



**CÂMARA DOS DEPUTADOS  
DEPUTADO FEDERAL ANGELO VANHONI**

**EMENDA AO PROJETO DE LEI 5708/2013**

**Estabelece mecanismos de proteção aos adquirentes e recebedores de direitos reais e garantia que celebrem negócios jurídicos com base nas informações contidas nos assentos de registros de imóveis e dá outras providências.**

**EMENDA**

**Inclusão de Artigo**

Art. É obrigatório o registro, no Distribuidor Judicial ou no Ofício do Registro de Distribuição extrajudicial, da penhora, do arresto, do seqüestro, do arrolamento, da indisponibilidade de bens ou de direitos reais e de demais constrições oriundas de ações judiciais.

§ 1º Os Ofícios de Registro de Distribuição, serviços extrajudiciais e os Distribuidores judiciais comunicarão os registros acima referidos aos Registros Gerais de Imóveis para a devida anotação.

**JUSTIFICATIVA**

A Emenda aperfeiçoa o sistema de registro de distribuição de feitos ajuizados, ao adotar o princípio da concentração de dados relacionados com a atribuição

Câmara dos Deputados, Anexo III, Gabinete 672 – Brasília-DF - 70160-900  
Telefone: (61) 3215-5672/3672 – Fax: (61) 32152672 - Email: [dep.angelovanoni@camara.gov.br](mailto:dep.angelovanoni@camara.gov.br)

Rua XV de novembro, 1234 – 4º andar – Curitiba-PR – 80060-000  
Telefone: (41) 3095-1308

**\*36568D4514\***

**36568D4514**



**CÂMARA DOS DEPUTADOS**  
**DEPUTADO FEDERAL ANGELO VANHONI**

dos Distribuidores Judiciais dos Ofícios de Registro de Distribuição, instituídos pela Lei 8935/94.

Trata-se de mecanismo de proteção aos adquirentes e recebedores de direitos reais, que contribuirá decisivamente para aumento da segurança jurídica e da melhoria dos procedimentos dos negócios imobiliários, em geral, e da concessão de crédito, em particular, além de redução de custos e celeridade dos negócios.

---

**ANGELO VANHONI**  
PT-PT

**\*36568D4514\***

36568D4514

Câmara dos Deputados, Anexo III, Gabinete 672 – Brasília-DF - 70160-900  
Telefone: (61) 3215-5672/3672 – Fax: (61) 32152672 - Email: [dep.angelovanoni@camara.gov.br](mailto:dep.angelovanoni@camara.gov.br)

Rua XV de novembro, 1234 – 4º andar – Curitiba-PR – 80060-000  
Telefone: (41) 3095-1308