



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.778.269/0001-11

Cf/DF 07.498.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.459/2010

LS horistas (%): 125,68

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensaisistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
01.00.000.0.0.0	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS							
01.02.000.0.0.0	GEOTECNIA							
01.02.100.0.0.0	Sondagens							
01.02.102.0.0.01	A trado - para os reservatórios enterrados em concreto armado	60,00	m	37,50	45,45	2.727,23		
01.02.300.0.0.0	Ensaios de Laboratório							
01.02.303.0.0.0	Análise granulométrica							
01.02.303.1.0.01	Qualidade de areia	9,00	un	259,46	303,58	2.732,24		
01.02.308.0.0.0	Compressão simples							
01.02.308.1.0.01	Resistência a compressão do concreto (determinação e análise de resultado de resistência a compressão do concreto moldado)	156,00	un	10,89	13,20	2.059,16		
01.02.308.2.0.02	Arrancamento (aderência a tração)	108,00	un	55,17	66,87	7.222,13		
01.02.314.0.0.01	Massa específica aparente do solo "in situ" com emprego de frasco de areia	6,00	un	87,12	105,60	633,59		
01.02.400.0.0.0	Ensaios Especiais							
01.02.400.0.0.01	Ensaios especiais no decorrer da obra (a serem exigidos pela Fiscalização conforme o caderno de encargos e especificações técnicas e as normas da ABNT)	6,00	un	969,86	1.175,57	7.053,40		
01.03.000.0.0.0	ESTUDOS E PROJETOS							
01.03.500.0.0.0	Projeto Executivo							
01.03.501.0.0.0	De serviços preliminares							
01.03.501.1.0.01	De canteiro de obras	3,00	un	272,22	329,96	989,87		
01.03.501.2.0.01	De escoramento e resscoramento de estrutura de concreto	3,00	un	261,35	316,78	950,35		
01.03.502.0.0.0	De fundações e estruturas							
01.03.502.1.0.01	De fundação e estrutura de concreto nova	2,00	cj	1.290,00	1.563,61	3.127,22		
01.03.502.2.0.01	De estrutura de concreto existente, inclusive análise completa da estrutura existente dos blocos C e E, com o uso de raio-x e equipamentos necessários para o levantamento detalhado dos materiais que foram empregados na construção dos mesmos, inclusive refazer projeto estrutural completo	2,00	cj	94.600,00	114.664,66	229.329,32		
01.03.502.3.0.01	De estrutura metálica (cobertura)	1,00	cj	544,49	659,98	659,98		
01.03.504.0.0.0	De arquitetura e elementos de urbanismo							
01.03.504.4.2.01	De esquadrias metálicas	3,00	un	1.143,41	1.385,93	4.157,78		
01.03.504.4.8.01	De impermeabilização	3,00	un	1.038,79	1.259,12	3.777,35		
01.03.504.8.4.01	Luminotécnico	3,00	un	1.361,20	1.649,91	4.949,73		
01.03.505.0.0.0	De instalações hidráulicas e sanitárias							
01.03.505.5.0.01	De tratamento de águas para reúso	3,00	un	490,03	593,97	1.781,90		
01.03.505.5.0.02	Compatibilização dos projetos de instalações à estrutura existente (apenas para os blocos C e E)	1,00	oe	12.040,00	14.593,68	14.593,68		
01.03.507.0.0.0	De instalações mecânicas e de utilidades							
01.03.507.7.1.01	De elevadores	3,00	un	1.025,65	1.243,19	3.729,57		
	Sub-total do item 01.00.000.0.0.0						290.474,50	290.474,50
01.00.000.0.0.0	SERVIÇOS PRELIMINARES							290.474,50
02.01.000.0.0.0	CANTEIRO DE OBRAS							290.474,50
02.01.100.0.0.0	Construções Provisórias							290.474,50
02.01.100.0.0.01	Barracão de obra (escritório, depósito, oficina, refeitório, vestiário, sanitário e dormitório)	447,00	m2	201,27	243,96	109.049,84		290.474,50
02.01.100.0.0.02	Barracão de escritório da fiscalização, conforme projeto, com 5 aparelhos de ar condicionado de no mínimo 12.000 BTU/h cada, tipo Split, marca Springer Carrier ou similar	182,80	m2	201,27	243,96	44.595,77		290.474,50
02.01.200.0.0.0	Ligações Provisórias							290.474,50
02.01.201.0.0.01	Água	3,00	un	1.189,78	1.442,13	4.326,40		290.474,50
02.01.202.0.0.01	Energia elétrica	3,00	un	861,43	1.044,14	3.132,42		290.474,50
02.01.204.0.0.01	Telefone	1,00	un	3.944,37	4.780,97	4.780,97		290.474,50
02.01.205.0.0.01	Esgoto	3,00	un	2.277,53	2.760,58	8.281,78		290.474,50
02.01.400.0.0.0	Proteção e Sinalização							290.474,50
02.01.401.1.0.01	Tapumes, inclusive os portões	1.259,28	m2	28,50	34,54	43.501,64		290.474,50
02.01.401.2.0.01	Tapume em tela de polietileno para sinalização	676,22	m2	6,31	7,65	5.171,97		290.474,50
02.01.404.0.0.01	Placas de obra	18,00	m2	256,82	311,29	5.603,25		290.474,50
02.02.000.0.0.0	DEMOLIÇÃO							290.474,50
02.02.100.0.0.0	Demolição Convencional							290.474,50
02.02.110.0.0.0	Fundações e estruturas de concreto							290.474,50
02.02.111.0.0.01	Concreto simples e/ou lastro de concreto	159,62	m3	73,44	89,02	14.208,83		290.474,50
02.02.112.0.0.01	Concreto armado com utilização de martelo rompedor	156,67	m3	228,26	278,67	43.346,51		290.474,50
02.02.130.0.0.0	Estruturas de madeira							290.474,50
02.02.130.1.0.01	Do telhado	2.307,24	m2	8,13	9,85	22.736,40		290.474,50



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RP

CNPJ 01.778.268/0001-11

C/F 07.496.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
02.02.140.0.0.00	Vedações							290.474,50
02.02.140.1.0.01	De alvenaria revestida de tijolos cerâmicos e/ou maciços	4.107,31	m3	16,95	20,55	84.385,07		290.474,50
02.02.140.2.0.01	De alvenaria de elementos vazados de concreto sem reaproveitamento	252,53	m3	16,95	20,55	5.188,25		290.474,50
02.02.150.0.0.00	Pisos							290.474,50
02.02.150.1.0.01	De contrapiso em argamassa de cimento e areia	982,35	m3	36,72	44,51	43.722,74		290.474,50
02.02.150.2.0.12	De pisos cerâmicos e/ou mármore diversos	5.898,96	m2	3,96	4,80	28.314,51		290.474,50
02.02.150.2.0.16	De piso monolítico tipo granítica	1.080,63	m2	7,91	9,59	10.360,77		290.474,50
02.02.150.2.0.18	De pisos em madeiras diversas (apartamento padrão) e/ou forração têxtil (apartamento modificado)	11.543,76	m2	5,62	6,81	78.636,12		290.474,50
02.02.160.0.0.00	Coberturas							290.474,50
02.02.160.1.0.01	De telhas de fibrocimento diversas da cobertura	2.387,24	m2	1,41	1,71	3.943,21		290.474,50
02.02.170.0.0.00	Revestimentos e Forros							290.474,50
02.02.170.1.0.32	De revestimento com argamassa, em tetos e paredes (inclusive sobre concreto)							290.474,50
		18.480,95	m2	2,82	3,42	63.170,14		290.474,50
02.02.170.1.0.34	De revestimentos cerâmicos diversos (azulejo, cerâmica e pastilha)	2.279,66	m2	14,12	17,11	39.016,39		290.474,50
02.02.170.1.0.38	De revestimentos em mármore diversos sem reaproveitamento	529,73	m2	17,68	21,41	11.339,23		290.474,50
02.02.170.1.0.40	De revestimentos em madeiras diversas	62,64	m2	14,12	17,11	1.072,07		290.474,50
02.02.170.2.0.55	De forro de gesso	1.489,80	m2	2,18	2,64	3.936,09		290.474,50
02.02.180.0.0.00	Pavimentações							290.474,50
02.02.180.1.0.01	De pavimentação asfáltica com utilização de martelo rompedor	719,19	m2	4,82	5,84	4.201,74		290.474,50
02.02.180.2.0.01	De calçadas de concreto e rampas de garagem	81,28	m3	73,44	89,02	7.235,27		290.474,50
02.02.180.3.0.01	De guia pré-fabricada de concreto	656,50	m	2,82	3,42	2.244,00		290.474,50
02.02.300.0.0.00	Remoções							290.474,50
02.02.301.0.0.00	Remoção de esquadrias							290.474,50
02.02.301.1.0.01	De esquadria de madeira, inclusive batente e quamiões	1.637,37	m2	4,82	5,84	9.566,04		290.474,50
02.02.301.2.0.01	De esquadria metálica em geral com ou sem reaproveitamento	4.245,18	m2	2,82	3,42	14.513,96		290.474,50
02.02.301.3.1.01	De esquadrias em alumínio com vidro cancelado	181,44	m2	2,82	3,42	620,18		290.474,50
02.02.301.3.2.01	De esquadrias em alumínio com acrílico dos sanitários e áreas de serviços	876,38	m2	2,82	3,42	2.995,57		290.474,50
02.02.301.4.1.01	De vidros temperados das guaritas	35,04	m2	4,77	5,78	202,59		290.474,50
02.02.301.4.2.01	De vidros diversos das esquadrias	3.714,14	m2	4,77	5,78	21.474,11		290.474,50
02.02.302.0.0.00	Remoção de impermeabilizações							290.474,50
02.02.302.1.0.01	Remoção de impermeabilizações diversas - completa	4.120,71	m2	4,55	5,52	22.725,94		290.474,50
02.02.303.0.0.00	Remoções diversas							290.474,50
02.02.303.1.0.01	De armários diversos em madeira com reaproveitamento	3.714,69	m2	13,69	16,59	61.640,26		290.474,50
02.02.303.2.0.01	De espelhos em geral	155,71	m2	0,57	0,69	107,58		290.474,50
02.02.303.3.0.01	De grelhas e tampas metálicas dos pilotes, subsolo e cobertura	153,18	m2	2,82	3,42	523,59		290.474,50
02.02.303.4.0.01	De Tampa de concreto 80x80 cm com grelha em ferro fundido no subsolo	39,00	un	1,22	1,48	57,67		290.474,50
02.02.303.5.0.01	De árvores do acesso provisório	3,00	un	116,58	141,31	423,92		290.474,50
02.02.303.5.0.02	De terra com grama, para o acesso provisório	8,00	m3	4,03	4,88	39,08		290.474,50
02.02.304.0.0.00	Remoção de acabamentos e arremates							290.474,50
02.02.304.1.0.16	De rodapé de granito	1.248,72	m	0,93	0,67	832,47		290.474,50
02.02.304.1.0.18	De rodapé de madeira	8.842,32	m	0,79	0,96	8.467,04		290.474,50
02.02.304.2.0.01	De guarda-corpo em alumínio	93,00	m	2,82	3,42	317,89		290.474,50
02.02.310.0.0.00	Remoção de equipamentos e acessórios							290.474,50
02.02.310.1.0.01	Remoção de louças diversas completas com reaproveitamento (vaso sanitário, bidê, lavatório, tanque e outras)	948,00	pc	21,61	26,19	24.831,42		290.474,50
02.02.310.2.0.01	Remoção de metais diversos com reaproveitamento (chuveiro, misturador de parede, torneira e outros)	588,00	pc	9,17	11,11	6.535,59		290.474,50
02.02.310.3.0.01	Remoção de bancadas de pedras diversas e de aço inox, inclusive cubas e metais, e bancada da guarita, com reaproveitamento	362,88	m2	21,86	26,50	9.615,05		290.474,50
02.02.310.4.0.01	Remoção de acessórios diversos (porta toalha, cabide, papeleira, saboneteira, armário de embutir e outros)	2.466,00	un	3,75	4,55	11.208,89		290.474,50
02.02.310.5.0.01	Remoção de caldeira, instalação de gás, medidores, inclusive obras complementares (A, B e D)	1,00	cj	1.398,62	1.695,27	1.695,27		290.474,50
02.02.310.6.0.01	Remoção de elevadores	12,00	un	1.864,82	2.260,35	27.124,18		290.474,50
02.02.320.0.0.00	Remoção de redes hidráulicas, elétricas e de utilidades							290.474,50
02.02.320.1.0.01	De instalações elétricas, para-raios e telefônicas em geral	25.195,08	m	1,99	2,41	60.772,52		290.474,50
02.02.320.2.0.01	De instalações de água e esgoto, combate a incêndio em geral	21.036,72	m	3,10	3,76	79.045,69		290.474,50
02.02.330.0.0.00	Carga, transporte, descarga e espalhamento de materiais provenientes de demolição							290.474,50
02.02.330.1.0.01	Carga, transporte, descarga e espalhamento de materiais provenientes de demolição sem reaproveitamento de acordo com o estabelecido no caderno de encargos e especificações técnicas - DMT aproximado = 25 km ou conforme bota fora autorizado pelo GDF	7.026,04	m3	26,51	32,13	225.766,13		290.474,50
02.02.330.1.0.02	Carga, transporte, descarga e arrumação de materiais provenientes de demolição com reaproveitamento de acordo com o estabelecido no caderno de encargos e especificações técnicas - DMT aproximado = 12 km ou conforme orientações da Fiscalização	302,63	m3	42,72	51,78	15.670,46		290.474,50
02.03.000.0.0.00	LOCAÇÃO DE OBRAS							290.474,50
02.03.100.0.0.00	De edificações							290.474,50
02.03.100.1.0.01	Locação dos reservatórios enterrados - execução de gabarito	144,72	m2	3,71	4,50	650,79		290.474,50
02.06.000.0.0.00	DESPESAS LEGAIS							290.474,50



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RP

CNPJ 01.778.268/0001-11

CF/DF 07.496.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.453/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
02.06.100.0.0.00	Taxas diversas conforme o caderno de encargos	1,00	oe	10.722,71	12.997,00	12.997,00		290.474,50
02.06.100.1.0.01	Licenças, emolumentos, taxas da obra / edificação e registros em cartório							290.474,50
02.06.100.2.0.01	Taxa de uso e ocupação de área pública interna ao tapume	109.254,18	m2mês	0,88	1,07	116.535,75		290.474,50
	Sub-total do Item 02.06.100.0.0.00						1.432.458,03	1.722.932,53
03.00.000.0.0.00	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS							1.722.932,53
03.01.000.0.0.00	FUNDAÇÕES							1.722.932,53
03.01.100.0.0.00	Escavação de Valas							1.722.932,53
03.01.101.0.0.00	Manual							1.722.932,53
03.01.101.1.0.02	De solo de 1ª categoria, profundidade até 2 m - inclusive interferências de instalações diversas	500,05	m3	19,56	23,71	11.855,52		1.722.932,53
03.01.101.1.0.03	De solo de 1ª categoria, profundidade até 3 m - inclusive interferências de instalações diversas	52,92	m3	22,00	26,67	1.411,18		1.722.932,53
03.01.101.1.0.04	De solo de 1ª categoria, profundidade até 4 m - inclusive interferências de instalações diversas	662,25	m3	22,00	26,67	17.659,96		1.722.932,53
03.01.102.0.0.00	Mecanizada							1.722.932,53
03.01.102.1.0.05	De solo de 1ª categoria, profundidade até 5 m - inclusive interferências de instalações diversas	2.899,58	m3	4,04	4,90	14.198,91		1.722.932,53
03.01.103.0.0.00	Reaterro compactado							1.722.932,53
03.01.103.1.0.01	Manual de vala apiloado	1.758,61	m3	19,77	23,96	42.141,95		1.722.932,53
03.01.103.2.0.01	Mecanizado de vala empregando compactador de placa vibratória	2.045,05	m3	7,91	9,59	19.607,35		1.722.932,53
03.01.103.3.0.01	Reforço da compactação com placa vibratória nas áreas de pavimentação asfáltica a serem reconstituídas e acesso provisório	187,12	m3	2,12	2,57	480,83		1.722.932,53
03.01.103.4.0.01	Aterro com areia média (acesso provisório)	12,80	m3	81,82	99,17	1.269,43		1.722.932,53
03.01.104.0.0.00	Carga, transporte e lançamento							1.722.932,53
03.01.104.1.0.01	Carga, transporte, lançamento e espalhamento de solo - DMT= 25 km ou conforme bota fora autorizado pelo GDF	930,14	m3	27,81	33,71	31.353,63		1.722.932,53
03.01.105.0.0.00	Esgotamento de valas							1.722.932,53
03.01.105.1.0.01	Esgotamento com bomba elétrica de imersão	289,44	m3	0,13	0,16	45,61		1.722.932,53
03.01.106.0.0.00	Apiloamento							1.722.932,53
03.01.106.1.0.01	Apiloamento de fundo de vala com maco de 30 kg	1.195,45	m2	7,34	8,90	10.644,59		1.722.932,53
03.01.200.0.0.00	Escoramento							1.722.932,53
03.01.220.0.0.00	Descontinuo da madeira							1.722.932,53
03.01.220.1.0.01	Escoramento da vala tipo descontinuo empregando pranchas e longarinas de madeira	1.771,35	m2	21,59	26,17	46.354,88		1.722.932,53
03.01.300.0.0.00	Fundações Diretas							1.722.932,53
03.01.320.0.0.00	Lastros							1.722.932,53
03.01.321.0.0.01	De concreto magro lançado e adensado	21,99	m3	243,44	295,07	6.462,11		1.722.932,53
03.01.322.0.0.01	De brita 02	45,27	m3	83,41	101,10	4.576,85		1.722.932,53
03.01.323.1.0.02	De areia média	93,09	m3	99,02	120,02	11.172,86		1.722.932,53
03.01.323.1.0.03	De areia grossa	606,06	m2	9,78	11,85	7.184,44		1.722.932,53
03.02.000.0.0.00	ESTRUTURAS DE CONCRETO							1.722.932,53
03.02.100.0.0.00	Concreto armado							1.722.932,53
03.02.101.0.0.00	Concreto para estrutura							1.722.932,53
03.02.101.1.2.02	Formas em chapa compensada na espessura de 12 mm, inclusive desforma, para estruturas em geral	3.080,85	m2	39,15	47,45	146.197,78		1.722.932,53
03.02.101.1.2.03	Formas em chapa compensada para refazimento do trocho da laje de piso do primeiro pavimento (tipo caixa perdido)	344,96	m2	71,45	86,60	29.875,10		1.722.932,53
03.02.101.2.0.01	Armaduras de aços CA-50 e CA-60, inclusive dobra e corte na obra, para estruturas em geral	24.534,51	kg	4,23	5,13	125.792,92		1.722.932,53
03.02.101.3.2.01	Concreto estrutural dosado em central fck= 20 Mpa, inclusive transporte, inclusive lançamento, adensamento, acabamento e cura	319,19	m3	275,50	333,93	106.588,25		1.722.932,53
03.02.105.0.0.00	Concreto armado para vergas e contra-vergas							1.722.932,53
03.02.105.0.0.01	Verga reta moldada no local com forma de madeira, considerando 5 reaproveitamentos, concreto armado fck= 13,5 Mpa, dosado em obra, inclusive desforma, lançamento, adensamento, acabamento e cura	56,26	m3	1.030,74	1.249,36	70.288,99		1.722.932,53
03.02.190.0.0.00	Reforço de estrutura							1.722.932,53
03.02.191.3.0.01	Formas para reparo profundo em estrutura - espessura superior a 3 cm	83,81	m2	98,93	119,91	10.049,91		1.722.932,53
03.02.192.3.0.01	Reforço estrutural com emenda por transpasse, para reconstituição da seção de armadura	1.249,21	kg	4,73	5,73	7.162,01		1.722.932,53
03.02.193.3.0.01	Concreto (GROUT) estrutural dosado em central, fck mínimo = 20 Mpa, inclusive transporte, lançamento, adensamento, acabamento e cura	24,42	m3	328,35	397,99	9.718,99		1.722.932,53
03.02.193.4.0.01	Reforço dos shafts de 33cmx143cm, completo, para passagem de tubos de ar condicionado	72,00	un	88,03	106,70	7.682,48		1.722.932,53
03.02.193.4.0.02	Conjunto de abrigo da tubulação na cobertura, incluindo alvenaria, revestimentos em argamassa, vergas e pilaretes, tampa metálica, tela mosquiteiro metálica, sistema de drenagem na periferia inclusive interligação ao sistema existente, pintura anti-corrosiva e cadeado	12,00	un	1.627,34	1.972,50	23.669,99		1.722.932,53
03.02.400.0.0.00	Diversos							1.722.932,53



