



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL
GABINETE DO MINISTRO

Ofício n. 871/2020/GM-MDR

Brasília, 23 de novembro de 2020.

A Sua Excelência a Senhora
Deputada Federal Soraya Santos
Primeira-Secretária da Câmara dos Deputados
Câmara dos Deputados - Palácio do Congresso Nacional - Praça dos Três Poderes
70160-900 Brasília-DF

Assunto: Requerimento de Informação n. 1.114, de 2020.

Anexos: Planilha 'Empreendimentos - PMCMV' (2022341); e Planilha 'Empreendimentos - Urbanização' (2782476).

Senhora Primeira-Secretária,

1. Cumprimentando-a cordialmente, reporto-me ao Ofício n. 1.477, de 14 de setembro de 2020, pelo qual V. Exa. enviou a esta Pasta o Requerimento de Informação n. 1.114, de 2020, do Deputado Federal JHC, que solicita informações detalhadas sobre os projetos do MDR em planejamento, execução ou em previsão de implementação no Município de Maceió, no Estado de Alagoas.

2. Em atendimento ao Requerimento de Informação, encaminho a relação dos empreendimentos localizados no Município de Maceió, discriminada por Secretaria desta Pasta:

2.1. Secretaria Nacional de Proteção e Defesa Civil (SEDEC):

A Secretaria informou na tabela abaixo os processos vigentes referentes ao Município de Maceió/AL:

UF	Município	Objeto	Transferência	Processo	Início Vigência	Fim Vigência	Valor
AL	Maceió	Reconstrução de contenção de encostas	697686	59053.000689/2017-56	03/07/2019	28/12/2020	R\$ 24
AL	Maceió	Ações de resposta - assistência - ao desastre Subsídências e colapsos - Bairro Pinheiro	696894	59052.002770/2018-61	18/01/2019	31/12/2020	R\$ 14

Devido à dinâmica que rege as transferências de recursos da Secretaria, não há como estimar quando ocorrerá a conclusão das obras ou dos processos de resposta a desastres, pois conforme a Lei n. 12.340, de 2010, em seu art. 1º-A, § 2º, inciso IV, é responsabilidade exclusiva do Município "realizar todas as etapas necessárias à execução das ações de prevenção em áreas de risco e de resposta e de recuperação de desastres, nelas incluídas a contratação e execução de obras ou prestação de serviços, inclusive de engenharia, em todas as suas fases."

2.2. Secretaria Nacional de Saneamento (SNS):

A Secretaria informou que, atualmente, há somente 1 (um) empreendimento sob gestão da SNS em andamento no Município de Maceió, conforme abaixo:

Contrato	Fonte	Prop.	Modalidade	Objeto Detalhado	Data da Assin. do Contrato	Andamento	% Exec.	Previsão Término	Valor de Repasse	Ci
035080301	OGU	Estado	Abastecimento de Água	Ampliação do Sistema de Abastecimento de Água com: • Captação superficial do Rio Merim com vazão de 1,05m³/s, • 01 Elevatória de água bruta, • 01 Elevatória de água tratada, • 12,2 km de Adutora de água bruta, • Ampliação da ETA Benedito Bentes para vazão final de 2,5m³/s, • 01 Elevatória de água tratada, • 23 km de Adutora de água tratada, e • 01 Reservatório elevado com capacidade de 2000 m³.	26/10/2011	Iniciada	17,91	30/10/2022	R\$ 100.608.234,80	R\$

Deve-se destacar que, encontra-se em curso processo de concessão dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário da Região Metropolitana de Maceió-AL, estruturado com o apoio do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES), cujo edital de

licitação foi publicado pelo Governo do Estado de Alagoas em 29/5/2020. O prazo para apresentação de propostas foi até 25/9/2020, e o leilão ocorreu em 30/9/2020.

Conforme informações divulgadas pelo BNDES (<https://www.bndes.gov.br/wps/portal/site/home/imprensa/noticias/conteudo/alagoas-e-bndes-iniciam-concorrenca-para-concessao-de-agua-e-esgoto-da-grande-maceio>), "a Companhia de Saneamento de Alagoas (CASAL) continuará operando, responsável pela captação e tratamento da água a ser distribuída", enquanto que ao operador privado caberá a "operação da distribuição da água tratada até o usuário final e de todo o sistema de esgotamento sanitário, além de realizar as obras de melhorias em todos os sistemas, inclusive no sistema que será operado pela CASAL".

