



STEEL ENGENHARIA LTDA

PADRÃO DE QUALIDADE EM ESTRUTURAS METÁLICAS



29/4

ST 008/2014

Ao

Diretor do DEPARTAMENTO DE MATERIAL E PATRIMÔNIO

Sr. Mauro Lima M. Barreto

Ref: Correspondência nº 11.382/2014

Em atenção à Carta nº 543 de 9 de junho de 2014 deste Departamento, vimos apresentar proposta para locação de imóvel situado no SAAN, Quadra nº 01, nº 75, de propriedade da STEEL ENGENHARIA LTDA.

O valor de locação do imóvel, inicialmente avaliado em R\$ 15.000,00, leva em conta o estado em que se encontra. Após visita de servidores da área técnica da Câmara dos Deputados, foram feitas uma série de solicitações de adaptações e melhorias do galpão, de forma a viabilizar o uso do mesmo por para da Câmara dos Deputados, a saber:

1. Substituição geral do piso interno do galpão por piso industrial de alta resistência;
2. Fechamento das laterais da cobertura existente ao fundo do galpão, com instalação de portão de acesso;
3. Demolição de pequeno barracão em alvenaria localizado no fundo do lote;
4. Pavimentação de toda aérea do fundo do lote e de parte da área frontal com bloquetes de concreto;
5. Demolição de cerca de 12 metros de muro em placas pré-moldadas e construção de novo muro em alvenaria com altura mínima de 2,20m.
6. Revisão de toda a parte elétrica da edificação;

Tais adaptações, que poderão ser executadas pela proprietária dentro de no máximo 20 dias, tem custo estimado de R\$ 54.000,00. Tal valor, diluído pelo número de meses do prazo de locação (36), eleva o valor da locação para R\$ 16.500,00 (dezesesseis mil e quinhentos reais), sendo esta a nossa proposta de preço para locação, pela qual esta empresa compromete-se a entregar o imóvel com as adaptações e reformas supra mencionadas.

Brasília, 11 de junho de 2014

Atenciosamente

STEEL ENGENHARIA LTDA
Engº Gustavo de Faria Franco