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.778.268/0001-11

C/DF 07.496.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
03.02.450.0.0.00	Furações no concreto, utilizando perfuratriz elétrica, para passagens dutos e tubos							1.722.932,53
03.02.450.1.0.02	De Ø 32 mm para laje	6.732,00	cm	1,12	1,36	9.139,04		1.722.932,53
03.02.450.1.0.03	De Ø 38 mm para laje	28.272,00	cm	1,12	1,36	38.380,71		1.722.932,53
03.02.450.1.0.04	De Ø 58 mm para laje	20.652,00	cm	1,27	1,54	31.791,01		1.722.932,53
03.02.450.1.0.06	De Ø 83 mm para laje	10.674,00	cm	1,45	1,76	18.760,04		1.722.932,53
03.02.450.1.0.08	De Ø 112 mm para laje	11.436,00	cm	1,57	1,90	21.752,67		1.722.932,53
03.02.450.1.0.10	De Ø 127 mm para laje	16.008,00	cm	1,87	2,27	36.284,17		1.722.932,53
03.02.450.1.0.11	De Ø 158 mm para laje	11.544,00	cm	1,99	2,41	27.845,04		1.722.932,53
03.02.450.1.0.12	De Ø 254 mm para laje	1.218,00	cm	2,59	3,14	3.823,71		1.722.932,53
03.02.450.2.0.05	De Ø 64 mm para viga	4.176,00	cm	1,27	1,54	6.428,40		1.722.932,53
03.02.450.2.0.06	De Ø 83 mm para viga	3.132,00	cm	1,45	1,76	5.504,63		1.722.932,53
03.02.450.2.0.08	De Ø 112 mm para viga	522,00	cm	1,57	1,90	993,36		1.722.932,53
03.02.450.2.0.09	De Ø 200 mm para lajes	4.788,00	cm	2,04	2,47	11.839,21		1.722.932,53
03.03.000.0.0.00	ESTRUTURAS METÁLICAS							1.722.932,53
03.03.100.0.0.00	Estrutura metálica completa							1.722.932,53
03.03.100.2.0.01	Estrutura metálica para telhas de aço galvanizado	326,42	m2	92,56	112,19	36.621,70		1.722.932,53
03.03.100.2.0.02	Estrutura metálica para sustentação do sistema de aquecimento solar	450,80	m2	92,56	112,19	51.698,06		1.722.932,53
03.03.100.3.0.01	Verga de sustentação em perfil tipo caixa de aço enrijecido medindo 100x100 mm, acabamento em pintura automotiva preta na quanta	39,00	m	58,45	70,85	2.783,04		1.722.932,53
	Sub-total do item 03.03.000.0.0.00						1.067.091,33	2.790.013,86
04.00.000.0.0.00	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO							2.790.013,86
04.01.000.0.0.00	ARQUITETURA							2.790.013,86
04.01.100.0.0.00	Paredes							2.790.013,86
04.01.101.0.0.00	De alvenaria de tijolos maciços de barro, inclusive ancoragem utilizando-se barras de aço espessura 5 mm, solidarizando com a estrutura							2.790.013,86
04.01.101.1.0.01	De 10 cm a revestir	150,09	m2	48,38	58,64	8.801,49		2.790.013,86
04.01.102.0.0.00	De alvenaria de tijolos furados de barro, inclusive ancoragem utilizando-se barras de aço espessura 5 mm, solidarizando com a estrutura							2.790.013,86
04.01.102.1.0.01	De 10 cm a revestir	21.266,56	m2	22,53	27,31	580.759,98		2.790.013,86
04.01.102.1.0.02	De 15cm a revestir	1.740,57	m2	29,53	35,79	61.226,97		2.790.013,86
04.01.102.1.0.03	De 20 cm a revestir	2.102,15	m2	40,66	49,28	103.602,33		2.790.013,86
04.01.102.1.0.04	De 25 cm a revestir	1.918,27	m2	50,83	61,61	118.186,62		2.790.013,86
04.01.106.0.0.00	De alvenaria de blocos de concreto celular, inclusive ancoragem utilizando-se barras de aço espessura 5 mm, solidarizando com a estrutura							2.790.013,86
04.01.106.1.0.01	De 10 cm a revestir	77,22	m2	32,26	39,10	3.019,48		2.790.013,86
04.01.122.0.0.00	De divisória de tela metálica							2.790.013,86
04.01.122.1.0.01	De tela metálica artística no subsolo (7)	89,24	m2	73,46	89,04	8.836,42		2.790.013,86
04.01.123.0.0.00	De gesso acartonado (Dry Wall)							2.790.013,86
04.01.123.1.0.01	De gesso acartonado acartonado, interno, para fechamento da estrutura de apoio de ar condicionado (Dry Wall)	201,60	m2	88,56	107,34	21.640,46		2.790.013,86
04.01.200.0.0.00	Esguadrías							2.790.013,86
04.01.205.0.0.00	Porta automática de ferro com acionador eletromecânico							2.790.013,86
04.01.205.1.0.01	PF 1 - De correr - 3.200x2.662 mm - portão de ferro executado em chapa de aço dobrada com abertura de correr e acionamento por controle remoto - inclusive trilho, cremalheira e motor e 72 controles remotos - completo - conforme projeto	6,00	cj	2.651,60	3.214,00	19.284,03		2.790.013,86
04.01.213.0.0.00	Caschão fixo de ferro em tela metálica							2.790.013,86
04.01.213.1.0.01	Alambrado metálico com tubos galvanizados de 2" e tela metálica galvanizada, malha 2" x fio 2,77 mm, para a casa de bombas no subsolo - conforme projeto	45,47	m2	51,85	62,85	2.857,67		2.790.013,86
04.01.220.0.0.00	Porta de alumínio em veneziana							2.790.013,86
04.01.220.1.0.01	PA 1 - De abrir medindo - 2x900x2.100 mm - sem bandeira - conforme projeto	15,00	un	1.636,38	1.983,46	29.751,84		2.790.013,86
04.01.220.1.0.02	PA 2 - De abrir medindo - 600x2.100 mm - com bandeira 600x350 mm - conforme projeto	12,00	un	939,87	1.139,22	13.670,60		2.790.013,86
04.01.220.1.0.03	PA 3 - De abrir medindo - 2x600x2.100 mm - com bandeira 2x600x350 mm - conforme projeto	3,00	un	1.804,21	2.186,88	6.560,65		2.790.013,86
04.01.220.1.0.04	PA 4 - De abrir medindo 700x2.100 mm - com bandeira 700x600 mm - conforme projeto	12,00	un	923,09	1.118,88	13.426,53		2.790.013,86
04.01.220.1.0.05	PA 5 - De abrir medindo - 700x2.100 mm - com bandeira 700x350 mm - conforme projeto	6,00	un	855,95	1.037,50	6.224,98		2.790.013,86
04.01.220.1.0.06	PA 6 - De abrir medindo - 700x2.100 mm - sem bandeira - conforme projeto	42,00	un	755,25	915,44	38.448,42		2.790.013,86
04.01.220.1.0.07	PA 7 - De abrir medindo - 600x2.100 mm - com bandeira 600x350 mm - conforme projeto	12,00	un	671,33	813,72	9.764,63		2.790.013,86
04.01.220.1.0.08	PA 8 - De abrir medindo - 600x2.100 mm - sem bandeira - conforme projeto	12,00	un	629,37	762,86	9.154,31		2.790.013,86
04.01.220.2.0.09	PA 9 - De correr medindo - 1.150x2.300 mm - sem bandeira - conforme projeto	6,00	un	1.258,76	1.525,74	9.154,46		2.790.013,86
04.01.220.2.0.10	PA-10 - De abrir medindo 2x400x2.100mm - com bandeira 800x350mm - conforme projeto	3,00	un	994,57	1.205,52	3.616,55		2.790.013,86
04.01.223.0.0.00	Caschão fixo de alumínio em chapa maciça							2.790.013,86



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RP

CNPJ 01.778.268/0001-11

C/D 07.436.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processor: 119.453/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
04.01.223.1.0.01	EV 9 - Caixa fixo - medindo Ø 1.100 mm - conforme projeto	24,00	un	149,71	181,46	4.355,12		2.790.013,86
04.01.225.0.0.00	Caixa fixo de alumínio em veneziana							2.790.013,86
04.01.225.1.1.01	FA 1 - Painel fixo - medindo 470x2.450 mm - conforme projeto	6,00	un	503,50	610,29	3.661,75		2.790.013,86
04.01.225.1.1.02	FA 2 - Painel fixo - medindo 965x2.450 mm - conforme projeto	3,00	un	1.090,92	1.322,30	3.966,91		2.790.013,86
04.01.225.1.2.02	EA 2 - Painel fixo - medindo 3x860x320 mm - conforme projeto	3,00	un	377,63	457,73	1.373,18		2.790.013,86
04.01.225.1.2.05	EA 5 - Painel fixo - medindo 1.180x330 mm - conforme projeto	6,00	un	167,84	203,44	1.220,63		2.790.013,86
04.01.225.1.2.17	EA 17 - Painel fixo - medindo 18.410x1.555 mm - chapa perfurada, chapa lisa composta e veneziana - conforme projeto	72,00	un	11.916,19	14.443,61	1.039.940,20		2.790.013,86
04.01.227.0.0.00	Capô móvel de alumínio em barras							2.790.013,86
04.01.227.1.0.01	EA 1 - Painel projetante - medindo 2x950x320 mm - conforme projeto	3,00	un	209,79	254,29	762,86		2.790.013,86
04.01.227.1.0.03	EA 3 - Painel projetante - medindo 1.150x320 mm e 720x320 mm - conforme projeto	3,00	un	234,97	284,81	854,42		2.790.013,86
04.01.227.1.0.04	EA 4 - Painel projetante - medindo 2x1.215x320 mm - conforme projeto	3,00	un	268,31	325,22	975,66		2.790.013,86
04.01.227.1.0.18	EA 18 - Painel projetante e painel fixo - medindo 720x1.080 mm e 720x1.040 mm - conforme projeto	3,00	un	526,69	638,40	1.915,20		2.790.013,86
04.01.227.2.0.09	EA 9 - Painel de correr - medindo 2x1.014x1.555 mm e 1x972x1.555 mm - conforme projeto	72,00	un	1.196,34	1.450,08	104.406,03		2.790.013,86
04.01.227.2.0.10	EA 10 - Painel de correr - medindo 2x1.210x1.140 mm e chapa fixa de regulagem de altura - conforme projeto	72,00	un	965,04	1.169,72	84.220,20		2.790.013,86
04.01.227.2.0.11	EA 11 - Painel de correr - medindo 3x1.280x750 mm e chapa fixa de regulagem de altura - conforme projeto	72,00	un	1.007,00	1.220,58	87.882,10		2.790.013,86
04.01.227.2.0.12	EA 12 - Painel de correr - medindo 2x1.014x375 mm e 972x375 e chapa fixa de regulagem de altura - conforme projeto	72,00	un	419,59	508,59	36.618,12		2.790.013,86
04.01.227.2.0.13	EA 13 - Painel de correr - medindo 2x925x375 mm e chapa fixa de regulagem de altura - conforme projeto	72,00	un	251,75	305,15	21.970,52		2.790.013,86
04.01.227.2.0.14	EA 14 - Painel de correr - medindo 2x530x375 mm e chapa fixa de regulagem de altura - conforme projeto	72,00	un	142,66	172,92	12.450,11		2.790.013,86
04.01.227.2.0.15	EA 15 - Painel de correr - medindo 2x550x375 mm e chapa fixa de regulagem de altura - conforme projeto	72,00	un	167,84	203,44	14.647,60		2.790.013,86
04.01.227.2.0.16	EA 16 - Painel de correr - medindo 2x475x375 mm e chapa fixa de regulagem de altura - conforme projeto	72,00	un	151,05	183,09	13.182,31		2.790.013,86
04.01.227.3.0.00	Caixilhos especiais							2.790.013,86
04.01.227.3.2.06	EA 6 - Conjunto de esquadria dupla - medindo 3.175x1.600 mm e persiana em alumínio - conforme projeto	36,00	cj	2.181,84	2.644,61	95.205,90		2.790.013,86
04.01.227.3.2.07	EA 7 - Conjunto de esquadria dupla - medindo 3.250x1.600 mm e persiana em alumínio - conforme projeto	180,00	cj	2.265,76	2.746,33	494.338,99		2.790.013,86
04.01.227.3.2.08	EA 8 - Conjunto de esquadria dupla - medindo 11.200x1.600 mm e persiana em alumínio - conforme projeto	72,00	cj	7.552,52	9.154,41	659.117,48		2.790.013,86
04.01.227.3.3.03	FA 3 - Painel fixo - medindo 460x1.000 mm - em chapa de alumínio tipo alucobond marca Alcoa ou similar - acabamento em pintura anodizada preta	12,00	un	209,79	254,29	3.051,44		2.790.013,86
04.01.227.3.3.04	FA 4 - Painel fixo - medindo 460x610 mm - em chapa de alumínio tipo alucobond marca Alcoa ou similar - acabamento em pintura anodizada preta	60,00	un	134,26	162,74	9.764,19		2.790.013,86
04.01.227.3.3.05	FA 5 - Painel fixo - medindo 460x700 mm - em chapa de alumínio tipo alucobond marca Alcoa ou similar - acabamento em pintura anodizada preta	12,00	un	167,84	203,44	2.441,27		2.790.013,86
04.01.230.0.0.00	Porta de madeira compensada							2.790.013,86
04.01.230.1.0.01	PM1 - De abrir - medindo 900x2.190 mm - sem bandeira - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	144,00	un	978,78	1.186,38	170.838,61		2.790.013,86
04.01.230.1.0.02	PM1m - De abrir - medindo 900x2.190 mm - sem bandeira - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	72,00	un	1.186,74	1.414,21	101.822,80		2.790.013,86
04.01.230.1.0.03	PM2 - De abrir - medindo 700x2.200 mm - sem bandeira - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	144,00	un	730,93	885,96	127.578,28		2.790.013,86
04.01.230.1.0.04	PM3 - De abrir - medindo 600x2.200 mm - sem bandeira - com veneziana 400x400 mm - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	72,00	un	692,94	839,91	60.473,71		2.790.013,86
04.01.230.1.0.05	PM4 - De correr - medindo 950x2.210 mm e painel fixo de 1.150x2.200 mm - sem bandeira - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	72,00	un	1.309,01	1.586,65	114.238,87		2.790.013,86
04.01.230.1.0.06	PM5 - De abrir - medindo 600x2.100 mm - sem bandeira - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	72,00	un	692,94	839,91	60.473,71		2.790.013,86
04.01.230.1.0.07	PM6 - De abrir - medindo 800x2.100 mm - sem bandeira - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	204,00	un	640,39	776,22	158.348,21		2.790.013,86
04.01.230.1.0.08	PM7 - De abrir - medindo 850x2.100 mm - sem bandeira - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	36,00	un	640,39	776,22	27.943,80		2.790.013,86
04.01.230.1.0.09	PM8 - De abrir - medindo 700x2.100 mm - sem bandeira - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	72,00	un	640,39	776,22	55.887,60		2.790.013,86
04.01.230.1.0.10	PM9 - De correr - medindo 950x2.210 mm e painel fixo de 900x2.200 mm - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	72,00	un	1.088,32	1.319,15	94.978,99		2.790.013,86
04.01.230.1.0.11	PM10 - De abrir - medindo 850x2.100 mm - sem bandeira - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	12,00	un	640,39	776,22	9.314,60		2.790.013,86
04.01.230.1.0.12	PM11 - De abrir - medindo 700x2.100 mm - sem bandeira - inclusive batente, guarnição e ferragens - completa	180,00	un	640,39	776,22	139.719,01		2.790.013,86
04.01.248.1.0.00	Batente							2.790.013,86
04.01.248.1.0.01	Batente limitador de abertura da porta - referência SDS - marca Fischer ou similar	162,00	un	6,30	7,64	1.237,07		2.790.013,86
04.01.300.0.0.00	Vidros e Plásticos							2.790.013,86
04.01.301.0.0.00	Vidro comum liso							2.790.013,86
04.01.301.1.0.06	Na espessura de 5 mm	2.857,99	m2	114,98	139,37	398.310,23		2.790.013,86
04.01.302.0.0.00	Vidro comum impresso ou fantasia							2.790.013,86
04.01.302.1.0.01	Na espessura de 4 mm - mini-boreal	12,78	m2	79,15	95,94	1.226,08		2.790.013,86
04.01.303.0.0.00	Vidro temperado liso							2.790.013,86