Por fim, vale esclarecer que a duração prevista deste contrato de concessão é de 35 anos prevendo investimentos da ordem de R\$ 2,6 bilhões no período, sendo R\$ 2 bilhões nos primeiros 8 anos. As principais metas deste novo contrato são: universalização do abastecimento de água na RM de Maceió-AL em 6 anos; ampliação da cobertura de rede de esgotamento sanitário na região para 90% até o 16º ano de vigência do novo contrato; e redução, num período de 20 anos, do nível de perdas de água dos atuais 59% para 25%, gerando mais eficiência na utilização dos recursos hídricos.

2.3. Secretaria Nacional de Mobilidade e Desenvolvimento Regional e Urbano (SMDRU):

A SMDRU informou que, atualmente, há os seguintes empreendimentos sob sua gestão em andamento no município de Maceió-AL, conforme detalhado abaixo:

Empreendimento	Empenhado (%)	Liberado (R\$)	Liberado (%)	Executado (R\$)	Executado (%)	Tipo de instrumento	Número	Situ
Implantação, recuperação e/ou ampliação de sistemas coletivos de abastecimento d'água no Estado de Alagoas, no âmbito do Programa Nacional de Universalização do Acesso e Uso da Água - Água para Todos.	58,8%	R\$ 17.896.781,03	58,8%	R\$ 14.829.114,89	46,3%	Convênio	769282	Em ex
Pavimentação da AL-470 em Chã Preta, Estado de Alagoas	100,0%	R\$ 2.676.000,00	26,8%	R\$ 3.555.673,18	26,8%	Convênio	759488	Em ex
Implantação e pavimentação da rodovia AL-435, compreendendo o trecho: Entr. AL-430 (Passo de Camaragibe) - Entr. AL-105 (Matriz de Camaragibe)(1ª Etapa)	100,0%	R\$ 8.100.000,00	80,3%	R\$ 5.426.884,32	48,4%	Convênio	760069	Em ex
Construção do Marco Simbólico de Maceió, a ser edificado no local onde funcionava o antigo Clube Alagoinhas, em frente à Praça Gogó da Ema, no início da Avenida Alvaro Otacílio, no bairro de Ponta Verde, Cidade de Maceió, Estado de Alagoas	100,0%	R\$ 7.000.000,00	70,0%	R\$ 3.480.325,09	31,3%	Convênio	764850	Em ex
reabilitação dos passeios ao longo do riacho salgadinho, na cidade de maceió.	100,0%			R\$ 0,00	0,0%	Contrato de Repasse	880861	Em ex
Pavimentação asfáltica para Melhoramento e Restauração da Rodovia AL-145, trecho Entr. BR-423 (Delmiro Gouveia) - Entr. AL-220 com 8 (oito) km de extensão.	100,0%	R\$ 6.000.000,00	100,0%	R\$ 3.332.992,16	52,7%	Convênio	798329	Prestação Inicia Antec
Implantação e pavimentação da Rodovia de ligação trecho: Olho d'Água Grande- Entr. BR 101	100,0%	R\$ 5.000.000,00	100,0%	R\$ 4.675.385,56	86,8%	Convênio	826833	Em ex
Aquisição de uma Máquina para Envase de Leite Condensado, visando fomentar a produção leiteira.	100,0%	R\$ 0,00	0,0%	R\$ 0,00	0,0%	Convênio	888455	Em ex
Pavimentação asfáltica da via que interliga a sede do Município de Olho D'Água do Casado (AL) à Comunidade de Chico Mendes, localizada as margens do Lago da Usina Hidrelétrica de Xingó, visando melhorias na infraestrutura viária de escoamento da produção regional.	100,0%	R\$ 900.000,00	20,0%	R\$ 8.710,27	0,2%	Convênio	840004	Em ex
mercados, armazéns e feiras para produtores.	100,0%			R\$ 0,00	0,0%	Contrato de Repasse	896856	Em ex
Implantação da Rodovia vicinal na BR 101 no povoado Currallinho e construção de uma ponte sobre o Rio Perucaba	74,4%	R\$ 2.603.878,07	74,4%	R\$ 2.224.494,43	63,5%	Convênio	826398	Prestação enviada p
Construção, recuperação e/ou ampliação de pequenas barragens e/ou barreiros no Estado de Alagoas, no âmbito do Programa Nacional de Universalização do Acesso e Uso da Água - Água para Todos.	62,0%	R\$ 1.424.000,00	45,2%	R\$ 296.496,39	8,9%	Convênio	769278	Em ex
PEQUENAS BARRAGENS EM COMUNIDADES RURAIS DO ESTADO DE ALAGOAS - PAPT	100,0%	R\$ 1.830.000,00	56,2%	R\$ 1.830.000,00	53,5%	Termo de Compromisso	697168	

