



CAMARA DOS DEPUTADOS

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO Nº , DE 2015.

(Do Sr. Goulart)

Requer o envio de pedido de informações por escrito ao Excelentíssimo Senhor Ministro de Estado da Previdência Social – Carlos Eduardo Gabas, para que sejam encaminhadas ao gabinete do ora requerente as informações que especifica.

Senhor Presidente,

Requeiro a Vossa Excelência, nos termos do artigo 50, § 2º, da Constituição Federal e artigos 115 e 116 do Regimento interno da Câmara dos Deputados (RICD) que, ouvida a Mesa, sejam solicitadas informações por escrito ao Exmo Sr. Ministro de Estado da Previdência Social – Carlos Eduardo Gabas, para que esse ministério encaminhe ao gabinete do ora Requerente, informações detalhadas sobre os leilões públicos de imóveis reintegrados ao INSS por meio de ações judiciais, na forma que especifica.

JUSTIFICATIVA

É de conhecimento público que o Instituto Nacional do Seguro Social – INSS, por força do disposto na Lei nº 11.481/2007, promove periodicamente a alienação de bens imóveis do Fundo de Regime Geral de Previdência Social que sejam desnecessários e desvinculados de suas atividades, por meio da modalidade de licitação Leilão Público.

Vale ressaltar que apesar de as regras editalícias dos mencionados leilões públicos serem disponibilizadas previamente na Gerência-Executiva do INSS responsável pela área do imóvel a ser alienado e no sítio do Ministério da Previdência social, diversas denúncias têm sido encaminhadas ao meu gabinete parlamentar sobre a suposta falta de obediência à ampla publicidade dos certames



CAMARA DOS DEPUTADOS

licitatórios supramencionados, especialmente junto às mídias locais/regionais, bem como sobre a ausência de placas de sinalização na área do imóvel divulgando a hasta pública para a população local.

Nesse contexto, cito um caso específico, ocorrido na Grande São Paulo, onde fora realizado o Leilão Público *INSS/GEX SÃO PAULO SUL Nº 01/2012*¹ referente a um imóvel do INSS localizado na Avenida Senador Teotônio Vilela nº 988 (esquina com a Rua Padre José Garzotti, nº 100) - Bairro Cidade Dutra, São Paulo (SP); o qual fora arrematado à vista para uma empresa do setor imobiliário, denominada *UNIPROPERTIES – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA*. Segundo denúncias que nos foram encaminhadas, tal hasta pública supostamente teria sido realizada com um número reduzido de participantes e sem qualquer a devida publicidade e afixação de placa no local do imóvel divulgando a disponibilidade do mesmo.

Isso posto, em homenagem aos princípios da ampla publicidade e transparência que devem nortear os atos administrativos do Poder Público em geral, sirvo-me do presente mecanismo de controle externo, de cunho social, para requerer informações e esclarecimentos sobre os fatos ora apresentados, detalhando especificamente não só o caso narrado, como também a existência ou não do expediente de divulgação prévia à sociedade em geral, por meio de placas afixadas nos locais dos imóveis leiloados pelo INSS recentemente.

Sala das Sessões, maio de 2015.

Dep. **GOULART**
PSD/SP

¹<http://www.previdencia.gov.br/acesso-a-informacao/licitacoes-e-contratos/leilao-de-imoveis/leilao-publico-inssgex-sao-paulo-sul-no-012012/>