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.778.268/0001-11

Cf/DF 07.896.723/001-72

PLANTILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensaisistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtda. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
04.01.303.2.1.01	EV 1 - Painei fixo - medindo 2x1.527x2.450 mm e 1x1.528x2.450 mm, na espessura de 10 mm, incolor, inclusive ferragens - completa - conforme projeto	6,00	un	3.251,96	3.941,70	23.650,20		2.790.013,86
04.01.303.2.1.02	EV 2 - De abrir - medindo 1.000x2.450 mm e painei fixo de 2.060x2.450 mm, espessura de 10 mm, incolor, inclusive ferragens - completa - conforme projeto	6,00	un	2.178,85	2.640,98	15.845,90		2.790.013,86
04.01.303.2.1.03	EV 3 - Painei fixo - medindo 1.535x2.450 mm, espessura de 10 mm, cor preta fumê, inclusive ferragens - completa - conforme projeto	6,00	un	1.089,43	1.320,50	7.922,99		2.790.013,86
04.01.303.2.1.04	EV 4 - De abrir - medindo 1.000x2.450 mm e painei fixo de 530x2.450 mm, espessura de 10 mm, cor preta fumê, inclusive ferragens - completa - conforme projeto	6,00	un	1.089,43	1.320,50	7.922,99		2.790.013,86
04.01.303.2.1.05	EV 5 - Painei fixo - medindo 460x2.450 mm, espessura de 10 mm, cor preta fumê, inclusive ferragens - completa - conforme projeto	12,00	un	326,47	395,71	4.748,57		2.790.013,86
04.01.303.2.1.06	EV 6 - Painei fixo - medindo 460x350 mm e pivotante de 460x1.350 mm, espessura de 10 mm, cor preta fumê, inclusive ferragens - completa - conforme projeto	72,00	un	293,16	355,34	25.584,42		2.790.013,86
04.01.303.2.1.07	EV 7 - Painei fixo - medindo 460x350 mm e pivotante de 460x1.150 mm, espessura de 10 mm, cor preta fumê, inclusive ferragens - completa - conforme projeto	12,00	un	266,51	323,04	3.876,44		2.790.013,86
04.01.303.2.1.08	EV 8 - Painei fixo - medindo 660x1.150 mm e de abrir de 880x2.100 mm, espessura de 10 mm, cor preta fumê, inclusive ferragens - completa - conforme projeto	12,00	un	755,21	915,39	10.984,68		2.790.013,86
04.01.303.2.1.09	EV 9 - De abrir pivotante - medindo Ø 1.100 mm, espessura de 10 mm, cor preta fumê, inclusive ferragens - completa - conforme projeto	24,00	un	233,85	283,45	6.802,79		2.790.013,86
04.01.303.2.1.10	EV 10 - Conjunto de painéis fixos e de abrir em vidro temperado liso fumê preto-serigrafado na altura da alvenaria, espessura de 10 mm, inclusive perfis e ferragens - da guarita G1 - completa - conforme projeto	80,46	m2	289,68	351,12	28.250,15		2.790.013,86
04.01.303.2.2.01	PV 1 - De abrir - medindo 680x2.450 mm, espessura de 10 mm, incolor, inclusive ferragens - completa - conforme projeto	6,00	un	482,61	584,97	3.509,83		2.790.013,86
04.01.303.2.2.02	PV 2 - De abrir - medindo 680x2.300 mm, espessura de 10 mm, incolor, inclusive ferragens - completa - conforme projeto	36,00	un	453,07	549,17	19.769,98		2.790.013,86
04.01.303.2.3.01	BX - Box em vidro temperado, na espessura de 10 mm, incolor, inclusive ferragens e estrutura de alumínio, acabamento natural - completo - conforme projeto	649,55	m2	233,85	283,45	184.114,68		2.790.013,86
04.01.312.0.0.00	Espelhos de cristal							2.790.013,86
04.01.312.1.0.02	Espelho de cristal na espessura de 4 mm, medidas conforme projeto, bordas lapidadas, com requadro em perfil de alumínio e fixação através de fita dupla face	295,86	m2	189,81	230,07	68.068,13		2.790.013,86
04.01.400.0.0.00	Cobertura e Fechamento Lateral							2.790.013,86
04.01.407.0.0.00	Telhas de chapa metálica							2.790.013,86
04.01.407.1.0.01	Telha de chapa metálica na espessura de 0,43 mm, pré-pintada de branco em uma das faces, inclusive complementos, acessórios, fechamentos, rufos	326,42	m2	42,62	51,66	16.862,76		2.790.013,86
04.01.500.0.0.00	Revestimentos							2.790.013,86
04.01.510.0.0.00	Revestimentos de pisos							2.790.013,86
04.01.511.1.0.00	Cimentados							2.790.013,86
04.01.511.1.0.01	Cimentado em placas de 2,50x2,50 m, com junta de dilatação asfáltica (7)	1.145,01	m2	16,99	20,59	23.579,85		2.790.013,86
04.01.511.1.0.02	Cimentado (calçada) - passeio em concreto, fck= 13,5 MPa, incluindo preparo de caixa na espessura existente (8)	666,93	m2	36,20	43,88	29.263,57		2.790.013,86
04.01.511.1.0.03	Cimentado liso para casa de máquinas e barriete (9)	373,72	m2	16,19	19,62	7.333,84		2.790.013,86
04.01.512.1.0.00	Cimentado para rampa de garagem (10)	871,29	m2	49,85	60,42	52.646,12		2.790.013,86
04.01.512.1.0.01	Cerâmica referência 91928, porcelanato New Age Stone, cor Wood, antiderrapante 45x45 cm, marca Portobello ou similar, inclusive rejunte (1)	2.406,04	m2	64,65	78,36	188.542,74		2.790.013,86
04.01.512.1.0.02	Cerâmica referência 91928, porcelanato New Age Stone, cor Wood, antiderrapante 45x45 cm, marca Portobello ou similar, inclusive rejunte (2)	2.102,38	m2	64,65	78,36	164.747,26		2.790.013,86
04.01.512.1.0.03	Cerâmica referência 87734, porcelanato Bianco TU polido 45x45 cm, marca Portobello ou similar, inclusive rejunte (3)	10.139,64	m2	68,11	82,56	837.089,45		2.790.013,86
04.01.512.1.0.04	Cerâmica referência 89737, porcelanato Casa Bianco 45x45 cm, marca Portobello ou similar, inclusive rejunte (4)	1.038,56	m2	48,79	59,14	61.477,87		2.790.013,86
04.01.512.1.0.05	Cerâmica referência 91917, porcelanato New Age Stone, cor Diamond, antiderrapante 30x30 cm, marca Portobello ou similar, inclusive rejunte (14)	1.190,56	m2	63,31	76,74	91.361,25		2.790.013,86
04.01.515.0.0.00	De granito							2.790.013,86
04.01.515.1.0.01	Granito Preto Tijuca, com rejunte na cor preta (5)	861,72	m2	185,43	224,76	193.679,93		2.790.013,86
04.01.515.1.0.02	Granito Preto Tijuca, com rejunte na cor preta (5), nas escadas	484,60	m2	185,43	224,76	108.918,56		2.790.013,86
04.01.515.2.0.01	Granito Preto Tijuca flameado sobre a estrutura metálica, conforme projeto	13,61	m2	221,52	268,50	3.654,34		2.790.013,86
04.01.528.0.0.00	Contrapiso e regularização da base							2.790.013,86
04.01.528.1.0.01	Regularização de base para pisos de revestimentos diversos (descontadas as áreas impermeabilizadas)	12.330,46	m2	11,59	14,05	173.221,25		2.790.013,86
04.01.528.2.0.01	Concreto pobre para os solos dos armários (11)	64,39	m3	206,80	250,66	16.230,54		2.790.013,86
04.01.528.2.0.02	Enchimento com concreto leve	709,55	m3	339,88	411,97	292.312,28		2.790.013,86
04.01.528.3.0.01	Camada de concreto no subsolo na espessura existente - sob o cimentado - com tela Q 196	1.145,01	m2	39,16	47,47	54.348,86		2.790.013,86
04.01.530.0.0.00	Revestimentos de paredes							2.790.013,86
04.01.531.0.0.00	Chapisco							2.790.013,86
04.01.531.0.0.01	Chapisco para paredes internas, externas e tetos na espessura de 5 mm	69.277,74	m2	2,66	3,22	223.364,32		2.790.013,86
04.01.531.4.0.01	Chapisco para requadro de esquadrias na espessura de 5 mm	2.109,85	m2	2,66	3,22	6.802,55		2.790.013,86
04.01.532.0.0.00	Emboço, inclusive tela onde for necessário (conforme orientação da fiscalização)							2.790.013,86
04.01.532.0.0.01	Massa única para parede interna e teto na espessura média de 30 mm	59.838,39	m2	13,14	15,93	953.045,68		2.790.013,86
04.01.532.3.0.01	Massa única para parede externa na espessura média de 30 mm	9.439,35	m2	24,60	29,82	281.459,33		2.790.013,86
04.01.532.4.0.01	Massa única para requadro de esquadrias na espessura média de 30 mm	2.109,85	m2	27,88	33,79	71.298,90		2.790.013,86



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.778.268/0001-11

CF/DF 07.496.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
04.01.533.0.0.00	Reboco							2.790.013,86
04.01.533.0.0.01	Para parede interna ou externa e teto na espessura de 5 mm	925,34	m2	8,87	10,51	9.724,31		2.790.013,86
04.01.534.0.0.00	Cerâmicas							2.790.013,86
04.01.534.1.0.01	Pastilha cerâmica referência B2140, Branca, 5x5 cm, marca Atlas ou similar, inclusive rejunte antimofo na cor branca (g)	9.002,74	m2	53,64	65,02	586.331,54		2.790.013,86
04.01.534.1.0.02	Pastilha cerâmica referência SG8409, Rubi, 5x5 cm, marca Atlas ou similar, inclusive rejunte antimofo na cor similar à cerâmica (h)	761,34	m2	53,64	65,02	49.500,08		2.790.013,86
04.01.534.1.0.03	Pastilha cerâmica referência B2105, Preta, 5x5 cm, marca Atlas ou similar, inclusive rejunte antimofo na cor especificada em projeto (i)	172,78	m2	54,58	66,16	11.430,51		2.790.013,86
04.01.534.1.0.04	Pastilha cerâmica referência B2104, Niquel, 5x5 cm, marca Atlas ou similar, inclusive rejunte antimofo na cor especificada em projeto (n)	2.081,31	m2	53,64	65,02	134.020,28		2.790.013,86
04.01.534.1.0.05	Pastilha cerâmica referência SG8423, Jamaica, 5x5 cm, marca Atlas ou similar, inclusive rejunte antimofo na cor similar à cerâmica (h)	761,34	m2	54,58	66,16	50.367,53		2.790.013,86
04.01.534.1.0.06	Pastilha cerâmica referência SG8442, Juquel, 5x5 cm, marca Atlas ou similar, inclusive rejunte antimofo na cor similar à cerâmica (h)	761,34	m2	55,52	67,30	51.234,98		2.790.013,86
04.01.534.1.0.07	Juntas de dilatação, em poliuretano, espessura 1 cm, largura 2 cm	688,80	m	37,01	44,86	30.764,87		2.790.013,86
04.01.534.1.0.08	Juntas de dilatação, em poliuretano, espessura 0,5 cm, largura 1 cm	999,72	m	13,07	15,84	15.837,71		2.790.013,86
04.01.535.0.0.00	Azelejos							2.790.013,86
04.01.535.2.0.01	Painel artístico em azelejos 20x20 cm Azularte ou similar (p)	325,02	m2	91,91	111,40	36.208,56		2.790.013,86
04.01.539.0.0.00	Granito							2.790.013,86
04.01.539.1.0.01	Granito Preto Tijua para pilares, inclusive rejuntamento de massa plástica (m) (inclui rebalços, polimentos e acabamentos retos)	720,72	m2	209,82	254,32	183.295,54		2.790.013,86
04.01.539.2.0.01	Granito Branco Ártico com fixação direta	1.078,49	m2	187,49	227,26	245.094,00		2.790.013,86
04.01.540.0.0.00	Nicho em granito Branco Ártico nos boxes dos banheiros	388,80	m	22,82	27,66	10.754,26		2.790.013,86
04.01.540.1.0.01	Madeira							2.790.013,86
04.01.540.1.0.01	Painel em madeira (r)	209,48	m2	111,62	135,29	28.341,51		2.790.013,86
04.01.543.0.0.00	Laminado melamínico							2.790.013,86
04.01.543.1.0.01	Laminado melamínico texturizado sobre alvenaria referência L190, Polar, marca Fôrma ou similar (l, j, k, s)	8.220,03	m2	49,17	59,60	489.905,21		2.790.013,86
04.01.543.1.0.02	Laminado melamínico texturizado sobre alvenaria referência L132, Bege, marca Fôrma ou similar (l)	276,25	m2	49,17	59,60	16.464,21		2.790.013,86
04.01.548.0.0.00	Materiais metálicos							2.790.013,86
04.01.548.1.0.01	Painel em aço inox (q)	426,07	m2	501,29	607,61	258.885,93		2.790.013,86
04.01.550.0.0.00	Revestimentos de forro							2.790.013,86
04.01.554.0.0.00	Gesso autoportante acartonado							2.790.013,86
04.01.554.1.0.01	Chapa de gesso acartonado, com espessura de 12,5 mm conforme projeto (1, 2)	7.336,36	m2	35,12	42,57	312.366,29		2.790.013,86
04.01.554.1.0.02	Execução de alçapão 80cmx80cm na despesa em gesso/perfis metálicos T pré-pintados com pintura eletrostática na cor do forro	72,00	un	107,77	130,63	9.405,22		2.790.013,86
04.01.554.1.0.03	Execução de alçapões 80cmx80cm em concreto armado no teto do pilotis, com reforço de borda, groutamento de aço para o reforço e recomposição com gesso	24,00	un	108,24	131,20	3.148,74		2.790.013,86
04.01.556.0.0.00	Placas ou lâminas metálicas							2.790.013,86
04.01.556.1.0.01	Forro metálico tipo colméia, marca Hunter Douglas ou similar (8)	23,40	m2	303,28	367,61	8.601,97		2.790.013,86
04.01.560.0.0.00	Pinturas - com tantas demãos forem necessárias para o perfeito recobrimento das superfícies							2.790.013,86
04.01.561.0.0.00	Massa corrida							2.790.013,86
04.01.561.2.0.01	Massa acrílica, marca Metalatex ou similar, em paredes (a)	24.034,60	m2	6,21	7,53	180.911,82		2.790.013,86
04.01.561.2.0.02	Massa acrílica, marca Metalatex ou similar, em forro de gesso acartonado (1, 2)	6.954,90	m2	6,21	7,53	52.350,51		2.790.013,86
04.01.561.2.0.03	Massa acrílica, marca Metalatex ou similar, em teto de argamassa de cimento e areia (3, 4)	12.149,13	m2	6,21	7,53	91.448,21		2.790.013,86
04.01.561.2.0.04	Com tinta a base de esmalte							2.790.013,86
04.01.561.2.0.05	Nas cores amarela e preta para faixa sinalizadora, largura das faixas de 12 cm cada, em paredes (e)	790,20	m	25,30	30,67	24.232,38		2.790.013,86
04.01.564.1.0.02	Em cores padronizadas para tubulações de instalações conforme projeto	4.811,69	m	7,71	9,35	44.966,64		2.790.013,86
04.01.564.1.0.03	Em alambrados e tela artística	243,94	m2	13,24	16,05	3.914,80		2.790.013,86
04.01.564.1.0.04	Em alçapões	38,40	m2	13,24	16,05	616,25		2.790.013,86
04.01.564.1.0.05	Em escada marinho	16,20	m2	13,24	16,05	259,98		2.790.013,86
04.01.564.1.0.06	Em corrimão das escadas	74,58	m2	13,24	16,05	1.196,88		2.790.013,86
04.01.568.0.0.00	Com produto impermeabilizante							2.790.013,86
04.01.568.1.0.01	Pintura branca reflexiva em três demãos com DENVERSOL TOP	2.391,66	m2	20,03	24,28	58.065,59		2.790.013,86
04.01.569.0.0.00	Com tinta acrílica							2.790.013,86
04.01.569.1.0.01	Tinta acrílica, cor branca semi-brilho, marca Metalatex ou similar, em paredes (a, b, c)	25.824,66	m2	7,71	9,35	239.469,90		2.790.013,86
04.01.569.1.0.02	Tinta acrílica, cor preta semi-brilho, marca Metalatex ou similar, em paredes (d)	1.168,49	m2	7,71	9,35	10.919,88		2.790.013,86
04.01.569.1.0.03	Tinta acrílica, cor branca brilhante, marca Metalatex ou similar, em paredes (e)	2.193,54	m2	7,71	9,35	20.499,27		2.790.013,86
04.01.569.1.0.04	Tinta acrílica, cor cinza, marca Metalatex ou similar, em paredes (f)	108,30	m2	7,71	9,35	1.853,17		2.790.013,86
04.01.569.1.0.05	Tinta acrílica, cor branca semi-brilho, marca Metalatex ou similar, sobre concreto nos pisos dos solos (11)	901,80	m2	12,69	15,38	13.871,08		2.790.013,86
04.01.569.1.0.06	Tinta acrílica, cor branca fosca, marca Metalatex ou similar, em forro de gesso acartonado (1)	3.351,60	m2	7,71	9,35	31.321,66		2.790.013,86
04.01.569.1.0.07	Tinta acrílica antimofo, cor branca fosca, marca Metalatex ou similar, em forro de gesso acartonado (2)	3.603,30	m2	7,71	9,35	33.673,89		2.790.013,86
04.01.569.1.0.08	Tinta acrílica, cor branca fosca, marca Metalatex ou similar, em teto de argamassa de cimento e areia (3)	16.688,04	m2	7,71	9,35	155.954,50		2.790.013,86
04.01.569.1.0.09	Tinta acrílica antimofo, cor branca fosca, marca Metalatex ou similar, em teto de argamassa de cimento e areia (4)	37,02	m2	7,71	9,35	345,98		2.790.013,86
04.01.569.1.0.10	Tinta acrílica, cor branca fosca, marca Metalatex ou similar, em teto de concreto (5)	111,84	m2	12,69	15,38	1.720,27		2.790.013,86
04.01.569.1.0.11	Tinta acrílica antimofo, cor branca fosca, marca Metalatex ou similar, em teto de concreto (6)	326,49	m2	12,69	15,38	5.021,92		2.790.013,86
04.01.569.1.0.12	Tinta novacor para piso das garagens e suas pinturas demarcativas	3.248,87	m2	12,69	15,38	49.972,65		2.790.013,86
04.01.576.0.0.00	Vernizes							2.790.013,86