espaço multifuncional av. carlos nogueira.	100,0%			R\$ 0,00	0,0%	Contrato de Repasse	880854	Em ex
Conclusão da obra de Pavimentação asfáltica da Rodovia de ligação trecho Ent. AL-220 Folha Miúda/Craibas	100,0%	R\$ 2.633.094,00	100,0%	R\$ 2.515.862,93	85,9%	Convênio	769208	Prestação enviada p
Restauração da Pavimentação Asfáltica das Rodovias AL-415/420, trecho: Entr. BR-101 (São Miguel dos Campos) - Roteiro, beneficiando a economia da região, com melhor escoamento da produção local e melhoria das condições de acesso da população.	100,0%	R\$ 1.608.795,10	75,0%	R\$ 1.674.862,00	74,2%	Convênio	787069	Prestação enviada p
Apoiar o Estado de Alagoas e, por seu Intermédio, os municípios nas ações de melhoria e conservação das estradas vicinais, o que proporcionará significativa melhoria no escoamento da produção agrícola, pecuária e agro-industrial, com a aquisição de 01 (uma) Motoniveladora, 04 (quatro) Tratores e 01 (um) Caminhão equipado com carroceria.	100,0%	R\$ 1.500.000,00	100,0%	R\$ 1.164.400,00	73,0%	Convênio	769439	Prestação enviada p
Aquisição de equipamentos para processamento de frutas e hortaliças	100,0%	R\$ 0,00	0,0%	R\$ 0,00	0,0%	Convênio	888102	Em ex
Aquisição de uma Caldeira para ser instalada em Indústria de Beneficiamento de Leite	100,0%	R\$ 0,00	0,0%	R\$ 0,00	0,0%	Convênio	865924	Em ex
Aquisição de Máquinas e Equipamentos para apoio do Processo Produtivo de Agricultores Familiares.	100,0%	R\$ 0,00	0,0%	R\$ 0,00	0,0%	Convênio	868007	Em ex
Aquisição de Equipamentos para Beneficiamento de Hortaliças a serem instalados em Indústria de Beneficiamento de Hortaliças e Frutas.	100,0%	R\$ 0,00	0,0%	R\$ 0,00	0,0%	Convênio	867823	Em ex
Aquisição de Ordenhadeiras Mecânicas Balde ao Pé para servirem de apoio aos agricultores familiares produtores de leite.	100,0%	R\$ 0,00	0,0%	R\$ 0,00	0,0%	Convênio	850067	Em ex
reforma e modernização da vila dos pescadores no pontal da barra, Maceió/AL.	100,0%			R\$ 0,00	0,0%	Contrato de Repasse	895134	Em ex

