

**Requerimento nº
DEPUTADO COVATTI FILHO**

Solicita redistribuição do **PL
4447/12**

Senhor Presidente,

Requeiro, com fundamento nos arts. 139, II, “a”, e 140 do Regimento Interno, a redistribuição do **PL 4447/12/15**, do deputado Marcelo Matos (PHS/RJ), que Acrescenta novo § 2º ao art. 17 da Lei nº 8.245, de 18 de outubro de 1991, que dispõe sobre as locações dos imóveis urbanos e os procedimentos a ela pertinentes, para disciplinar a cobrança de aluguel em centros comerciais ("Shopping centers"), para que seja apreciado, também, pela Comissão de Desenvolvimento Urbano (CDU).

JUSTIFICATIVA

Tal solicitação deve-se ao fato de que o “negócio shopping center” repercute diretamente no desenvolvimento urbano - seja ele atinente à matéria Federal, Estadual e, ainda mais, Municipal – pelo fato de ser hoje um dos motrizes da economia urbana das grandes metrópoles e suas expansões, ocorrendo, no mesmo sentido, na parte interiorana. A alteração na forma de estrutura destes empreendimentos acarretaria, em grande proporção, em um significativo enfraquecimento da indústria, resultando, desta forma, em um embaraçamento da livre concorrência do mercado interno.

Sala das sessões, em 09 de novembro de 2016

Deputado Covatti Filho (PP/RS)