



SUGESTÃO Nº 156, DE 2014

Sugere a realização de um ciclo de debates sobre a matéria objeto da Sugestão nº 153, que “*dispõe sobre o registro de legitimação de posse e de ocupação urbanas no Registro de Títulos e Documentos, e dá outras providências*”.

Autor: Instituto Novo Brasil Pelo Carimbo Solidário

Relator: Deputado Zequinha Marinho

I – RELATÓRIO

Trata-se de sugestão de realização de um ciclo de debates, formulada pelo Instituto Novo Brasil Pelo Carimbo Solidário, que tem por objetivo promover um amplo debate a respeito da Sugestão nº 153/14, de autoria da mesma Instituição, que “*dispõe sobre o registro de legitimação de posse e de ocupação urbanas no Registro de Títulos e Documentos, e dá outras providências*”.

O objetivo da realização do ciclo de debates é discutir amplamente a regularização fundiária das áreas urbanas ocupadas



CÂMARA DOS DEPUTADOS
COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO PARTICIPATIVA

por população de baixa renda, tendo em vista a participação social nas políticas públicas de moradia.

O Instituto Novo Brasil Pelo Carimbo Solidário sugere alguns convidados para o ciclo de debates sem prejuízo de outros nomes a serem indicados oportunamente:

- Presidente do Instituto Novo Brasil Pelo Carimbo Solidário - Sônia Maria Andrade dos Santos;
- Defensor Público Francisco Horta filho;
e representantes das seguintes Órgãos e Organizações:
- Ministério da Justiça
- Ministério das Cidades
- Procuradoria-Geral da República
- Comunidade Vale Encantado Otávio Alves Barros
- Comunidade Beira Rio Regina Constâncio
- Morro da Previdência
- Programa Minha Casa Minha Vida

É o Relatório.



II – VOTO DO RELATOR

Preliminarmente, de acordo com a declaração prestada pela Secretaria da Comissão, observa-se que os requisitos formais, previstos no artigo 2º do Regulamento Interno da Comissão de Legislação Participativa – CLP, foram plenamente atendidos.

A sugestão em tela é atual e, certamente, relevante para a sociedade brasileira, uma vez que a Constituição de 1988, em seu Artigo 6º, assegura ao cidadão brasileiro o direito à moradia e à assistência aos desamparados: "*São direitos Sociais a educação, a saúde, a alimentação, o trabalho, a moradia, o lazer, a segurança, a previdência social, a proteção à maternidade e à infância e a assistência aos desamparados, na forma desta Constituição*".

O Instituto Novo Brasil Pelo Carimbo Solidário é o braço social do 6º Ofício de Registros de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, e vem realizando registros públicos em comunidades carentes do Município, em parceria com a Defensoria Pública do Estado.

O registro de posse das unidades habitacionais retira os moradores da invisibilidade social e jurídica, possibilitando, inclusive, sua participação nos programas sociais do Governo Federal.

Assim, parece inquestionável que esta Comissão, considerada a porta de entrada da sociedade, promova um amplo debate a respeito do tema em comento, para que todas as dúvidas a respeito da Sugestão nº 153/2014 possam ser esclarecidas.



CÂMARA DOS DEPUTADOS
COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO PARTICIPATIVA

Pelo exposto, manifesto-me favoravelmente à Sugestão nº 156, de 2014, de autoria do Instituto Novo Brasil Pelo Carimbo Solidário, na forma do requerimento que apresento.

Sala da Comissão, em de dezembro de 2014.

Deputado **ZEQUINHA MARINHO (PSC/PA)**
Relator



CÂMARA DOS DEPUTADOS
COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO PARTICIPATIVA

COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO PARTICIPATIVA

REQUERIMENTO N.º , DE 2014.

(Do Sr.Zequinha Marinho)

Sugere a realização de um ciclo de debates sobre a matéria objeto da Sugestão nº 153, que “*dispõe sobre o registro de legitimação de posse e de ocupação urbanas no Registro de Títulos e Documentos, e dá outras providências*”.

Senhor Presidente,

Requeiro, nos termos do Art. 24, Inciso III, do Regimento Interno da Câmara dos Deputados, a realização de um ciclo de debates, pela Comissão de Legislação Participativa, para discutir a Sugestão nº 153/2014, do Instituto Novo Brasil Pelo Carimbo Solidário.

O objetivo da realização do ciclo de debates é discutir amplamente a regularização fundiária das áreas urbanas ocupadas por população de baixa renda, tendo em vista a participação social nas políticas públicas de moradia.



**CÂMARA DOS DEPUTADOS
COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO PARTICIPATIVA**

Sugiro, portanto, convidar os palestrantes abaixo elencados, sem prejuízo de outros nomes que possam ser indicados oportunamente.

- Presidente do Instituto Novo Brasil Pelo Carimbo Solidário - Sônia Maria Andrade dos Santos;
- Defensor Público Francisco Horta filho; e representantes das seguintes Órgãos e Organizações:
- Ministério da Justiça;
- Ministério das Cidades;
- Programa Minha Casa Minha Vida
- Procuradoria-Geral da República;
- Comunidade Vale Encantado Otávio Alves Barros;
- Comunidade Beira Rio Regina Constâncio;
- Morro da Previdência.

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem por objetivo atender à solicitação do Instituto Novo Brasil Pelo Carimbo Solidário, que pretende promover uma série de debates sobre a questão do registro das unidades urbanas onde residem pessoas de baixa renda.

A sugestão em tela é atual e relevante para a sociedade brasileira, pois trata de um problema social de grave importância, uma vez que milhares de brasileiros de baixa renda atualmente ocupam



CÂMARA DOS DEPUTADOS
COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO PARTICIPATIVA

áreas urbanas sem terem, entretanto, qualquer registro de posse, ocupação, ou direito sobre a mesma.

O Instituto Novo Brasil Pelo Carimbo Solidário é o braço social do 6º Ofício de Registros de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, e vem realizando registros públicos em comunidades carentes do Município, em parceria com a Defensoria Pública do Estado.

O registro de posse das unidades habitacionais retira os moradores da invisibilidade social e jurídica, possibilitando, inclusive, sua participação nos programas sociais do Governo Federal.

Assim, por acreditar que esta Comissão é a porta de entrada da sociedade civil organizada, em que as demandas apresentadas pelo cidadão são amplamente discutidas, de forma democrática e participativa, ratifico a necessidade do debate da matéria.

Pelo exposto, apresento este requerimento, para o qual solicito o apoio dos nobres pares.

Sala da Comissão, em de dezembro de 2014.

Deputado **ZEQUINHA MARINHO (PSC/PA)**

Relator