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 02.778.268/0001-11

C/D 07.496.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obras: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
04.01.576.1.0.01	Verniz para as portas de madeira	7.049,41	m2	8,23	9,98	70.321,97		2.790.013,86
04.01.577.0.0.00	Automotiva							2.790.013,86
04.01.577.1.0.02	Cor cinza para portão PF 1 - conforme projeto	97,44	m2	8,68	10,52	1.025,17		2.790.013,86
04.01.577.1.0.03	Em grelhas metálicas e alçapões	556,29	m2	8,68	10,52	5.852,74		2.790.013,86
04.01.600.0.0.00	Impermeabilizações							2.790.013,86
04.01.603.0.0.00	Elastômeros Sintéticos em Mantas							2.790.013,86
04.01.603.1.1.01	Hidroateamento alta pressão para remoção das impurezas	13.486,55	m2	1,76	2,13	28.770,80		2.790.013,86
04.01.603.1.2.01	Reparação de ninhos, buracos e outros na laje de concreto com argamassa polimérica	404,60	m2	21,04	25,50	10.318,35		2.790.013,86
04.01.603.1.3.01	Regularização de superfície horizontal com argamassa 1:3, aditivada com resina acrílica, cimentos conforme projetos, na espessura mínima de 2,5 cm	12.305,72	m2	13,72	16,63	204.644,27		2.790.013,86
04.01.603.1.4.01	Limpeza fina das superfícies	19.788,56	m2	2,63	3,07	60.683,86		2.790.013,86
04.01.603.1.5.01	Aplicação da pintura com primer asfáltico (primer) taxa de 0,40 a 0,60 kg/m2	7.704,84	m2	9,93	12,04	92.736,63		2.790.013,86
04.01.603.1.6.01	Manta asfáltica estruturada com véu de poliéster, com espessura de 4 mm SBS (Tipo III) colada com maçarico, tipo Denvermanta ou similar	4.399,93	m2	45,78	55,49	244.151,84		2.790.013,86
04.01.603.1.6.02	Manta asfáltica estruturada com véu de poliéster, com espessura de 4 mm SBS (Tipo III) colada com asfalto elastomérico quente a 180°C, derretido em caldeira, consumo de 3 kg/m2, tipo Denvermanta ou similar	2.591,09	m2	45,78	55,49	143.779,42		2.790.013,86
04.01.603.1.6.03	Manta asfáltica estruturada com véu de poliéster, com espessura de 3 mm Alumínio, SBS (Tipo III), com filme de alumínio colada com maçarico, tipo Denvermanta ou similar	713,82	m2	49,13	59,55	42.508,32		2.790.013,86
04.01.606.0.0.00	Resinas epoxídicas							2.790.013,86
04.01.606.1.0.01	Revestimento anticorrosivo, bicomponente, tipo Denvercoat Epóxi Alcatrão ou similar - consumo 1,20 kg/m2 para paredes, fundo e teto	555,90	m2	28,26	34,98	19.446,05		2.790.013,86
04.01.607.0.0.00	Cristalizadores							2.790.013,86
04.01.607.1.0.04	Revestimento impermeável polimérico bicomponente, tipo Denvertec 100 ou similar, consumo de 4,00 kg/m2 para paredes, fundo e teto	11.070,26	m2	19,73	23,91	264.742,31		2.790.013,86
04.01.607.2.0.01	Impermeabilizante superflexível, bicomponente, à base de polímeros acrílicos, tipo Denver LP 54 ou similar, aplicado com tela de poliéster resinada (malha 2x1 mm) - consumo 4,00 kg/m2 para paredes e fundo	735,52	m2	40,63	49,25	36.222,61		2.790.013,86
04.01.608.0.0.00	Tratamento de juntas							2.790.013,86
04.01.608.1.0.01	Tratamento de junta de dilatação com 3 camadas impermeabilizantes de manta asfáltica estruturada com véu de poliéster, com espessura de 4 mm SBS (tipo III) colada com asfalto elastomérico quente a 180°C, derretido em caldeira, consumo de 3kg/m2 (conforme detalhe), tipo Denvermanta ou similar	132,00	m	42,23	51,19	6.756,68		2.790.013,86
04.01.608.1.0.02	Preenchimento das juntas da proteção mecânica horizontal (2,50 cm) com asfalto elastomérico	5.839,37	m	2,37	2,87	16.774,62		2.790.013,86
04.01.609.0.0.00	Serviços Complementares à impermeabilização							2.790.013,86
04.01.609.1.1.01	Teste de estanqueidade de 72 h para áreas diversas	3,00	un	2.347,46	2.845,36	8.536,07		2.790.013,86
04.01.609.2.1.01	Aplicação de tela galvanizada nas áreas verticais	3.066,83	m2	6,73	8,16	25.017,46		2.790.013,86
04.01.609.3.1.01	Camada separadora com geotêxtil Bidim OP 40 colada com emulsão asfáltica (1,00 kg/m2)	2.591,09	m2	14,17	17,18	44.503,15		2.790.013,86
04.01.609.3.2.01	Camada separadora em filme de polietileno	471,59	m2	7,10	8,61	4.058,46		2.790.013,86
04.01.609.4.1.01	Chapisco aditivado com adesivo acrílico	3.066,83	m2	5,81	7,04	21.597,54		2.790.013,86
04.01.609.5.1.01	Selante tipo mastique de poliuretano	132,00	m	21,20	25,70	3.391,94		2.790.013,86
04.01.609.6.1.01	Proteção mecânica, de áreas horizontais, em argamassa de cimento e areia na espessura mínima de 3,00 cm em quadros de 1,50x1,50 m com juntas de 2,50 cm de espessura	4.860,45	m2	14,05	17,03	82.773,49		2.790.013,86
04.01.609.6.1.02	Proteção mecânica, de áreas verticais, em argamassa de cimento e areia na espessura mínima de 3,00 cm	3.003,50	m2	15,80	19,15	57.520,57		2.790.013,86
04.01.610.0.0.00	Tubulação enterrada							2.790.013,86
04.01.610.1.1.01	Fita de proteção 3M ou similar	555,00	m	2,89	3,50	1.944,15		2.790.013,86
04.01.610.1.2.01	Fita protetora para tubulação enterrada - rolo de 10 cm largura x 10 m comprimento	9,99	un	82,76	100,31	1.002,13		2.790.013,86
04.01.610.2.1.01	Manta asfáltica Imporvit ou similar, espessura de 3 mm	39,99	m2	34,09	41,32	1.652,41		2.790.013,86
04.01.610.3.1.01	Véu de lã de vidro	180,00	m2	17,80	21,58	3.883,57		2.790.013,86
04.01.610.4.1.01	Pintura com tinta primer asfáltico Adeflex da Toro ou similar	72,00	l	7,76	9,41	677,22		2.790.013,86
04.01.610.5.1.01	Remendo de asfalto à quente com aplicação e compactação	45,00	m2	20,60	24,97	1.123,62		2.790.013,86
04.01.700.0.0.00	Acabamentos e Arremates							2.790.013,86
04.01.701.0.0.00	Rodapés							2.790.013,86
04.01.701.1.0.01	De madeira em Ipê Tabaco, inclusive acabamento em verniz, com tantas demãos for necessário ao perfeito recobrimento (a, v)	10.647,35	m	12,60	15,27	162.611,38		2.790.013,86
04.01.701.2.0.01	Em granito Preto Tijuca (l, p, escadas)	1.896,92	m	58,98	71,49	135.610,16		2.790.013,86
04.01.701.3.0.01	Em aço inox (d)	35,90	m	287,18	349,09	12.844,55		2.790.013,86
04.01.701.4.0.02	Em cerâmica New Age Wood 10x45 cm, marca Portobello ou similar (2)	3.170,58	m	23,74	28,78	91.234,24		2.790.013,86
04.01.702.0.0.00	Soleiras							2.790.013,86
04.01.702.1.1.03	Em granito Preto Tijuca na largura de 180 mm	182,88	m	35,53	43,07	7.875,89		2.790.013,86
04.01.702.1.1.04	Em granito Preto Tijuca na largura de 280 mm	69,84	m	53,88	65,31	4.561,11		2.790.013,86
04.01.702.1.2.03	Em granito Marrom Café na largura de 180 mm	298,80	m	51,70	62,67	18.724,47		2.790.013,86
04.01.702.1.3.03	Em granito Branco Ártico na largura de 180 mm	239,76	m	79,04	95,80	22.970,06		2.790.013,86
04.01.703.0.0.00	Pedra							2.790.013,86
04.01.703.1.1.02	Em granito Preto Tijuca na largura de 150 mm	1.543,92	m	31,91	38,68	59.715,91		2.790.013,86
04.01.703.1.3.02	Em granito Branco Ártico na largura de 160 mm	641,52	m	17,66	21,41	13.732,18		2.790.013,86
04.01.704.0.0.00	Juntas							2.790.013,86



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.778.268/0001-11

C/D 07.495.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtda. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
04.01.704.1.1.02	Em barra de alumínio retangular - referência BAR015 da ALCAN, conforme projeto	55,56	m	9,94	12,05	669,40		2.790.013,86
04.01.709.0.0.00	Arremate de degraus							2.790.013,86
04.01.709.1.0.01	Fita antiderrapante na largura de 5 cm, cor preta, marca 3M ou similar	247,56	m	5,19	6,29	1.557,35		2.790.013,86
04.01.710.0.0.00	Filetas							2.790.013,86
04.01.710.1.3.01	Em granito Branco Ártico na largura de 30 mm	594,18	m	35,92	43,54	25.869,78		2.790.013,86
04.01.711.0.0.00	Arremate de teto							2.790.013,86
04.01.711.1.0.01	Em perfil U, 10mmx10mm de chapa dobrada de aço inox AISI 304 na espessura de 1,5 mm, para pilares	364,14	m	7,93	9,61	3.500,10		2.790.013,86
04.01.711.2.0.01	Tabica metálica com pintura eletrolítica para acabamento de forro de péssimo	10.956,66	m	7,60	9,21	100.932,31		2.790.013,86
04.01.800.0.0.00	Equipamentos e Acessórios							2.790.013,86
04.01.801.0.0.00	Corrimão							2.790.013,86
04.01.801.1.1.01	Corrimão metálico em tubo industrial, chapa # 16 e Ø 1 1/2", inclusive fixadores	378,96	m	49,21	59,66	22.603,99		2.790.013,86
04.01.803.0.0.00	Guarda-corpo							2.790.013,86
04.01.803.1.0.01	Gradil de proteção em aço inox, tipo GR-1, na altura de 105 cm	37,67	m	339,75	411,81	15.512,92		2.790.013,86
04.01.803.1.0.02	Gradil de proteção em aço inox, tipo GR-2, na altura de 105 cm	15,75	m	339,75	411,81	5.486,02		2.790.013,86
04.01.804.0.0.00	Alçapões							2.790.013,86
04.01.804.1.0.01	Alçapão 80x80 cm em chapa de aço dobrada com tratamento antiferrugem - conforme caderno de encargos e especificações técnicas	39,00	un	213,95	259,33	10.113,82		2.790.013,86
04.01.805.0.0.00	Escadas de ferro							2.790.013,86
04.01.805.1.0.01	Escada marinho em ferro redondo na largura de 45 cm	39,66	m	111,99	135,74	5.383,57		2.790.013,86
04.01.808.0.0.00	Grelhas							2.790.013,86
04.01.808.1.0.01	Grelha metálica com tratamento antiferrugem, tipo GM-3	151,74	m2	344,19	417,19	63.304,82		2.790.013,86
04.01.808.1.0.02	Grelha metálica com tratamento antiferrugem, tipo GM-2	6,30	m2	344,19	417,19	2.628,31		2.790.013,86
04.01.810.0.0.00	De sanitários							2.790.013,86
04.01.810.1.1.01	Bancadas granito Branco Ártico - espessura 20 mm - (bancada, testeira, respaldo, cordão etc) - conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG1	72,00	cj	563,08	682,51	49.140,67		2.790.013,86
04.01.810.1.1.02	Bancadas granito Branco Ártico - espessura 20 mm - (bancada, testeira, respaldo, cordão etc) - conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG2	12,00	cj	1.105,89	1.340,45	16.085,39		2.790.013,86
04.01.810.1.1.03	Bancadas granito Branco Ártico - espessura 20 mm - (bancada, testeira, respaldo, cordão etc) - conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG3	12,00	cj	398,06	482,49	5.789,88		2.790.013,86
04.01.810.1.1.04	Bancadas granito Branco Ártico - espessura 20 mm - (bancada, testeira, respaldo, cordão etc) - conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG4	12,00	cj	228,57	277,06	3.324,60		2.790.013,86
04.01.810.1.1.05	Bancadas granito Branco Ártico - espessura 20 mm - (bancada, testeira, respaldo, cordão etc) - conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG5	12,00	cj	274,28	332,45	3.989,46		2.790.013,86
04.01.810.1.1.06	Bancadas granito Branco Ártico - espessura 20 mm - (bancada, testeira, respaldo, cordão etc) - conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG6	60,00	cj	1.109,80	1.345,19	80.711,31		2.790.013,86
04.01.810.1.1.07	Bancadas granito Branco Ártico - espessura 20 mm - (bancada, testeira, respaldo, cordão etc) - conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG7	60,00	cj	456,23	553,00	33.179,78		2.790.013,86
04.01.810.1.1.08	Bancadas granito Branco Ártico - espessura 20 mm - (bancada, testeira, respaldo, cordão etc) - conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG8	60,00	cj	359,43	435,67	26.139,91		2.790.013,86
04.01.810.1.1.09	Bancadas granito Branco Ártico - espessura 20 mm - (bancada, testeira, respaldo, cordão etc) - conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG9	60,00	cj	559,32	677,95	40.677,11		2.790.013,86
04.01.810.2.1.01	Banca de aço inox tipo BI-1, AISI 304 bitola #20 escovada, completa, com sifões e válvulas	72,00	cj	2.470,05	2.993,95	215.564,23		2.790.013,86
04.01.830.0.0.00	De cozinha							2.790.013,86
04.01.830.1.2.01	Bancadas - de granito Preto Tijuca - espessura 20 mm - (bancada, respaldo, cordão etc) conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG10	72,00	cj	1.944,96	2.357,49	169.738,99		2.790.013,86
04.01.830.1.2.02	Bancadas - de granito Preto Tijuca - espessura 20 mm - (bancada, respaldo, cordão etc) conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG11	12,00	cj	662,54	803,06	9.636,78		2.790.013,86
04.01.830.1.2.03	Bancadas - de granito Preto Tijuca - espessura 20 mm - (bancada, respaldo, cordão etc) conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG12	60,00	cj	691,60	838,29	50.297,30		2.790.013,86
04.01.830.1.2.04	Bancadas - de granito Preto Tijuca - espessura 20 mm - (bancada, respaldo, cordão etc) conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG13	3,00	cj	391,70	474,78	1.424,34		2.790.013,86
04.01.830.1.2.05	Bancadas - de granito Preto Tijuca - espessura 20 mm - (bancada, respaldo, cordão etc) conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG14	3,00	cj	312,76	379,10	1.137,29		2.790.013,86
04.01.880.0.0.00	De guarita							2.790.013,86
04.01.880.1.2.01	Bancadas - de granito Preto Tijuca - espessura 20 mm - (bancada, respaldo, cordão etc) conforme projeto e caderno de encargos e especificações técnicas - BG15	3,00	cj	1.008,18	1.222,01	3.666,04		2.790.013,86



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.778.268/0001-11

C/DF 07.456.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E de SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + 80%)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
04.01.900.0.0.00	Do edifício em geral							2.790.013,86
04.01.900.1.0.00	Apartamento tipo							2.790.013,86
04.01.900.1.1.01	AM1 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	3.860,18	4.678,92	336.882,54		2.790.013,86
04.01.900.1.1.02	AM2 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	1.258,76	1.525,74	109.853,50		2.790.013,86
04.01.900.1.1.03	AM3 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	216,00	un	2.643,38	3.204,04	692.072,83		2.790.013,86
04.01.900.1.1.04	AM4 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	2.232,19	2.705,64	194.805,90		2.790.013,86
04.01.900.1.1.05	AM5 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	688,12	834,07	60.053,06		2.790.013,86
04.01.900.1.1.06	AM6 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	1.468,54	1.780,02	128.161,25		2.790.013,86
04.01.900.1.1.07	AM7 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	1.583,51	1.919,37	138.194,82		2.790.013,86
04.01.900.1.1.08	AM8 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	2.123,10	2.573,41	185.285,48		2.790.013,86
04.01.900.1.1.09	AM9 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	60,00	un	2.349,67	2.848,04	170.882,10		2.790.013,86
04.01.900.1.1.10	AM10 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	12,00	un	797,21	966,30	11.595,58		2.790.013,86
04.01.900.1.1.11	AM11 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	1.311,62	1.589,81	114.466,65		2.790.013,86
04.01.900.1.1.12	AM12 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	1.317,49	1.596,93	114.978,93		2.790.013,86
04.01.900.1.1.13	AM13 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	1.846,17	2.237,74	161.117,47		2.790.013,86
04.01.900.1.2.01	SH9 - shaft em painéis de laminado estrutural, espessura 10mm, PERTECH ou similar, acabamento em laminado melamínico FÓRMICA ou similar - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	1.016,94	1.232,63	88.749,57		2.790.013,86
04.01.900.1.2.02	SH10 - shaft em painéis de laminado estrutural, espessura 10mm, PERTECH ou similar, acabamento em laminado melamínico FÓRMICA ou similar - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	1.892,53	2.184,85	157.308,96		2.790.013,86
04.01.900.1.2.03	SH11 - shaft em painéis de laminado estrutural, espessura 10mm, PERTECH ou similar, acabamento em laminado melamínico FÓRMICA ou similar - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	1.225,18	1.485,04	106.922,93		2.790.013,86
04.01.900.1.3.01	QE1 - porta para quadro elétrico - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	588,76	713,64	51.381,79		2.790.013,86
04.01.900.1.3.02	QE2 - porta para quadro elétrico - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	72,00	un	695,81	843,39	60.724,17		2.790.013,86
04.01.900.2.0.00	Pilotes							2.790.013,86
04.01.900.2.1.01	AM14 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	3,00	un	654,55	793,38	2.380,14		2.790.013,86
04.01.900.2.1.02	AM15 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	3,00	un	1.720,29	2.085,16	6.255,49		2.790.013,86
04.01.900.2.1.03	AM16 - armário embutido em painel MDF, revestidos em ambos os lados em laminado melamínico texturizado branco - inclusive ferragens - completo - conforme projeto e caderno de especificações técnicas	3,00	un	1.625,17	1.969,87	5.909,61		2.790.013,86
04.01.900.2.2.01	SH6 - shaft em painéis de laminado estrutural, espessura 10mm, PERTECH ou similar, acabamento em laminado melamínico FÓRMICA ou similar - conforme projeto	3,00	un	1.177,52	1.427,27	4.281,82		2.790.013,86
04.01.900.2.2.02	SH7 - shaft em painéis de laminado estrutural, espessura 10mm, PERTECH ou similar, acabamento em laminado melamínico FÓRMICA ou similar - conforme projeto	3,00	un	1.552,18	1.881,40	5.644,19		2.790.013,86
04.01.900.2.2.03	SH8 - shaft em painéis de laminado estrutural, espessura 10mm, PERTECH ou similar, acabamento em laminado melamínico FÓRMICA ou similar - conforme projeto	3,00	un	1.016,94	1.232,63	3.697,90		2.790.013,86
04.04.000.0.0.00	PAISAGISMO							2.790.013,86
04.04.300.0.0.00	Vegetação							2.790.013,86
04.04.304.1.0.01	Grama em placas conforme existente com acompanhamento técnico profissional de engenheiro agrônomo, laudo técnico do solo e cuidados pós-plantio	4.500,00	m2	5,19	6,29	28.308,60		2.790.013,86
04.04.304.1.0.02	Terra para jardim	2.604,00	m3	22,83	27,67	72.058,52		2.790.013,86
04.05.000.0.0.00	PAVIMENTAÇÃO (inclusive acesso provisório)							2.790.013,86
04.05.100.0.0.00	Serviços Preliminares							2.790.013,86



