COMISSÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INDÚSTRIA E COMÉRCIO

REQUERIMENTO Nº , DE 2008 (do Sr. Deputado Reginaldo Lopes)

Solicita que seja realizada audiência pública com o objetivo de ampliar as discussões acerca do PL 7137, de 2002, que altera a Lei nº. 8245, de 18 de outubro de 1991, que dispõe sobre as locações dos imóveis urbanos e os procedimentos a ela pertinentes.

Senhor Presidente,

Nos termos regimentais, requeiro a Vossa Excelência, ouvido o plenário desta Comissão, que seja realizada audiência pública com objetivo de ampliar as discussões acerca do PL 7137, de 2002, de autoria da Deputada Zulaiê Cobra, que altera a Lei nº. 8245, de 18 de outubro de 1991, que dispõe sobre as locações dos imóveis urbanos e os procedimentos a ela pertinentes.

Requeiro ainda a Vossa Excelência que sejam convidados para a audiência pública 01(um) representante de órgão de defesa da concorrência - CADE, 01(um) representante dos empreendedores de shoppings centers e 01(um) representante dos lojistas de shoppings centers.

JUSTIFICATIVA

O PL 7137, de 2002, da ilustre Deputada Zulaiê Cobra, visa equilibrar a relação contratual locatícia pertinente aos shopping centers, buscando-se atualizar a Lei do Inquilinato que foi promulgada em 18 de outubro de 1991.

Por tratar-se de tema polêmico que envolve interesses de locatários e locadores, torna-se necessário ampliar a discussão sobre o assunto, através da realização de uma audiência pública, com a presença de representantes de entidades diretamente afetadas pela presente proposição.

Sala da Comissão, em de de 2008.

Deputado REGINALDO LOPES