

**Projeto de Lei nº de 2004.**  
**Do Sr. Carlos Nader**

*"Dispensa da execução por dívidas os imóveis financiados pelo Sistema Financeiro de Habitação, e dá outras providências ."*

O Congresso Nacional decreta:

**Art.1.º** Os imóveis financiados pelo Sistema Financeiro de Habitação ficam isentos de execução por dívidas, exceto os que resultarem de inadimplemento das obrigações contratuais relativas ao mesmo financiamento.

**§1º** A isenção a que se refere este artigo estende-se aos imóveis financiados por associações de classe, caixas de previdência, fundos beneficentes e assemelhados, desde que congreguem trabalhadores de uma mesma empresa ou grupo empresarial e não tenham finalidade lucrativa.

**Art.2º** Aplicar-se aos casos *sub judice* o disposto nesta lei.

**Art.3º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação .

**Art. 4º** Revogam-se todas as disposições em contrário.

### **Justificativa**

O Sistema Financeiro da Habitação foi instituído com a finalidade de propiciar a "casa própria" a todos os brasileiros. Compete ao Poder Público legislar tendo em vista o interesse social e a paz pública, sabido que a posse da moradia própria é fator de tranqüilidade e valorização da família.

Diante do exposto solicito aos Ilustres Pares a aprovação da presente medida.

Sala das Sessões, em                      de                      2004.

**Deputado Carlos Nader**

**PFL-RJ**