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.778.268/0001-11

C/D/E 07.496.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obras: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Descrição dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
04.05.102.0.0.00	Preparo ou regularização do subleito							2.790.013,86
04.05.102.2.0.01	Regularização do subleito	418,53	m2	0,77	0,93	390,62		2.790.013,86
04.05.103.0.0.00	Guias							2.790.013,86
04.05.103.1.1.01	Guia pré-fabricada de concreto - padrão NOVACAP	564,00	m	27,31	33,10	18.669,78		2.790.013,86
04.05.103.1.2.01	Reassentamento de guia pré-fabricada de concreto refurada da obra	124,50	m	11,70	14,16	1.765,61		2.790.013,86
04.05.400.0.0.00	Imprimações							2.790.013,86
04.05.401.1.0.01	Imprimadura impermeabilizante betuminosa para pavimentação	258,53	m2	3,16	3,83	990,23		2.790.013,86
04.05.600.0.0.00	Revestimentos							2.790.013,86
04.05.601.0.0.00	Camada de rolamento							2.790.013,86
04.05.601.1.0.01	Concreto asfáltico para aplicação em pavimentação usinado a quente - preparo e aplicação	12,93	m3	495,07	600,07	7.758,96		2.790.013,86
04.05.601.1.0.02	Pavimento de bloco de concreto intertravado espessura 8 cm - tráfego pesado	160,00	m2	39,91	48,37	7.739,99		2.790.013,86
	Sub-total do Item 04.05.000.0.0.00						19.163.897,65	2.790.013,86
05.00.000.0.0.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS							21.959.011,51
05.01.000.0.0.00	ÁGUA FRIA / ÁGUAS SERVIDAS							21.959.011,51
05.01.000.0.0.00	Tubulação de aço carbono							21.959.011,51
05.01.101.0.1.00	Tubo de ferro galvanizado - inclusive conexões e elementos de fixação							21.959.011,51
05.01.101.0.1.04	De Ø 1 1/4"	600,00	m	54,04	65,50	39.301,13		21.959.011,51
05.01.101.0.1.05	De Ø 1 1/2"	15,00	m	60,04	72,77	1.091,62		21.959.011,51
05.01.200.0.0.00	Tubos e Conexões PVC Rígido - Soldável e Roscável							21.959.011,51
05.01.201.1.1.00	Tubo de PVC rígido - soldável - inclusive conexões e elementos de fixação							21.959.011,51
05.01.201.1.1.02	De Ø 25 mm	9.382,50	m	8,45	10,24	96.097,86		21.959.011,51
05.01.201.1.1.03	De Ø 32 mm	5.372,40	m	12,26	14,86	79.835,72		21.959.011,51
05.01.201.1.1.04	De Ø 40 mm	672,00	m	15,24	18,47	12.413,46		21.959.011,51
05.01.201.1.1.05	De Ø 50 mm	18,00	m	17,11	20,74	373,30		21.959.011,51
05.01.201.1.1.06	De Ø 60 mm	180,00	m	25,00	30,30	5.454,45		21.959.011,51
05.01.201.1.1.08	De Ø 110 mm	234,00	m	67,01	81,22	19.006,14		21.959.011,51
05.01.500.0.0.00	Aparelhos e Acessórios Sanitários							21.959.011,51
05.01.501.0.0.00	Lavatório individual							21.959.011,51
05.01.501.1.0.01	Lavatório referência L-915 - sem coluna, com sifão, válvula e acessórios - linha Ravenna - Deca ou similar	87,00	un	120,99	146,65	12.758,72		21.959.011,51
05.01.501.3.0.01	Lavatório de sobrepor referência 40015 - linha Outono - Incepa ou similar - com sifão, válvula e acessórios	144,00	un	319,58	387,36	55.780,26		21.959.011,51
05.01.501.4.0.01	Cuba semi-encabe quadrada com mesa - referência L830 - Deca ou similar - com sifão, válvula e acessórios	12,00	un	360,50	436,96	5.243,54		21.959.011,51
05.01.501.4.0.02	Cuba semi-encabe quadrada - referência L800 - Deca ou similar - com sifão, válvula e acessórios	60,00	un	360,50	436,96	26.217,72		21.959.011,51
05.01.501.4.0.03	Cuba de apoio redonda - referência L55 - cor branca - Deca ou similar - com sifão, válvula e acessórios	72,00	un	237,53	287,91	20.729,53		21.959.011,51
05.01.503.0.0.00	Bacia sanitária / assento							21.959.011,51
05.01.503.1.0.01	Bacia sanitária - referência P-9 - cor branca - linha Ravenna - Deca ou similar - com acessórios	87,00	un	118,76	143,95	12.523,56		21.959.011,51
05.01.503.1.0.02	Bacia sanitária - referência P-8 - cor branca - linha Monte Carlo - Deca ou similar - com acessórios	288,00	un	152,08	184,34	53.088,82		21.959.011,51
05.01.503.2.0.01	Assento para bacia sanitária - referência AP 81 - cor branca - linha Monte Carlo - Deca ou similar	288,00	un	168,34	228,29	65.746,63		21.959.011,51
05.01.503.2.0.02	Assento para bacia sanitária - cor branco gelo - linha Ravenna - Deca ou similar	72,00	un	48,94	59,32	4.271,05		21.959.011,51
05.01.503.2.0.03	Assento sanitário para deficiente com abertura frontal - referência Z360 - Deca ou similar	24,00	un	582,77	706,38	16.953,01		21.959.011,51
05.01.503.2.0.04	Assento removível - linha Conforto - referência Z355 EBR - Deca ou similar	24,00	un	1.107,62	1.342,55	32.221,11		21.959.011,51
05.01.505.0.0.00	Banheira							21.959.011,51
05.01.505.0.0.01	Banheira de hidromassagem - modelo Biela - marca Mondial ou similar - com aquecedor, bombas, tampa de inspeção 30x50 cm e acessórios	72,00	un	2.801,02	3.395,12	244.448,38		21.959.011,51
05.01.507.0.0.00	Bidê/Ducha							21.959.011,51
05.01.507.2.0.01	Ducha ativa cromada com registro e derivação - referência 1984 C40 CR ACT - linha Targa - Deca ou similar	375,00	un	90,52	109,72	41.144,73		21.959.011,51
05.01.508.0.0.00	Mictório individual							21.959.011,51
05.01.508.0.0.01	Mictório referência M711 - com sifão, válvula e acessórios - Deca ou similar	3,00	un	190,63	231,06	693,19		21.959.011,51
05.01.510.0.0.00	Fla/Cuba							21.959.011,51
05.01.510.1.1.01	Cuba de aço inox CS 40 profundidade 150 mm - acabamento em aço escovado - marca Mekal ou similar - com válvula, sifão e acessórios - furo 3 1/2"	3,00	un	502,74	609,37	1.828,11		21.959.011,51
05.01.510.1.2.01	Cuba de aço inox dupla CD 50/34 - acabamento em aço escovado - marca Mekal ou similar - com válvula, sifão e acessórios - furo 4 1/2"	72,00	un	1.369,56	1.660,04	119.523,14		21.959.011,51
05.01.512.0.0.00	Torneira							21.959.011,51
05.01.512.1.0.01	Torneira de serviço Ø 1/2" 1153 C39, linha Standart, marca Deca ou similar	12,00	un	45,65	55,33	663,99		21.959.011,51



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 02.778.268/0001-11

C/P 07.056.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Descrição dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
05.01.512.0.01	Torneira alta de mesa 90 - referência 1199 CLNK - linha Link - Deca ou similar	72,00	un	115,04	139,44	10.039,68		21.959.011,51
05.01.512.0.02	Torneira para lavatório bica baixa - referência 1190 C40 CR - linha Targa - Deca ou similar	87,00	un	58,11	70,44	6.127,86		21.959.011,51
05.01.512.3.0.01	Torneira de mesa com bica móvel e arejador articulável - referência 1167 C40 CR - linha Targa - Deca ou similar	3,00	un	97,64	118,35	355,05		21.959.011,51
05.01.512.4.0.01	Torneira para parede com arejador - referência 1159 C40 CR - linha Targa - Deca ou similar	144,00	un	57,72	69,96	10.074,59		21.959.011,51
05.01.513.0.0.00	Torneira bola para caixa d'água							21.959.011,51
05.01.513.0.0.03	De Ø 1"	6,00	pc	28,17	34,14	204,87		21.959.011,51
05.01.514.0.0.00	Aparelho misturador							21.959.011,51
05.01.514.1.0.01	Misturador de mesa bica alta - referência 1877 C37 CR - linha Izy - Deca ou similar - com arejador - completa	216,00	un	177,29	214,89	46.416,93		21.959.011,51
05.01.514.2.0.01	Misturador monocomando para chuveiro de alta pressão - referência 2993 C36 - Deca ou similar	98,00	un	283,58	343,73	32.997,82		21.959.011,51
05.01.514.2.0.02	Misturador para parede de bica móvel com arejador articulável - referência 1258 C37 CR - linha Izy - Deca ou similar	144,00	un	217,87	264,08	38.027,55		21.959.011,51
05.01.515.0.0.00	Registro de pressão							21.959.011,51
05.01.515.0.1.01	Registro de pressão cromado Ø 3/4" - referência C40 CR linha Targa - Deca ou similar	150,00	un	31,13	37,73	5.659,90		21.959.011,51
05.01.515.0.2.01	Registro de pressão cromado Ø 3/4" - referência 1416 C37 CR linha Izy - Deca ou similar	264,00	un	45,08	54,64	14.425,35		21.959.011,51
05.01.516.1.0.00	Registro de gaveta							21.959.011,51
05.01.516.1.0.02	Bruto de Ø 3/4"	15,00	pc	16,74	20,29	304,36		21.959.011,51
05.01.516.1.0.03	Bruto de Ø 1"	159,00	pc	20,82	25,24	4.012,51		21.959.011,51
05.01.516.1.0.04	Bruto de Ø 1 1/4"	30,00	pc	29,45	35,70	1.070,89		21.959.011,51
05.01.516.1.0.05	Bruto de Ø 1 1/2"	18,00	pc	33,31	40,38	726,75		21.959.011,51
05.01.516.1.0.06	Bruto de Ø 2"	36,00	pc	53,43	64,76	2.331,45		21.959.011,51
05.01.516.1.0.09	Bruto de Ø 4"	21,00	pc	239,06	289,76	6.085,06		21.959.011,51
05.01.516.2.1.02	Com acabamento cromado Ø 3/4" - C40 linha Targa - Deca ou similar	174,00	un	32,11	38,92	6.772,17		21.959.011,51
05.01.516.2.2.02	Com acabamento cromado Ø 3/4" - referência 1509 - C37 linha Izy - Deca ou similar	576,00	un	46,06	55,83	32.157,69		21.959.011,51
05.01.516.2.1.03	Com acabamento cromado Ø 1" - C40 linha Targa - Deca ou similar	75,00	un	39,38	47,73	3.579,94		21.959.011,51
05.01.516.2.2.03	Com acabamento cromado Ø 1" - C37 linha Izy - Deca ou similar	72,00	un	53,33	64,64	4.654,17		21.959.011,51
05.01.518.0.0.00	Chuveiro							21.959.011,51
05.01.518.1.0.01	Chuveiro Acqua Plus - referência 1990 C CT; desviador - referência 1982 C; ducha - referência 4806 C - linha duchabell; e barra deslizante Moderna - referência 1981 C (Deca ou similar)	96,00	un	989,35	1.199,19	115.122,35		21.959.011,51
05.01.518.1.0.02	Chuveiro Acqua Plus - referência 1990 C CT; desviador - referência 1982 C; e ducha - referência 4806 C - linha duchabell (Deca ou similar)	192,00	un	560,28	679,12	130.390,15		21.959.011,51
05.01.518.1.0.03	Chuveiro - 220 v - 5.000 w	6,00	pc	87,97	106,63	639,77		21.959.011,51
05.01.520.0.0.00	Caixa de descarga							21.959.011,51
05.01.520.1.0.01	Caixa de descarga de embutir - referência M 9000 - com comando de acionamento em PVC - modelo Elegance - na cor branca, Montana ou similar	315,00	un	164,86	199,83	62.945,44		21.959.011,51
05.01.520.1.0.02	Caixa de descarga de embutir - referência TOP - com comando de acionamento em PVC - modelo Elegance - na cor branca, Montana ou similar	60,00	un	149,82	181,60	10.895,81		21.959.011,51
05.01.525.0.0.00	Válvula de pé							21.959.011,51
05.01.525.0.0.05	Com crivo de Ø 1 1/2"	6,00	pc	35,96	43,59	261,52		21.959.011,51
05.01.527.0.0.00	Válvula retenção							21.959.011,51
05.01.527.2.0.04	Vertical de Ø 1 1/4"	18,00	pc	32,18	39,01	702,10		21.959.011,51
05.01.531.0.0.00	Válvula solenóide							21.959.011,51
05.01.531.0.0.04	De Ø 1 1/4"	6,00	un	173,88	210,76	1.264,56		21.959.011,51
05.01.540.0.0.00	Equipamentos para sanitários e cozinha							21.959.011,51
05.01.540.1.0.01	Triturador de resíduos modelo ACX 75 - marca Twayne Tritury ou similar	72,00	un	1.208,30	1.464,68	105.449,79		21.959.011,51
05.01.540.2.0.01	Barra de apoio para deficiente 80 cm - referência 2310 - Deca ou similar	84,00	un	306,07	370,99	31.162,95		21.959.011,51
05.01.540.2.0.02	Barra de apoio para deficiente 80 cm - referência 2305 - Deca ou similar	24,00	un	285,71	322,07	7.729,61		21.959.011,51
05.01.540.2.0.03	Barra de apoio para deficiente L - referência 2335 ou 2340 - Deca ou similar	24,00	un	554,55	672,17	16.132,08		21.959.011,51
05.01.540.2.0.04	Barra de apoio em aço inox - BE - conforme projeto	48,00	m	235,51	285,46	13.702,16		21.959.011,51
05.01.540.3.0.01	Porta toalha tipo barra - referência 2040 C40 CR - linha Targa - Deca ou similar	288,00	un	75,47	91,48	26.345,43		21.959.011,51
05.01.540.3.0.02	Porta toalha tipo argola referência 2050 C40 CR - linha Targa - Deca ou similar	300,00	un	61,26	74,25	22.275,97		21.959.011,51
05.01.540.4.0.01	Papeleira - referência 2020 C 40 CR - linha Targa - Deca ou similar	375,00	un	61,26	74,25	27.844,97		21.959.011,51
05.01.540.5.0.01	Cabide - referência 2060 C 40 CR - linha Targa - Deca ou similar	168,00	un	35,66	43,22	7.261,55		21.959.011,51
05.01.540.6.0.01	Meia saboneteira de louça branca 7,5 x 15 cm - referência A 380 - Deca ou similar	81,00	un	22,25	26,97	2.184,51		21.959.011,51
05.01.540.7.0.01	Toalheiro - referência 30180730 - marca Lalekka ou similar	21,00	un	90,83	110,10	2.312,00		21.959.011,51
05.01.550.0.0.00	Diversos							21.959.011,51
05.01.550.1.0.01	Anel de vedação para vaso sanitário	375,00	pc	7,38	8,95	3.354,49		21.959.011,51
05.01.550.2.0.01	Tc de inspeção 75 mm com visita	63,00	pc	26,01	31,53	1.986,18		21.959.011,51
05.01.550.2.0.02	Yc de inspeção 100 mm com visita	96,00	pc	31,21	37,83	3.631,65		21.959.011,51
05.01.550.3.0.01	Manguelha flexível, Ø bitola 20 mm	360,00	m	2,18	2,64	951,26		21.959.011,51
05.01.550.4.0.01	Tubo corrugado para drenagem, Ø 100 mm	713,58	m	29,20	35,39	25.255,97		21.959.011,51
05.01.550.5.0.01	Mangote flexível Ø 2"	36,00	m	25,16	30,50	1.097,87		21.959.011,51
05.01.550.6.0.01	Corrente com elos Ø 3/4"	36,00	m	8,39	10,17	366,10		21.959.011,51
05.01.600.0.0.00	Equipamentos							21.959.011,51



