estabelecem que caso o imóvel objeto de alienação fiduciária seja leiloado por valor inferior ao montante da dívida, o fiduciante continuará devedor para com o fiduciário em relação à diferença a menor apurada na venda e o valor total devido.</p> <p>O artigo 14, altera a Lei nº 8.009/1990, para acabar com a impenhorabilidade do imóvel considerado como bem de família. Atualmente, o imóvel em que a família reside, seja no campo ou na cidade, não pode ser penhorado para o pagamento de dívidas. Essa proteção já não existe nos casos em que o financiamento se refere ao próprio imóvel que será leiloado, servindo somente para proteção contra a garantia de outras dívidas.</p>												
Possui Assinaturas Suficientes:	Sim												
Modalidade de Assinatura definida pela Autor:	Assinaturas Líderes												
Totais de Assinaturas:	<table border="1"><tr><td>Confirmadas</td><td>129</td></tr><tr><td>Fora do Exercício</td><td>000</td></tr><tr><td>Repetidas</td><td>000</td></tr><tr><td>Inválidas</td><td>001</td></tr><tr><td>Total</td><td>129</td></tr><tr><td>Mínimo</td><td>103</td></tr></table>	Confirmadas	129	Fora do Exercício	000	Repetidas	000	Inválidas	001	Total	129	Mínimo	103
Confirmadas	129												
Fora do Exercício	000												
Repetidas	000												
Inválidas	001												
Total	129												
Mínimo	103												

Líder / Vice-líder	Confirmadas	Bancada*
	Partido / Bloco	
1 Adolfo Viana	PSDB	22
2 André Figueiredo	PDT	19

3	Bira do Pindaré	PSB	23
4	Reginaldo Lopes	PT	57
5	Renildo Calheiros	PCdoB	8

* Bancada considerada no momento da apresentação da Proposição