Empreendimento	Empenhado (%)	Liberado (R\$)	Liberado (%)	Executado (R\$)	Executado (%)	Tipo de instrumento	Número	
INTERVENCOES EMERGENCIAIS PARA A EXECUCAO DE OBRAS PONTUAIS NAS BACIAS DE CONTRIBUICAO DO SISTEMA HIDRICO DO RIO JACAREC	100,0%	R\$ 7.804.662,82	65,8%	R\$ 11.070.548,59	62,5%	Contrato de Repasse	773101	E
Pavimentação e drenagem de águas pluviais na parte alta da cidade de Maceió.	100,0%	R\$ 718.243,24	5,0%	R\$ 0,00	0,0%	Contrato de Repasse	880858	E
Pavimentação e Drenagem na Parte Alta da Cidade de Maceio-AL	100,0%	R\$ 3.915.885,60	39,6%	R\$ 2.713.729,70	26,3%	Contrato de Repasse	743933	E
Regularização e acessibilidade de calçadas	88,9%			R\$ 0,00	0,0%	Contrato de Repasse	880856	E
IMPLANTACAO DO CORREDOR ESTRUTURAL DE TRANSPORTE COLETIVO RODOVIARIO NA PARTE ALTA DE MACEIO/AL	100,0%	R\$ 1.832.166,18	46,3%			Contrato de Repasse	653065	
Ciclovía avenida fernandes lima	83,7%			R\$ 0,00	0,0%	Contrato de Repasse	880860	E
Reforma do antigo pátio ferroviário de jaraguá - conexão do terminal vlt a rua sá de albuquerque.	100,0%			R\$ 0,00	0,0%	Contrato de Repasse	880855	E

Pode-se destacar ainda o Contrato n. 40975033, do Governo do Estado de Alagoas, referente à Implantação do Corredor VLT Aeroporto-Maceió – 1º Trecho, concluído com redução de metas referentes aos projetos executivos em agosto de 2019, e por esta razão não está mais ativo em nossas bases de dados.

Código do Contrato	Empreendimento	Valor de Repasse- R\$	Valor de contrapartida - R\$	Valor de investimento - R\$	Situação de obra	% de execução	Data de assinatura do contrato	Valor
--------------------	----------------	-----------------------	------------------------------	-----------------------------	------------------	---------------	--------------------------------	-------

Código do Contrato	Empreendimento	Valor de Repasse- R\$	Valor de contrapartida - R\$	Valor de investimento - R\$	Situação de obra	% de execução	Data de assinatura do contrato	Valor
40975033	Implantação de Corredor VLT Aeroporto Maceió 1º Trecho Elaboração de Projetos	28.978.954,88	-	28.978.954,88	CONCLUÍDO	100,00	30/04/2013	13

2.4. **Secretaria Nacional de Habitação (SNH):**

No âmbito da Secretaria Nacional de Habitação, encaminho, em anexo, a Planilha 'Empreendimentos - PMCMV' (2022341) contendo a relação dos empreendimentos que possuem unidades habitacionais vigentes, ou seja, aqueles que ainda estão pendentes de serem entregues ou concluídos e entregues, contratados no âmbito da Faixa 1 do então Programa Minha Casa, Minha Vida; e a Planilha 'Empreendimentos - Urbanização' (2782476) contendo informações sobre as operações ativas do Programa de Urbanização no município de Maceió/AL, conforme solicitado.

Ressalta-se que não há projetos em fase de planejamento e com previsão de implementação para o referido município no âmbito da SNH.

2.5. **Secretaria Nacional de Segurança Hídrica (SNSH):**

Informo que não foram identificados sob a responsabilidade da SNSH projetos ou instrumentos em execução cujos objetos beneficiem o município de Maceió-AL.

3. Sendo estas as informações a encaminhar, renovo meus votos de distinta consideração, colocando a equipe técnica deste Ministério à disposição para esclarecimentos que eventualmente se fizerem necessários.

Atenciosamente,

[assinado eletronicamente]

CLAUDIO XAVIER SEEFELDER FILHO

Ministro de Estado do Desenvolvimento Regional, Substituto



Documento assinado eletronicamente por **Claudio Xavier Seefelder Filho**, Ministro de Estado do Desenvolvimento Regional, Substituto, em 24/11/2020, às 10:31, com fundamento no art. 6º, §1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.mi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2903689** e o código CRC **3007AE7D**.