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.772.262/0001-11

CNPJ 07.236.725/0001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.459/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensaisistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
05.01.601.0.0.00	Bomba hidráulica com acionador							21.959.011,51
05.01.601.0.0.01	Bomba centrífuga, standard, modelo 10M Jacuzzi ou similar motor 5 cv, altura manométrica 32 mca e vazão de 17 m³/h (água fria)	6,00	cj	1.751,66	2.123,19	12.739,12		21.959.011,51
05.01.601.0.0.02	Bomba submersa, marca Flygt - potência 2 cv - (para água pluvial)	6,00	cj	1.879,75	2.278,44	13.670,67		21.959.011,51
05.01.601.0.0.03	Bomba, marca Jacuzzi - modelo 3MB2 - potência 3 cv (esgoto)	6,00	cj	784,16	950,48	5.702,88		21.959.011,51
05.01.601.0.0.04	Bomba, marca Jacuzzi - modelo 3MB2 - potência 3 cv (para água pluvial)	6,00	cj	784,16	950,48	5.702,88		21.959.011,51
05.01.608.0.0.00	Hidrômetro padrão CAESB							21.959.011,51
05.01.608.0.0.03	Hidrômetro individual padrão CAESB Ø 1" - com base para acoplamento de mecanismo transmissor de dados via rádio	78,00	pc	496,05	601,26	46.898,45		21.959.011,51
05.01.609.0.0.00	Sistema de Tratamento Águas Servidas para Reuso							21.959.011,51
05.01.609.0.0.01	Fornecimento e instalação de sistema de tratamento de águas servidas para reuso todo automatizado, incluindo: processos de tratamento primário, secundário (opcionais), filtro central com capacidade mínima 3.000 l/h e 12.800 l/dia (com carvão ativado), sistema de cloração, peças hidráulicas, bombas de recirculação de água em tratamento - completos - conforme caderno de encargos, especificação técnicas e projeto específico	3,00	cj	43.000,00	52.120,30	156.360,90		21.959.011,51
05.02.000.0.0.00	ÁGUA QUENTE							21.959.011,51
05.02.100.0.0.00	Tubos e Conexões de Cobre							21.959.011,51
05.02.101.0.1.00	Tubo de cobre - inclusive conexões							21.959.011,51
05.02.101.0.1.02	De Ø 22 mm	3.690,00	m	37,40	45,33	167.277,07		21.959.011,51
05.02.101.0.1.03	De Ø 28 mm	1.173,60	m	45,00	54,54	64.013,43		21.959.011,51
05.02.101.0.1.04	De Ø 35 mm	930,00	m	63,77	77,30	71.884,02		21.959.011,51
05.02.101.0.1.06	De Ø 54 mm	150,00	m	112,11	135,89	20.383,28		21.959.011,51
05.02.112.0.0.00	Isolamento térmico e proteção mecânica - referência Elumaflex ou similar							21.959.011,51
05.02.112.0.0.02	De Ø 22 mm	3.690,00	m	2,57	3,12	11.494,71		21.959.011,51
05.02.112.0.0.03	De Ø 28 mm	1.173,60	m	2,36	3,47	4.063,41		21.959.011,51
05.02.112.0.0.04	De Ø 35 mm	930,00	m	5,19	6,29	5.850,44		21.959.011,51
05.02.112.0.0.06	De Ø 54 mm	150,00	m	8,76	10,62	1.592,70		21.959.011,51
05.02.113.0.0.00	Fixações para tubos de cobre - abraçadeira, franja, porca, anilha, chumbador e tudo que for necessário para a perfeita fixação dos tubos de cobre - completos							21.959.011,51
05.02.113.0.0.11	Para tubos de cobre de Ø 22, Ø 28, Ø 35 e Ø 54 mm	5.793,60	m	7,65	9,27	53.721,53		21.959.011,51
05.02.400.0.0.00	Equipamentos e Acessórios							21.959.011,51
05.02.402.0.0.00	Aquecedor solar							21.959.011,51
05.02.402.0.0.01	Placa para aquecimento solar	240,00	pc	472,13	572,27	137.344,51		21.959.011,51
05.02.404.0.0.00	Reservatório de água quente							21.959.011,51
05.02.404.0.0.01	Boiler com capacidade de 2.000 litros e acessórios	12,00	cj	4.748,10	5.755,17	69.062,06		21.959.011,51
05.02.407.0.0.00	Registro de gaveta							21.959.011,51
05.02.407.0.1.02	Bruto de Ø 3/4"	48,00	pc	16,74	20,29	973,95		21.959.011,51
05.02.407.0.1.03	Bruto de Ø 1"	3,00	pc	20,82	25,24	75,71		21.959.011,51
05.02.407.0.1.04	Bruto de Ø 1 1/4"	72,00	pc	29,45	35,70	2.570,14		21.959.011,51
05.02.407.0.1.06	Bruto de Ø 2"	36,00	pc	53,43	64,76	2.331,45		21.959.011,51
05.02.407.2.1.02	Com acabamento cromado Ø 3/4" - C40 linha Targa - Deca ou similar	72,00	un	32,11	38,92	2.802,28		21.959.011,51
05.02.407.2.2.02	Com acabamento cromado Ø 3/4" - referência 1509 - C37 linha tzy - Deca ou similar	288,00	un	48,06	58,83	16.078,65		21.959.011,51
05.02.408.0.0.00	Registro de pressão							21.959.011,51
05.02.408.0.1.01	Registro de pressão cromado Ø 3/4" - referência 1416 C37 CR linha tzy - Deca ou similar	192,00	un	45,08	54,64	10.491,16		21.959.011,51
05.02.411.0.0.00	Equipamentos e Acessórios							21.959.011,51
05.02.411.0.0.01	Hidrômetro individual padrão CAESB Ø 1" - com base para acoplamento de mecanismo transmissor de dados via rádio	72,00	pc	496,05	601,26	43.290,38		21.959.011,51
05.02.411.0.0.02	Termostato diferencial - Controlador de temperatura digital MT-511RI MICRO SOL ou similar	12,00	pc	179,07	217,05	2.604,61		21.959.011,51
05.02.411.0.0.03	Bomba HYDROBLOC CN 750 T 0,75 HP monofásica ou similar	12,00	pc	742,46	899,94	10.799,23		21.959.011,51
05.04.000.0.0.00	ESGOTOS SANITÁRIOS, ÁGUAS PLUVIAIS E REUSO DE ÁGUAS SERVIDAS							21.959.011,51
05.04.300.0.0.00	Tubos e Conexões de PVC Esgoto e outros (águas pluviais e reuso)							21.959.011,51
05.04.301.1.1.00	Tubo de PVC esgoto - inclusive conexões							21.959.011,51
05.04.301.1.1.01	De Ø 40 mm	1.149,00	m	15,24	18,47	21.224,79		21.959.011,51
05.04.301.1.1.02	De Ø 50 mm	940,20	m	17,11	20,74	19.498,84		21.959.011,51
05.04.301.1.1.03	De Ø 75 mm	2.612,70	m	17,92	21,72	56.750,02		21.959.011,51
05.04.301.1.1.04	De Ø 100 mm	3.178,05	m	20,64	25,02	79.507,64		21.959.011,51
05.04.301.1.1.05	De Ø 150 mm	1.180,50	m	36,46	44,19	52.170,03		21.959.011,51
05.04.301.1.1.06	De Ø 200 mm	145,50	m	58,79	71,26	10.368,24		21.959.011,51
05.04.301.1.1.07	De Ø 250 mm	187,50	m	94,04	113,99	21.372,35		21.959.011,51
05.04.301.3.1.00	Tubo de PVC esgoto série reforçada - inclusive conexões							21.959.011,51
05.04.301.3.1.02	De Ø 50 mm	390,00	m	14,90	18,06	7.043,51		21.959.011,51
05.04.301.3.1.03	De Ø 75 mm	288,00	m	20,54	24,90	7.170,20		21.959.011,51



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.778.268/0001-11

C/DF 07.496.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
05.04.301.4.2.00	Tubo de PVC roscável para água - inclusive conexões							21.959.011,51
05.04.301.4.2.08	De Ø 2"	114,00	m	31,75	38,48	4.387,20		21.959.011,51
05.04.330.0.0.00	Fixações para tubos de PVC - abraçadeira, tirante, porca, arruela, chumbador e tudo que for necessário para a perfeita fixação dos tubos - completas							21.959.011,51
05.04.330.0.0.01	Para tubos de PVC de Ø 40, Ø 50, Ø 75, Ø 100, Ø 150, Ø 200 e Ø 250 mm	8.694,90	m	2,72	3,30	28.686,32		21.959.011,51
05.04.700.0.0.00	Instalação Elevatória e Outros							21.959.011,51
05.04.702.0.0.00	Registro de gaveta							21.959.011,51
05.04.702.0.0.08	Registro de gaveta bruto, Ø 2"	18,00	pç	53,43	64,76	1.165,73		21.959.011,51
05.04.702.0.0.09	Registro de gaveta bruto, Ø 4"	6,00	pç	239,06	289,76	1.738,59		21.959.011,51
05.04.703.0.0.00	Válvula de retenção							21.959.011,51
05.04.703.0.0.06	Válvula de retenção vertical, Ø 2"	18,00	pç	128,42	155,66	2.801,84		21.959.011,51
05.04.800.0.0.00	Acessórios - Ralos e Caixas							21.959.011,51
05.04.802.0.0.00	Ralo seco							21.959.011,51
05.04.802.0.0.01	Ralo seco, saída 40 mm, fundo, com grelha metálica cromada	240,00	pç	41,72	50,57	12.136,51		21.959.011,51
05.04.803.0.0.00	Ralo sifonado							21.959.011,51
05.04.803.0.0.01	Ralo sifonado, 15x15 cm, saída 50 mm com grelha metálica cromada	204,00	pç	29,76	36,07	7.358,71		21.959.011,51
05.04.803.0.0.02	Ralo sifonado, 15x15 cm, saída 75 mm com grelha metálica cromada	282,00	pç	28,25	34,24	9.656,19		21.959.011,51
05.04.803.0.0.03	Ralo sifonado, 15x15 cm, saída 50 mm, fechamento hermético	24,00	pç	76,85	93,15	2.235,60		21.959.011,51
05.04.803.0.0.05	Ralo abacaxi Ø 100 mm	12,00	pç	9,80	11,88	142,54		21.959.011,51
05.04.803.0.0.06	Ralo abacaxi Ø 150 mm	24,00	pç	22,45	27,21	653,08		21.959.011,51
05.04.805.0.0.00	Caixas de Gordura							21.959.011,51
05.04.805.1.0.01	Caixa de gordura em concreto, diâmetro interno mínimo 400mm, profundidade mínima 670mm, espessura mínima de paredes 50mm, conforme detalhe em projeto (gordura - CG ou sabão - CS) - com pescoço alongado e tampas de concreto (superior) e T-33 (inferior)	27,00	pç	241,06	292,19	7.889,10		21.959.011,51
05.04.805.2.0.01	Caixa de sabão em PVC, Ø 250mm, com saída Ø 75mm	72,00	pç	59,03	71,55	5.151,62		21.959.011,51
05.06.000.0.0.00	SERVIÇOS DIVERSOS							21.959.011,51
05.06.300.0.0.00	Caixas de Passagem							21.959.011,51
05.06.301.0.0.00	Em alvenaria - escavação, reaterro e boca fora no item escavação							21.959.011,51
05.06.301.1.0.01	Caixa de areia em alvenaria com grelha de ferro fundido (CAG)	39,00	pç	103,46	125,40	4.890,75		21.959.011,51
05.06.301.1.0.02	Caixa de areia em alvenaria com tampão de ferro fundido T 33 (CA)	51,00	pç	203,64	246,83	12.588,43		21.959.011,51
05.06.301.1.0.05	Caixa de inspeção em alvenaria - 1/2 tipo comum maciço revestida interna e externamente com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, lastro de concreto e=10 cm, tampa e=5 cm, dimensões 60x60xvariável na profundidade cm (C) - com pescoço alongado e tampas de concreto (superior) e T-33 (inferior)	78,00	un	225,17	272,93	21.288,43		21.959.011,51
05.06.301.2.0.01	Tampa de concreto para caixa de hidrômetro com tampa T-16 articulada, e= 5 cm	3,00	m2	97,11	117,71	353,12		21.959.011,51
05.06.301.3.0.01	Rasgo em alvenaria / concreto, para passagem de tubos	11.654,85	m	1,99	2,41	28.112,42		21.959.011,51
05.06.301.4.0.01	Enchimento de rasgo em alvenaria / concreto	11.654,85	m	1,68	2,04	23.733,10		21.959.011,51
	Sub-total do item 05.06.000.0.0.00						3.204.541,12	21.959.011,51
06.00.000.0.0.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS							25.163.552,63
06.01.000.0.0.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							25.163.552,63
06.01.100.0.0.00	Entrada e Medição de Energia em BT							25.163.552,63
06.01.103.1.1.00	Tubo eletroduto de ferro galvanizado inclusive conexões e elementos de fixação							25.163.552,63
06.01.103.1.1.02	De Ø 3/4"	1.605,00	m	10,23	12,40	19.901,65		25.163.552,63
06.01.103.1.1.03	De Ø 1"	30,00	m	11,66	14,13	423,99		25.163.552,63
06.01.103.1.1.05	De Ø 1 1/2"	180,00	m	19,57	23,72	4.269,74		25.163.552,63
06.01.103.1.1.09	De Ø 4"	193,50	m	47,45	57,51	11.128,99		25.163.552,63
06.01.103.2.1.00	Tubo eletroduto de PVC roscável inclusive conexões e elementos de fixação							25.163.552,63
06.01.103.2.1.01	De Ø 1/2"	343,80	m	5,07	6,15	2.112,77		25.163.552,63
06.01.103.2.1.02	De Ø 3/4"	21.884,16	m	5,60	6,79	148.544,43		25.163.552,63
06.01.103.2.1.03	De Ø 1"	2.715,84	m	6,37	7,72	20.989,21		25.163.552,63
06.01.103.2.1.05	De Ø 1 1/2"	1.681,20	m	10,21	12,38	20.805,76		25.163.552,63
06.01.103.3.0.00	Tubo eletroduto metálico flexível inclusive conexões e elementos de fixação							25.163.552,63
06.01.103.3.0.01	Copex metálico Ø 1 1/2"	105,00	m	12,62	15,30	1.606,15		25.163.552,63
06.01.104.0.0.00	Caixas, inclusive fixação							25.163.552,63
06.01.104.1.1.01	Caixa esmaltada 3" x 3" fundo fixo	976,00	pç	2,98	3,61	3.521,76		25.163.552,63
06.01.104.1.1.02	Caixa esmaltada 4" x 2" fundo fixo	4.809,00	pç	2,76	3,35	16.088,01		25.163.552,63
06.01.104.1.1.03	Caixa esmaltada 4" x 4" fundo fixo	3.216,00	pç	3,61	4,38	14.072,19		25.163.552,63
06.01.104.1.1.04	Caixa esmaltada 5" x 5" fundo fixo	2.016,00	pç	4,33	5,25	10.580,76		25.163.552,63
06.01.104.1.2.03	Caixa esmaltada 4" x 4" fundo móvel	177,00	pç	3,61	4,38	774,50		25.163.552,63
06.01.104.2.0.05	Caixa de passagem em aço com tampa parafusada medindo 40x40x12cm	150,00	pç	80,18	97,19	14.577,93		25.163.552,63
06.01.104.3.0.00	Condutores em alumínio fundido inclusive elementos de fixação							25.163.552,63
06.01.104.3.1.02	Tipo "E", Ø 3/4"	54,00	pç	13,87	16,81	907,84		25.163.552,63
06.01.104.3.2.02	Tipo "L", Ø 3/4"	159,00	pç	13,92	16,87	2.682,72		25.163.552,63



