



**REQUERIMENTO N° , DE 2016**  
**(Do Sr. JAIME MARTINS)**

Requer a revisão de despacho inicial aposto ao **PL nº 4.970/2016**, da Câmara dos Deputados, para que a Comissão de Desenvolvimento Urbano aprecie sobre o mérito.

Senhor Presidente,

Nos termos regimentais, com fulcro no art. 139, II, a, c/c o art. 141 do Regimento Interno da Câmara dos Deputados, requeiro a Vossa Excelência a gentileza de rever o despacho inicial aposto ao **PL nº 4.970/2016**, de forma a incluir esta Comissão de Desenvolvimento Urbano (CDU) na análise do mérito dessa proposição.

**JUSTIFICAÇÃO**

O art. 32, VII, informa como campo temático da Comissão de Desenvolvimento Urbano: assuntos atinentes a urbanismo e arquitetura; política e desenvolvimento urbano; uso, parcelamento e ocupação do solo urbano; **habitação e sistema financeiro da habitação**; transportes urbanos; infra-estrutura urbana e saneamento ambiental;

O PL nº 4.970/2016 dispõe sobre a cessão de créditos inscritos em precatórios para pagamento de financiamentos imobiliários.

E é mérito da CDU analisar os impactos – positivos ou negativos – que a utilização destes ativos possa ter sobre o atual sistema financeiro de habitação. Note-se que a Comissão de Finanças e Tributação avaliará, tão somente, o aspecto orçamentário desta proposta, sem considerar o mérito e se os setores envolvidos neste processo são ou não favoráveis à proposta.



CÂMARA DOS DEPUTADOS  
COMISSÃO DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Assim, considerando a competência regimental da CDU em opinar sobre assuntos de sistema financeiro da habitação, solicitamos considerar o nosso pleito no sentido de que seja revisto o despacho da proposição, com vistas à análise do mérito desta matéria pela Comissão.

Sala da Comissão, em de de 2016.

Deputado **JAIME MARTINS**  
Presidente