

**REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO Nº \_\_\_\_\_, DE 2003**  
**(Do Sr. Deputado EDUARDO PAES)**

Solicita informações ao Sr. Ministro da  
Previdência Social a respeito de suas ações  
concernentes aos imóveis do INSS.

Senhor Presidente,

Requeiro a Vossa Excelência, com base no art. 50 da Constituição Federal e na forma dos arts. 115 e 116 do Regimento Interno, que ouvida a Mesa, sejam solicitadas informações ao Sr. Ministro da Previdência Social no sentido de esclarecer esta Casa a respeito de suas ações concernentes aos imóveis do INSS.

**JUSTIFICAÇÃO**

De posse da relação de todos os imóveis pertencentes ao INSS na cidade do Rio de Janeiro, entregue por este Ministério como resposta a um Requerimento de Informação de minha autoria, tive o cuidado de investigar denúncias de invasões e abandonos destes imóveis.

Durante as vistorias foram encontrados:

1. Prédios semi prontos porém completamente abandonados;
2. Lotes tidos como vazios, invadidos e ocupados sem qualquer possibilidade de retomada, aluguel ou alienação por se encontrarem no interior de favelas.
3. Galpão repleto de antigos arquivos e registros completamente abandonado e deteriorado que, de acordo com moradores, é usado como esconderijo e depósito do tráfico de drogas.

De acordo com os resultados desta vistoria, pode-se constatar que muitos destes imóveis não são objeto sequer de interesse e preocupação, mesmo que remota, por parte do INSS. Imóveis estes que poderiam estar sendo usados no atendimento da população, alugados, vendidos ou até mesmo cedidos a programas sociais dos governos federal, estadual ou municipal, estão se deteriorando sem uso ou finalidade que não a de moradia de mendigos, descamisados e traficantes de drogas.

Desta forma, requero informações acerca do:

1. Por que existem prédios inacabados?
2. Qual o custo das obras inacabadas?
3. Por que o INSS abandonou estes prédios?
4. Por que não foram alugados, alienados ou mesmo cedidos por convênio a causas e projetos sociais?
5. Qual o real valor destes imóveis?
6. Quantos e quais os terrenos que realmente estão desocupados?
7. Quantos e quais os terrenos que possuem construções regulares ou irregulares?
8. Por que existem lojas vazias/abandonadas?
9. Por que essas lojas vazias não estão sendo alugadas ou vendidas?
10. Quanto o INSS deixa de arrecadar mensalmente em aluguéis dessas lojas?
11. O INSS paga regularmente os valores referentes aos condomínios dos prédios onde estão situadas as suas lojas fechadas e abandonadas?
12. No que se refere aos imóveis alugados a terceiros pelo INSS, qual o critério usado?

Sala das Sessões, em 04 de junho de 2003

Deputado EDUARDO PAES  
PSDB/RJ