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.779.255/0001-11

C/F 07.495.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
06.01.104.3.3.02	Tipo "T", Ø 3/4"	64,50	pc	15,70	19,03	1.227,43		25.163.552,63
06.01.104.3.4.05	Tipo "C", Ø 1 1/2"	306,00	pc	29,03	35,19	10.767,30		25.163.552,63
06.01.104.3.5.05	Box reto em alumínio Ø 1 1/2"	144,00	pc	7,14	8,65	1.246,23		25.163.552,63
06.01.104.3.6.05	Box curvo em alumínio Ø 1 1/2"	144,00	pc	8,75	10,61	1.527,25		25.163.552,63
06.01.200.0.0.00	Entrada e Medição de Energia em MT e AT							25.163.552,63
06.01.202.0.0.00	Cabos							25.163.552,63
06.01.202.1.0.02	Cabo pirastic flex # 2,5 mm2	169.517,04	m	2,49	3,02	611.624,29		25.163.552,63
06.01.202.1.0.03	Cabo pirastic flex # 4,0 mm2	43.959,60	m	2,97	3,60	158.251,79		25.163.552,63
06.01.202.1.0.04	Cabo pirastic flex # 6,0 mm2	1.440,00	m	3,24	3,93	5.655,17		25.163.552,63
06.01.202.1.0.06	Cabo pirastic flex # 10,0 mm2	8.931,60	m	4,56	5,53	49.386,53		25.163.552,63
06.01.202.1.0.06	Cabo pirastic flex # 16,0 mm2	5.433,60	m	8,43	7,79	42.348,41		25.163.552,63
06.01.202.1.0.07	Cabo pirastic flex #25,0mm²	423,00	m	7,16	8,68	3.671,06		25.163.552,63
06.01.202.2.0.05	Cabo sintenax # 10,0 mm2	1.170,00	m	4,46	5,41	6.324,98		25.163.552,63
06.01.202.2.0.11	Cabo sintenax # 95,0mm²	900,00	m	31,94	38,71	34.843,03		25.163.552,63
06.01.202.2.0.13	Cabo sintenax # 150,0 mm2	90,00	m	48,97	59,36	5.342,09		25.163.552,63
06.01.202.2.0.14	Cabo sintenax # 185,0 mm2 (substituição do cabo de entrada)	3.600,00	m	65,27	79,11	284.809,56		25.163.552,63
06.01.202.3.0.06	Cabo flexível 4 x #16,0 mm2	5.433,60	m	16,92	20,61	111.435,25		25.163.552,63
06.01.202.4.0.07	Cabo sintenax 4 x # 25,0 mm2	423,00	m	21,36	25,89	10.951,66		25.163.552,63
06.01.202.5.0.04	Cordoalha de cobre # 10 mm2	1.176,00	m	3,86	4,68	5.502,16		25.163.552,63
06.01.202.5.0.06	Cordoalha de cobre # 16 mm2	30,00	m	5,41	6,56	196,72		25.163.552,63
06.01.202.5.0.12	Cordoalha de cobre # 120 mm2	510,00	m	32,43	39,31	20.047,29		25.163.552,63
06.01.202.5.0.14	Cordoalha de cobre # 185 mm2	900,00	m	59,21	71,77	64.591,60		25.163.552,63
06.01.300.0.0.00	Redes em Média e Baixa Tensão							25.163.552,63
06.01.301.0.0.00	Quadro geral de baixa tensão - completo							25.163.552,63
06.01.301.0.0.01	Quadro - QGBT	3,00	cj	9.619,19	11.659,42	34.978,26		25.163.552,63
06.01.302.0.0.00	Quadros Elétricos - completos							25.163.552,63
06.01.302.0.0.01	Quadro 1 - apartamento tipo	72,00	cj	2.027,73	2.457,81	176.962,43		25.163.552,63
06.01.302.0.0.02	Quadro 2 - apartamento tipo	72,00	cj	1.113,55	1.349,73	97.180,84		25.163.552,63
06.01.302.0.0.03	Quadro cobertura A	3,00	cj	2.429,35	2.944,62	8.833,85		25.163.552,63
06.01.302.0.0.04	Quadro cobertura B	3,00	cj	2.807,75	3.403,27	10.209,82		25.163.552,63
06.01.302.0.0.05	Quadro da garagem	3,00	cj	5.986,06	7.255,70	21.767,11		25.163.552,63
06.01.302.0.0.06	Quadro de força - painel de medição - prumada A	3,00	cj	6.014,04	7.289,62	21.868,85		25.163.552,63
06.01.302.0.0.07	Quadro de força - painel de medição - prumada B	3,00	cj	6.014,04	7.289,62	21.868,85		25.163.552,63
06.01.302.0.0.08	Quadro dos elevadores - prumada A	3,00	cj	1.631,71	1.977,80	5.933,39		25.163.552,63
06.01.302.0.0.09	Quadro dos elevadores - prumada B	3,00	cj	1.631,71	1.977,80	5.933,39		25.163.552,63
06.01.302.0.0.10	Quadro geral de barramento (porta com acesso p/ manobras, disjuntores schneider, protetores de surto e barramento padrão CEB)	3,00	cj	16.272,17	19.723,50	59.170,49		25.163.552,63
06.01.302.0.0.11	Quadro de incêndio	3,00	cj	2.750,61	3.334,01	10.002,04		25.163.552,63
06.01.302.0.0.13	Quadro pilôis	3,00	cj	3.403,30	4.125,14	12.375,42		25.163.552,63
06.01.302.0.0.14	Quadro recalque de água pluvial	3,00	cj	2.152,93	2.609,57	7.828,70		25.163.552,63
06.01.302.0.0.15	Quadro recalque de água fria	3,00	cj	2.152,93	2.609,57	7.828,70		25.163.552,63
06.01.302.0.0.16	Quadro recalque de água pluvial - reuso	3,00	cj	2.152,93	2.609,57	7.828,70		25.163.552,63
06.01.302.0.0.17	Quadro recalque de água servida	3,00	cj	2.152,93	2.609,57	7.828,70		25.163.552,63
06.01.302.0.0.18	Cabo P1 para medição CEB	3,00	cj	182,75	221,51	664,53		25.163.552,63
06.01.302.0.0.19	Conjunto TR para medição CEB	3,00	cj	6.247,14	7.572,16	22.716,48		25.163.552,63
06.01.309.1.0.00	Eletrocalhas - inclusive conexões e elementos de fixação							25.163.552,63
06.01.309.1.0.01	Eletrocalha perfurada galvanizada medindo 100x100 mm	120,00	m	55,92	67,78	8.133,68		25.163.552,63
06.01.309.1.0.02	Eletrocalha perfurada galvanizada medindo 150x50 mm	108,00	m	73,34	88,90	9.600,70		25.163.552,63
06.01.309.1.0.03	Eletrocalha perfurada galvanizada medindo 150x100 mm	18,00	m	90,77	110,02	1.980,40		25.163.552,63
06.01.309.1.0.04	Eletrocalha perfurada galvanizada medindo 300x100 mm	189,00	m	101,73	123,31	23.305,01		25.163.552,63
06.01.309.1.0.05	Eletrocalha perfurada galvanizada medindo 500x100 mm	144,00	m	145,76	176,68	25.441,30		25.163.552,63
06.01.400.0.0.00	Iluminação e Tomadas							25.163.552,63
06.01.401.0.0.00	Luminárias completas - com reatores, soquetes, lâmpadas e elementos de fixação							25.163.552,63
06.01.401.0.0.01	Luminária de sobrepor completa, corpo o refletor em chapa de aço tratada pintura na cor branca - alojamento do reator no corpo - para 2 lâmpadas de 16 w - Itaim 4010 - ou similar	216,00	pc	65,00	78,79	17.017,88		25.163.552,63
06.01.401.0.0.02	Luminária de sobrepor completa, corpo em alumínio pintado na cor branca e difusor em vidro temperado jateado para 1 lâmpada fluorescente compacta 18 w - Itaim - Blenda - ou similar	24,00	pc	157,12	190,45	4.570,68		25.163.552,63
06.01.401.0.0.03	Luminária de sobrepor completa, corpo em alumínio pintado na cor branca e difusor em vidro temperado jateado para 2 lâmpadas fluorescente compacta FDD 2x26 w - Itaim - Blenda - ou similar	99,00	pc	166,40	201,69	19.967,65		25.163.552,63
06.01.401.0.0.04	Luminária circular de embutir completa - corpo em alumínio repuxado com acabamento em pintura eletrostática na cor branca - refletor em alumínio anodizado jateado com difusor em vidro plano temperado (modelo Ouro-E-2x13w da Itaim) - inclusive reator ED18A26 PL-T/C e duas lâmpadas PL-C 4P 18 w/840 - ou similar	867,00	pc	106,46	129,04	111.877,82		25.163.552,63
06.01.401.0.0.05	Luminária de sobrepor completa, pintura eletrostática na cor branca, fixação por buchas e parafusos, vidro temperado fosco, para duas lâmpadas fluorescentes compactas de 26 W (marca/modelo de referência: Everlight/EL-50-0065, linha Blanca) - ou similar	12,00	pc	171,36	207,71	2.492,47		25.163.552,63
06.01.401.0.0.06	Arandela externa de sobrepor redonda completa - corpo e grade em alumínio fundido pintado na cor branca ou preta - refrator em vidro transparente frizado para 1 lâmpada 18 w, 4 pinos fluorescente (Itaim - Apuã) - ou similar	108,00	pc	104,07	126,14	13.623,47		25.163.552,63
06.01.401.0.0.07	Arandela externa de sobrepor redonda completa, corpo e grade em alumínio fundido pintado na cor branca ou preta - refrator em vidro transparente frizado para FDES 1x20 w fluorescente compacta - Itaim - Apuã - ou similar	6,00	pc	104,07	126,14	756,86		25.163.552,63



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.778.268/0001-11

C/D 07.496.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtd. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
06.01.401.0.0.08	Luminária de sobrepor com corpo completa, aletas planas e tampa portas-lâmpada em chapa de aço tratada e pintura na cor branca, refletor com acabamento especular de alto brilho, alojamento do reator eletrônico na cabeceira, sob consulta, para 2 lâmpadas de 32 w - Itaim - 3520 - ou similar	72,00	pc	123,75	150,00	10.799,81		25.163.552,63
06.01.401.0.0.09	Luminária arandela externa de sobrepor completa, corpo e grade em alumínio fundido pintado na cor cinza martelado, refrator em vidro transparente frizado - Itaim - Tassu - 1 x 15 w - ou similar	6,00	pc	120,72	146,32	877,95		25.163.552,63
06.01.401.0.0.10	Luminária circular de embutir completa, corpo em alumínio pintado na cor branca e refletor em alumínio anodizado multifacetado, de alto brilho - protetor em vidro temperado transparente - 1x15 w - Itaim - Agata - ou similar	6,00	pc	112,75	136,66	819,99		25.163.552,63
06.01.401.0.0.11	Luminária arandela em alumínio fundido completa - pintura eletrostática poliéster, vidro fosco com alojamento para equipamento 1x20 w fluorescente - EL 60-00-30 Ever Light, linha Vedere - ou similar	6,00	pc	162,41	196,86	1.181,14		25.163.552,63
06.01.401.0.0.12	Luminária com pintura eletrostática completa, refletor em alumínio de alto rendimento - vidro temperado fosco (EL 20-05-27 1FDD 9 w fluorescente compacta Ever Light, linha Siena) - com reator e lâmpada - ou similar	72,00	pc	105,82	128,26	9.235,04		25.163.552,63
06.01.401.0.0.13	Luminária de sobrepor completa, pintura eletrostática microtexturizada, fixação por buchas e parafusos - vidro temperado fosco - EL 50-00-62 2x26 w dupla fluorescente compacta Ever Light, linha Bianca - ou similar	72,00	pc	166,59	201,92	14.538,51		25.163.552,63
06.01.401.0.0.14	Luminária de sobrepor completa com pintura eletrostática microtexturizada fixadas por buchas e parafusos - vidro temperado fosco (modelo EL 50-00-66 - 2x32 w - tripla fluorescente - Ever Light, linha Bianca) - com reator e duas lâmpadas - ou similar	432,00	pc	151,36	183,46	79.256,21		25.163.552,63
06.01.401.0.0.15	Luminária em aço tratado com pintura eletrostática completa - refletor em alumínio stucco de alto rendimento - vidro temperado transparente com alojamento para equipamento (modelo EL 60-00-50 2x26 w tubular - Ever Light, linha Barca) - com reator eletrônico e duas lâmpadas - ou similar	216,00	pc	229,48	278,15	60.080,98		25.163.552,63
06.01.401.0.0.16	Luminária de sobrepor com pintura eletrostática microtexturizada completa fixadas por buchas e parafusos - vidro temperado fosco (modelo EL-50-00-71-2x15 w - Ever Light, linha Bianca) - com reator e duas lâmpadas - ou similar	288,00	pc	106,22	128,75	37.079,79		25.163.552,63
06.01.401.0.0.17	Luminária circular de embutir completa, corpo em alumínio pintado na cor branca e refletor em alumínio anodizado multifacetado de alto brilho, protetor opcional em vidro temperado transparente (FDD 2x26 w - Itaim - Rubi) - com reator e duas lâmpadas - ou similar	36,00	pc	172,21	208,74	7.514,49		25.163.552,63
06.01.401.0.0.18	Luminária cilíndrica tipo Arandela completa - canopia em alumínio repuxado com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca - difusor em vidro cilíndrico leitoso em vidro jateado (modelo Ibiti da Itaim) - com duas lâmpadas fluorescentes de 20 w - ou similar	576,00	pc	190,37	230,75	132.910,55		25.163.552,63
06.01.401.0.0.19	Luminária circular de embutir completa, orientável corpo em alumínio injetado e pintado na cor branca - 1x50 w dicróica - 12 v (Itaim - Ita) - com reator e lâmpada - ou similar	576,00	pc	45,77	55,48	31.955,22		25.163.552,63
06.01.401.0.0.20	Luminária circular de embutir completa - corpo em alumínio repuxado com acabamento em pintura eletrostática epóxi-pó na cor branca - refletor em alumínio anodizado com difusor recuado em vidro plano temperado (modelo Âmbar 2x26w da Itaim) - reator ED26A26 PL-T/C2x26 w-220V e duas lâmpadas PL-CAP26w/840 - ou similar	360,00	pc	101,38	122,88	44.237,77		25.163.552,63
06.01.401.0.0.21	Refletor completo, confeccionado em material inoxidável, próprio para operação ao tempo e próprio para uma lâmpada de valor metálico HQI de 250 w, com abrigo protegido para o reator e para o ignitor, com terminais para conexão à rede - ou similar	12,00	pc	463,95	562,35	6.748,25		25.163.552,63
06.01.401.0.0.22	Inversor de emergência 220 V com bateria 12V com lâmpadas fluorescente PL 4 pinos e soquetes	252,00	pc	117,16	142,01	35.786,43		25.163.552,63
06.01.403.0.0.00	Interruptores - inclusive elementos de fixação e espelhos							25.163.552,63
06.01.403.1.0.01	Conjunto 4"x2" - 1 botão de campainha ou apenas base e espelho com furo central	222,00	cj	7,68	9,31	2.066,58		25.163.552,63
06.01.403.1.0.02	Conjunto 4"x2" - 2 botões de campainha	6,00	cj	12,44	15,08	90,47		25.163.552,63
06.01.403.1.0.03	Conjunto 4"x2" - botoeira de emergência	3,00	cj	11,82	14,33	42,98		25.163.552,63
06.01.403.2.0.01	Campainha	150,00	cj	50,77	61,54	9.230,75		25.163.552,63
06.01.403.3.0.01	Célula fotoelétrica	6,00	pc	57,22	69,36	416,14		25.163.552,63
06.01.403.4.0.01	Conjunto 4" x 2" - 1 interruptor simples + 1 paralelo	72,00	cj	16,99	20,59	1.482,74		25.163.552,63
06.01.403.4.0.02	Conjunto 4" x 2" - 1 interruptor simples + 1 tomada universal	372,00	cj	17,42	21,11	7.854,70		25.163.552,63
06.01.403.4.0.03	Conjunto 4" x 2" - 1 interruptor paralelo + 1 tomada universal	72,00	cj	18,32	22,21	1.598,81		25.163.552,63
06.01.403.4.0.04	Conjunto 4" x 2" - 1 interruptor paralelo	72,00	cj	11,82	14,33	1.031,55		25.163.552,63
06.01.403.4.0.05	Conjunto 4" x 2" - 1 interruptor simples	246,00	cj	8,31	10,07	2.477,85		25.163.552,63
06.01.403.4.0.07	Conjunto 4" x 2" - 2 interruptores paralelo	648,00	cj	20,07	24,33	15.763,80		25.163.552,63
06.01.403.4.0.08	Conjunto 4" x 2" - 2 interruptores simples	12,00	cj	12,44	15,08	180,94		25.163.552,63
06.01.403.4.0.09	Conjunto 4"x2" - 2 interruptores simples + 1 tomada universal	126,00	cj	19,93	24,16	3.043,80		25.163.552,63
06.01.403.5.0.01	Conjunto 4"x4" - 1 interruptor simples + 3 interruptores paralelos ou 2 interruptores simples + 1 interruptor paralelo + 1 tomada universal	144,00	cj	30,07	36,45	5.248,49		25.163.552,63
06.01.403.5.0.02	Conjunto 4"x4" - 3 ou 4 interruptores paralelo	144,00	cj	30,07	36,45	5.248,49		25.163.552,63
06.01.404.0.0.00	Tomada - inclusive elementos de fixação e espelhos							25.163.552,63
06.01.404.0.0.01	Conjunto 4" x 2" - 1 tomada para 2P+T	3.210,00	cj	19,85	24,06	77.233,19		25.163.552,63
06.01.404.0.0.02	Conjunto 4" x 4" - 2 tomadas para 2P+T	798,00	cj	14,36	17,41	13.889,79		25.163.552,63
06.01.404.0.0.03	Sensor de presença	159,00	un	85,85	104,06	16.545,35		25.163.552,63
06.01.500.0.0.00	Aterramento e Proteção Contra Descargas Atmosféricas - SPDA							25.163.552,63
06.01.501.0.0.01	Captoir - Para-raios do tipo Franklin com 4 pontas, latão cromado, h= 250 mm, duas descidas de até 70 mm2 (referência TEL-012)	6,00	un	46,68	56,58	339,48		25.163.552,63
06.01.502.0.0.01	Conector - cabo-haste cobreada em bronze estanhado para aterramento, com capacidade para 2 cabos, para cabos de 50 mm2 e haste de 5/8" (referência TEL-581)	72,00	un	10,45	12,67	911,98		25.163.552,63
06.01.502.0.0.02	Conector de pressão estampado para cabos de cobre de 35 mm2 (referência TEL-5015)	276,00	un	4,00	4,85	1.338,16		25.163.552,63