Esplanada dos Ministérios, Bloco E, 8º andar Brasília-DF CEP: 70067-901
(61) 2034 5814 e 2034 5815 www.mdr.gov.br



Ministério do Desenvolvimento Regional
Secretaria Nacional de Habitação
Departamento de Urbanização
Coordenação-Geral de Urbanização e Assentamentos
Operações Ativas Maceió-AL - Habitação

Código do Contrato	UF	Município	PROGRAMA	Objeto	Data da Assinatura	SITUAÇÃO DO CONTRATO	Percentual Execução	Situação Obra
023768369	AL	Maceió	Projetos Prioritários de Investimentos	Urbanização - Vale do Reginaldo II	26-dez-07	Em situação normal	23,74	Em execução
021869613	AL	Maceió	Projetos Prioritários de Investimentos	Urbanização - Vale do Reginaldo I	28-dez-07	Em situação normal	36,21	Em execução
030150677	AL	Maceió	REGULARIZAÇÃO E INTEGRAÇÃO DE ASSENTAMENTOS	Urbanização - Favela de Jaraguá	31-dez-09	Em situação normal	57,36	Em execução
030150563	AL	Maceió	REGULARIZAÇÃO E INTEGRAÇÃO DE ASSENTAMENTOS	Urbanização - Vale do Reginaldo	31-dez-09	Em situação normal	18,81	Em execução

Repasse	Valor de Contrapartida
54.600.000,00	5.400.000,00
55.486.890,40	14.995.809,07
8.899.600,00	1.090.401,93
10.877.600,00	1.222.000,00



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

Secretaria Nacional de Habitação

Setor de Autarquias Sul – SAUS, quadra 01 – Lote 1/6, Bloco H – 11º andar – Brasília - DF CEP 70070-010

Tel: (61) 2108-1912

Empreendimentos com Unidades Habitacionais Vigentes - Faixa 1

UF	Município	Nome do Empreendimento	% Obra Realizado
AL	Maceió	RES. MARIO PEIXOTO COSTA I	7,52
AL	Maceió	RES. MARIO PEIXOTO COSTA II	7,4
AL	Maceió	RESIDENCIAL ALAMEDA DO FAROL	53,4
AL	Maceió	RESIDENCIAL ALAMEDA DO PONTAL	60,42
AL	Maceió	RESIDENCIAL ALAMEDA JATIUCA	54,5
AL	Maceió	RESIDENCIAL ALAMEDA PAJUCARA	43,35
AL	Maceió	RESIDENCIAL BRISAS DA LAGOA I	0
AL	Maceió	RESIDENCIAL BRISAS DA LAGOA II	0
AL	Maceió	RESIDENCIAL BRISAS DA LAGOA III	0
AL	Maceió	RESIDENCIAL DIANA SIMON DUARTE	1,88
AL	Maceió	RESIDENCIAL DR. PEDRO TEIXEIRA DUARTE I	1,8
AL	Maceió	RESIDENCIAL DR. PEDRO TEIXEIRA DUARTE II	1,74
AL	Maceió	RESIDENCIAL OITICICA I	90,87
AL	Maceió	RESIDENCIAL OITICICA II	88,27
AL	Maceió	RESIDENCIAL SONHO DE ANTONIO DUARTE	100
AL	Maceió	RESIDENCIAL VALE BENTES I	100
AL	Maceió	RESIDENCIAL VALE BENTES II	97,18
AL	Maceió	RESIDENCIAL VALE DO PARNAIBA	100
AL	Maceió	RESIDENCIAL VILAS DO MUNDAU	0,58
Total			

Modalidade	Situação Obra	Qtd UH Vigentes
FAR Empresas	Não Iniciada	192
FAR Empresas	Não Iniciada	192
FAR Empresas	Em Andamento	480
FAR Empresas	Em Andamento	480
FAR Empresas	Em Andamento	480
FAR Empresas	Em Andamento	480
FAR Empresas	Não Iniciada	320
FAR Empresas	Não Iniciada	320
FAR Empresas	Não Iniciada	320
FAR Empresas	Não Iniciada	180
FAR Empresas	Não Iniciada	500
FAR Empresas	Não Iniciada	500
FAR Empresas	Em Andamento	500
FAR Empresas	Em Andamento	500
Entidades	Concluída	200
FAR Empresas	Concluída	500
FAR Empresas	Em Andamento	500
FAR Empresas	Concluída	29
FAR Empresas	Não Iniciada	1.776
		8.449