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RF

CNPJ 01.778.268/0001-11

Cf/08 07.496.725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,68

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (3)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
07.01.100.0.0.01	Fornecimento e instalação de elevadores (inclusive marcos de inox largos), casa de máquinas, obras civis e tudo mais que for necessário ao perfeito funcionamento - completos - conforme caderno de encargos e especificações técnicas	12,00	un	137.343,29	166.473,80	1.997.685,62		29.332.485,82
07.02.000.0.0.00	AR CONDICIONADO E EXAUSTÃO							29.332.485,82
07.02.300.0.0.00	Redes e Dutos							29.332.485,82
07.02.304.0.0.01	Isolamento tubulação frigorigênica em borracha esponjosa preta do tipo af-armaflex Ø1/4", espessura 10mm, envoltória em fita aluminizada e fixação na laje com perfilado, barra roscada, abraçadeiras, suspensão com tirantes, e fixação no trecho vertical no int	12.684,00	m	4,51	5,47	69.337,99		29.332.485,82
07.02.304.0.0.02	Isolamento tubulação frigorigênica em borracha esponjosa preta do tipo af-armaflex Ø3/8", espessura 10mm, envoltória em fita aluminizada e fixação na laje com perfilado, barra roscada, abraçadeiras, suspensão com tirantes, e fixação no trecho vertical no int	8.568,00	m	4,84	5,87	50.264,72		29.332.485,82
07.02.304.0.0.03	Isolamento tubulação frigorigênica em borracha esponjosa preta do tipo af-armaflex Ø1/2", espessura 10mm, envoltória em fita aluminizada e fixação na laje com perfilado, barra roscada, abraçadeiras, suspensão com tirantes, e fixação no trecho vertical no int	4.116,00	m	5,25	6,36	26.192,27		29.332.485,82
07.02.430.0.0.00	Eletrodutos							29.332.485,82
07.02.430.0.0.01	Tubo eletroduto de PVC roscável inclusive conexões e elementos de fixação, D = 1 1/2"	504,00	m	8,62	10,45	5.265,94		29.332.485,82
07.02.470.0.0.00	Tubos e Conexões de Cobre							29.332.485,82
07.02.470.0.0.01	Tubulação em cobre flexível classe E, Ø 1/4", inclusive conexões	12.680,00	m	16,92	20,51	260.050,72		29.332.485,82
07.02.470.0.0.02	Tubulação em cobre flexível classe E Ø 3/8", inclusive conexões	8.568,00	m	24,18	29,31	251.115,90		29.332.485,82
07.02.470.0.0.03	Tubulação em cobre flexível classe E Ø 1/2", inclusive conexões	4.116,00	m	25,28	30,64	126.122,01		29.332.485,82
07.02.700.0.0.00	Acessórios (Cabos Elétricos e Exaustor)							29.332.485,82
07.02.700.0.0.01	Cabos elétricos para comando PP flexível 2x1,5mm², 0,6/1,0Kv, conforme especificação geral para cabos do caderno de encargos	25.368,00	m	2,54	3,08	78.101,32		29.332.485,82
07.02.700.0.0.02	Cabos elétricos alimentadores PP flexível 3x4,0mm², 0,6/1,0Kv, conforme especificação geral para cabos do caderno de encargos	4.884,00	m	5,12	6,21	30.309,87		29.332.485,82
07.02.700.0.0.03	Caixa esmaltada 4" x 4" fundo móvel, completa, inclusive fixações	1.008,00	un	3,20	3,88	3.909,75		29.332.485,82
07.02.700.0.0.04	Tampa cega 4"x4", linha Duna, Schneider Electric, inclusive fixação	1.008,00	un	5,90	7,15	7.208,60		29.332.485,82
07.02.700.1.0.00	Fornecimento e instalação de exaustor (completo, marca Muro, modelo 150B) e veneziana para tomada de ar externo (greiha externa Multitrac, auto-fechante, 6", completa, em alumínio anodizado fosco, pintura branca) em teto de forro de gesso, e tubo de PVC sé	160,00	un	171,00	207,27	31.090,37		29.332.485,82
07.07.000.0.0.00	INSTALAÇÕES DE GLP							29.332.485,82
07.07.100.0.0.00	Tubulações e Conexões de Aço-Carbono - Tubos em aço galvanizado ASTM A-53, SCHEDULE 40, sem costura, tendo rosca NPT, conforme NBR 12912, nas extremidades e uma luva - ensaiado e testado com pressão de ensaio mínima de 50 kgf/cm² e exigida a apresentação de certificação pelo fabricante							29.332.485,82
07.07.101.0.0.00	Tubos - inclusive conexões e elementos de fixação							29.332.485,82
07.07.101.1.1.03	Tubo de aço schedule 40m ASTM A-53 sem costura Ø 1" Apolo ou similar	238,13	m	55,42	67,17	15.995,95		29.332.485,82
07.07.101.1.1.05	Tubo de aço schedule 40m ASTM A-53 sem costura Ø 1 1/2" Apolo ou similar	243,26	m	78,31	94,92	23.090,37		29.332.485,82
07.07.100.0.0.00	Tubulações e Conexões de Cobre inclusive conexões e fixações							29.332.485,82
07.07.101.2.1.00	Tubos							29.332.485,82
07.07.201.2.1.01	Tubo de cobre recozido flexível Ø 3/8" OD Eluma ou similar	72,00	m	19,61	23,77	1.711,39		29.332.485,82
07.07.201.2.1.02	Tubo de cobre rígido classe I Ø 1/2" OD Eluma ou similar	972,00	m	28,53	34,58	33.612,94		29.332.485,82
07.07.300.0.0.00	Equipamentos e Acessórios (Reaproveitamento da Central de Gás, Reguladores de 1º estágio e Medidores existentes)							29.332.485,82
07.07.302.0.0.00	Acessórios (Registro, Medidor e Caixa)							29.332.485,82
07.07.302.0.1.01	Porca de latão Ø 3/8" SAE	72,00	un	8,45	10,24	737,44		29.332.485,82
07.07.302.0.2.01	Conector fêmea de latão de 15 x 1/2" NPT	72,00	un	3,13	3,79	273,16		29.332.485,82
07.07.302.0.3.01	Registro de F.M. 5/32" 125 PSI 3/8" PNT	72,00	un	42,54	51,66	3.712,52		29.332.485,82
07.07.302.0.3.02	Registro RF industrial 1/2" NPT (para ponto de consumo)	72,00	un	12,53	15,19	1.093,51		29.332.485,82
07.07.302.0.4.01	Regulador de segundo estágio 8,0 kg/h da marca Aliança ou similar	72,00	un	43,55	52,79	3.800,66		29.332.485,82
07.07.302.0.5.01	Medidor de consumo de gás, modelo MG1- LAU ou similar	72,00	un	172,72	209,35	15.073,48		29.332.485,82
07.07.302.0.6.01	Caixa metálica 60x60x17cm	36,00	un	91,48	110,88	3.991,78		29.332.485,82
07.07.303.0.0.00	Válvulas, Manômetro e Outros							29.332.485,82
07.07.303.1.1.01	Válvula esfera tripartida, passagem plena, esfera inox ASTM A 351, vedação PTFE, corpo aço carbono ASTM A 216 WCB, classe 300 lbs/in², Ø 1" NPT, referência 833 Valmicro ou similar	6,00	pç	201,23	243,91	1.463,47		29.332.485,82
07.07.303.2.1.05	Válvula esfera tripartida, passagem plena, esfera inox ASTM A 351, vedação PTFE, corpo aço carbono ASTM A 216 WCB, classe 300 lbs/in², Ø 1 1/2" NPT, referência 833 Valmicro ou similar	3,00	pç	205,23	248,76	746,28		29.332.485,82
07.07.303.3.1.01	Válvula de retenção em latão 1/2" macho NPT x 1/2" fêmea NPT referência Metalnac ou similar	72,00	pç	90,38	109,55	7.887,57		29.332.485,82
	Sub-total do Item 07.00.000.0.0.00						3.049.845,59	29.332.485,82
08.00.000.0.0.00	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO							32.382.331,41
08.01.000.0.0.00	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO							32.382.331,41



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RP

CNPJ 01.778.269/0001-11

CNPJ 01.795.725/0001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SQN 302

BDI (%): 21,21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125,58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensalistas (%): 75,40

VALOR TOTAL

R\$

PADRÃO SEAP

Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
08.01.200.1.0.00	Tubulação e Conexões de Ferro Galvanizado Maleável - DIN 2440 - sem costura							32.382.331,41
08.01.201.2.1.00	Tubo, inclusive conexões e elementos de fixação							32.382.331,41
08.01.201.2.1.03	De Ø 25 mm (1")	6,00	m	43,36	52,56	315,34		32.382.331,41
08.01.201.2.1.04	De Ø 32 mm (1 1/4")	12,00	m	52,81	64,01	768,13		32.382.331,41
08.01.201.2.1.07	De Ø 65 mm (2 1/2")	354,60	m	85,14	103,20	36.594,08		32.382.331,41
08.01.201.2.1.08	De Ø 80 mm (3")	409,05	m	97,64	118,35	48.410,84		32.382.331,41
08.01.500.0.0.00	Equipamentos e Acessórios							32.382.331,41
08.01.500.1.1.09	Válvula de gaveta de ferro fundido com flange e haste ascendente externa, pressão de serviço de 200 lbs/pol - referência figura 273 - Niágara ou similar - Ø 4"	3,00	un	1.633,42	1.979,87	5.939,61		32.382.331,41
08.01.500.1.2.08	Válvula gaveta de bronze haste ascendente Ø 3" rosca BSP classe 150 lbs	21,00	un	588,04	712,76	14.968,03		32.382.331,41
08.01.500.1.2.04	Válvula gaveta de bronze haste ascendente Ø 1 1/4" rosca BSP classe 150 lbs	3,00	un	91,61	111,04	333,12		32.382.331,41
08.01.500.1.3.03	Válvula esfera corpo em latão com rosca BSP, Worcester ou similar Ø 1"	6,00	un	41,90	50,79	304,72		32.382.331,41
08.01.500.1.4.01	Válvula esfera 3 vias para manômetro, corpo em latão Ø 1/2" rosca BSP	9,00	un	49,65	60,18	541,63		32.382.331,41
08.01.500.1.5.08	Válvula de governo e alarme de ferro fundido, flangeada, com retenção portinhola Ø 3"	3,00	un	3.397,54	4.118,16	12.354,47		32.382.331,41
08.01.500.1.6.08	Válvula de retenção de bronze 150 lbs, tipo portinhola Ø 3" rosca BSP, referência figura 49 Mipel ou similar	9,00	un	365,89	443,50	3.991,46		32.382.331,41
08.01.500.1.6.04	Válvula de retenção do bronze 150 lbs, tipo portinhola Ø 1 1/4" rosca BSP, referência figura 49 Mipel ou similar	3,00	un	124,15	150,48	451,45		32.382.331,41
08.01.500.2.1.01	Hidrante tipo armário, completo com acessórios, válvulas, 2 mangueiras de 15 m, adaptadores, esguichos, abrigo novo - completo	54,00	un	954,38	1.156,80	62.467,42		32.382.331,41
08.01.500.2.2.01	Hidrante de passeio, completo, inclusive acessórios, válvulas e tampa	6,00	un	287,49	348,47	2.090,80		32.382.331,41
08.01.500.3.1.01	Extintor de pó químico seco - 6 Kg	42,00	un	134,27	162,75	6.835,44		32.382.331,41
08.01.500.3.1.02	Extintor de pó químico seco - 12 Kg	24,00	un	246,07	298,26	7.158,27		32.382.331,41
08.01.500.3.2.01	Extintor de CO2 - 6 Kg	9,00	un	336,37	407,71	3.669,43		32.382.331,41
08.01.500.4.1.01	Testes do conjunto de bombas, inclusive pressostatos conforme caderno de encargos e especificações técnicas	3,00	un	108,89	131,99	395,96		32.382.331,41
08.01.500.5.1.01	Pressostatos HONEYWELL modelo L404F 1102 com range de operação de 10 150 Psi e diferencial ajustável de 3 a 16 Psi	12,00	un	620,61	752,24	9.026,90		32.382.331,41
08.01.500.5.1.01	Manômetro 0 a 150 lbs, reto, conexão 1/2" BSP	9,00	un	98,00	118,79	1.069,07		32.382.331,41
08.01.500.7.1.01	Fita de proteção 3M ou equivalente	54,00	m	3,33	4,04	217,96		32.382.331,41
08.01.500.8.1.01	Eletrobomba monobloco CFJ - 9 rotor 120 mm potência 5 cv, Darka ou similar	6,00	cj	2.210,59	2.679,46	16.076,74		32.382.331,41
08.01.500.8.2.01	Eletrobomba monobloco Ara - 3 potência 3/4 cv com injetor interno, Darka ou similar	3,00	cj	1.311,10	1.589,18	4.767,55		32.382.331,41
	Sub-total do item 08.00.000.0.0.00						238.748,41	32.621.079,82
09.00.000.0.0.00	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							32.621.079,82
09.01.000.0.0.00	ENSAIOS E TESTES							32.621.079,82
09.01.200.0.0.00	Testes por bloco							32.621.079,82
09.01.201.0.0.01	Testes e adequações finais para entrada em operação dos sistemas implantados	24,00	und	239,56	290,37	6.968,90		32.621.079,82
09.02.000.0.0.00	LIMPEZA DE OBRAS							32.621.079,82
09.02.100.0.0.00	Limpeza da obra							32.621.079,82
09.02.100.0.0.01	Limpeza permanente da obra por bloco	45,00	mês	919,64	1.114,70	50.161,30		32.621.079,82
09.02.100.0.0.02	Limpeza final da edificação, para recebimento provisório	25.029,00	m2	3,42	4,15	103.754,77		32.621.079,82
09.02.200.0.0.00	Desmobilização da Obra							32.621.079,82
09.02.200.0.0.01	Desmobilização final da obra e cargas de materiais	3.600,00	h	3,80	4,61	16.581,53		32.621.079,82
09.04.000.0.0.00	COMO CONSTRUÍDO ("AS BUILT")							32.621.079,82
09.04.000.0.0.01	Correções (confeção do "as built") de todos os projetos da obra, por prancha	450,00	und	55,94	67,80	30.512,19		32.621.079,82
09.05.000.0.0.00	REPOGRAFIA							32.621.079,82
09.05.000.0.0.01	Reprodução (plotagem) de todos os projetos corrigidos ("as built") da obra (quatro cópias de cada planta), por bloco	3,00	und	2.515,26	3.048,75	9.146,24		32.621.079,82
	Sub-total do item 09.00.000.0.0.00						217.124,93	32.838.204,74
10.00.000.0.0.00	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS							32.838.204,74
10.01.000.0.0.00	PESSOAL							32.838.204,74
10.01.100.0.0.00	Mão-de-obra							32.838.204,74
10.01.102.0.0.01	Almoxarife (1 para a obra)	18,00	mês	1.996,88	2.420,42	43.567,53		32.838.204,74
10.01.103.0.0.01	Apontador (1 para a obra)	18,00	mês	1.362,33	1.651,28	29.723,04		32.838.204,74
10.01.109.0.0.00	Encarregados							32.838.204,74
10.01.109.0.0.01	Encarregado de elétrica (1 encarregado por bloco por 15 meses)	45,00	mês	3.661,77	4.438,43	199.729,41		32.838.204,74
10.01.109.0.0.02	Encarregado de hidráulica (1 encarregado por bloco por 15 meses)	45,00	mês	3.661,77	4.438,43	199.729,41		32.838.204,74
10.01.109.0.0.03	Encarregado civil (1 encarregado por bloco por 18 meses)	54,00	mês	4.458,22	5.403,81	291.805,66		32.838.204,74
10.01.111.0.0.01	Mestre de obra (2 mestres por 18 meses)	36,00	mês	6.113,29	7.409,92	266.757,08		32.838.204,74
10.01.113.0.0.01	Operador de máquina (elevador) (1 operador por bloco por 14 meses)	42,00	mês	1.511,16	1.831,68	76.930,44		32.838.204,74
10.01.200.0.0.00	Administração local							32.838.204,74



ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES CREA-DF 8.242/RE

ONP1 01-778-268/0001-11

CE/DF 07A96725/001-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ESTIMATIVA DE CUSTOS - DETEC / SEAP

Obra: Reforma dos blocos funcionais C, D e E da SON 302

BDI(%): 21.21

Data: 9 de novembro de 2011

Processo: 119.458/2010

LS horistas (%): 125.58

Local: SQN 302 - Blocos C, D e E - Asa Norte - Brasília/DF

LS mensajistas (%): 75.40

VALOR TOTAL

50

PADRÃO SEAR

		VALOR TOTAL		R\$		PADRÃO SEAP		
Item (1)	Discriminação dos serviços (2)	Qtde. (3)	Un. (4)	Preço unitário (5)	Pr. unitário com BDI (6) = (5) x (1 + BDI)	Preço total (7) = (3) x (6)	Total do item (8)	Total global acumulado (9)
10.01.201.0.0.01	Engenheiro de obra (1 engenheiro por 18 meses + 1 por 3 meses por bloco)	63,00	mês	10.362,18	12.560,00	791.279,90		32.838.204,74
10.01.202.0.0.11	Auxiliar de escritório (2 auxiliares por 18 meses)	36,00	mês	1.589,66	1.926,83	69.365,77		32.838.204,74
10.01.206.0.0.01	Vigia (8 vigias por 18 meses - escala 12x36h)	144,00	mês	1.005,11	1.218,29	175.434,31		32.838.204,74
10.01.207.0.0.01	Chefe de pessoal / escritório	18,00	mês	6.885,23	8.345,59	150.220,57		32.838.204,74
10.01.208.0.0.01	Técnico de segurança do trabalho (2 técnicos por 18 meses)	36,00	mês	3.898,90	4.725,86	170.130,84		32.838.204,74
10.01.209.0.0.01	Técnico de edificação (1 técnico por 18 meses)	18,00	mês	4.598,88	5.574,30	100.337,44		32.838.204,74
10.02.000.0.0.00	MATERIAIS							32.838.204,74
10.02.100.0.0.00	Materiais de Consumo							32.838.204,74
10.02.101.0.0.01	De escritório	18,00	mês	195,80	237,33	4.271,93		32.838.204,74
10.02.102.0.0.01	De pronto-socorro	18,00	mês	391,61	474,67	8.544,07		32.838.204,74
10.02.103.0.0.01	De limpeza e higiene	18,00	mês	419,59	509,59	9.154,53		32.838.204,74
10.03.000.0.0.00	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS							32.838.204,74
10.03.300.0.0.00	De Construção Civil - com projetos inclusos (onde couber)							32.838.204,74
10.03.300.0.0.01	Betoneira com carregador e motor elétrico trípase - capacidade mínima de 320 lt	45,00	mês	473,00	573,32	25.799,55		32.838.204,74
10.03.300.0.0.02	Elevador de carga (prancha) - capacidade mínima de 1.500 kg - para uma altura de até 22 m	42,00	mês	1.963,38	2.379,81	99.952,14		32.838.204,74
10.03.300.0.0.03	Serra circular com motor elétrico trípase e mesa	36,00	mês	108,94	132,05	4.753,66		32.838.204,74
10.03.300.0.0.04	Torre de condutor de entulho para uma altura de 18 m com 6 bocas intermediárias	84,00	mês	871,16	1.055,93	88.698,38		32.838.204,74
10.03.300.0.0.05	Andaime facheiro completo	141.964,38	mês	4,76	5,77	819.077,12		32.838.204,74
10.03.300.0.0.06	Escoramento e reescoramento metálico para uma prumada de caixas d'água	15,00	mês	1.516,52	1.838,17	27.572,61		32.838.204,74
10.03.300.0.0.07	Vibrador de imersão com motor e mangote	12,00	mês	258,00	312,72	3.752,66		32.838.204,74
10.03.300.0.0.08	Guincho de coluna com motor elétrico	51,00	mês	136,74	166,74	8.452,87		32.838.204,74
10.04.000.0.0.00	TRANSPORTES							32.838.204,74
10.04.100.0.0.00	Transporte de Pessoal							32.838.204,74
10.04.100.1.0.01	Transporte coletivo de pessoal da obra	18,00	mês	28.380,00	34.399,40	619.189,16		32.838.204,74
10.04.100.1.0.02	Transporte individual de pessoal da obra	18,00	mês	1.954,31	2.369,43	42.649,65		32.838.204,74
10.04.400.0.0.00	Frete Especiais							32.838.204,74
10.04.400.1.0.01	Frete especiais de materiais	18,00	mês	1.107,71	1.342,66	24.167,80		32.838.204,74
10.04.400.1.0.02	Transportes verticais e horizontais de materiais diversos na obra	18,00	mês	2.579,17	3.126,21	56.271,82		32.838.204,74
10.05.000.0.0.00	ALIMENTAÇÃO							32.838.204,74
10.05.000.1.0.01	Café da manhã	18,00	mês	14.190,00	17.199,70	309.594,58		32.838.204,74
10.05.000.2.0.01	Almoço	18,00	mês	33.110,00	40.132,63	722.387,36		32.838.204,74
10.06.000.0.0.00	DESPESAS DA OBRA							32.838.204,74
10.06.100.0.0.01	Consumo da obra de energia elétrica	18,00	mês	2.150,00	2.606,02	46.908,27		32.838.204,74
10.06.200.0.0.01	Consumo da obra de telefone	18,00	mês	1.720,00	2.034,31	37.526,62		32.838.204,74
10.06.300.0.0.01	Consumo da obra de água	18,00	mês	4.300,00	5.212,03	93.816,54		32.838.204,74
Sub-total de item 10.01.000.0.0.00							5.617.552,71	38.455.757,45
PREÇO GLOBAL :								
(trinta e oito milhões, quatrocentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e cinquenta e sete reais e quarenta e cinco centavos)								R\$ 38.455.757,45

PRECO GLOBAL :

R5

38,455,757.45

(trinta e oito milhões, quatrocentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e cinquenta e sete reais e quarenta e cinco centavos)

PW ENGENHARIA
Leocadio L. Dias
CREA-DF 2700/D
Gerente Técnico

CNPJ 01.778.268/0001-11

Discriminação

(2)

Local: SQN 302 - Blocos C, De E - Asa Norte - Brasília

[illegible]

PRECO GLOBAL:

(trinta e oito milhões, quatrocentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e cinquenta e sete reais e quarenta e cinco centavos)

38,455.757.45

0,00

PW ENGENHARIA
Leocadio L. Dias
CREA-DF 74900
Gerente Técnico

PianConco3PW

2



1 de 1. 2699 Rub. w