



CÂMARA DOS DEPUTADOS

## DEPARTAMENTO DE MATERIAL E PATRIMÔNIO

Carta-Contrato n. 2011/011.0  
Ref.: Processo n. 101.851/10

Brasília, 26 de janeiro de 2011.

À  
MARCELO SANTOS NEIVA  
CPF n. 428.166.881-00

Comunicamos ter sido autorizada a contratação de V. Sa., doravante denominado simplesmente CONTRATADO, para prestação de serviços de leiloeiro público para realização de leilão de bens inservíveis, pertencentes à Câmara dos Deputados, doravante denominada simplesmente CONTRATANTE, conforme as exigências e demais condições e especificações constantes da proposta do CONTRATADO, datada de 8/12/10, daqui por diante denominada PROPOSTA, e do processo em epígrafe.

Em consequência, fica a avença formalizada pela presente Carta-Contrato, em conformidade com o disposto na Lei n. 8.666, de 21/6/93, e alterações posteriores, doravante denominada simplesmente LEI, no Regulamento dos Procedimentos Licitatórios da Câmara dos Deputados, aprovado pelo Ato da Mesa n. 80, de 7/6/01, publicado no D.O.U. de 5/7/01, daqui por diante denominado simplesmente REGULAMENTO, observadas as cláusulas e com as condições previstas no Convite n. 26/10, doravante denominado CONVITE e em seu Anexo, observadas as condições a seguir:

**1. OBJETO:** Prestação de serviços de leiloeiro público para realização de leilão de bens inservíveis, pertencentes à CONTRATANTE, com as especificações, exigências e demais condições definidas na PROPOSTA, no processo em referência e no CONVITE.

**2. LICITAÇÃO:** CONVITE e Anexo.

**3. DO REGIME DE EXECUÇÃO:** A execução dos serviços objeto desta contratação observará rigorosamente as condições descritas na PROPOSTA e no processo em referência e no CONVITE.

**3.1** O CONTRATADO deverá presidir o ato do leilão e responsabilizar-se por todos os atos administrativos de sua competência até o encerramento, com a devida prestação de contas.

**3.2** Caberá à CONTRATANTE indicar servidores de seu quadro efetivo para acompanhar a realização do leilão.



**3.3** O CONTRATADO poderá optar por usar local a ser cedido pela CONTRATANTE para a realização do leilão, devendo disponibilizar sistema de som e infraestrutura para a acomodação dos participantes do leilão.

**3.4** O CONTRATADO deverá elaborar o Edital e Catálogo Oficial do Leilão, e, em seguida, submetê-los à CONTRATANTE para aprovação prévia, verificação das condições de praxe, da conformidade com a legislação vigente e da relação dos bens descritos em lotes, conforme distribuição feita pela CONTRATANTE.

**3.5** O CONTRATADO deverá elaborar o aviso de leilão a ser publicado no jornal, distribuir o Catálogo Oficial, e fazer o que mais for necessário para a divulgação do Evento.

**3.6** O CONTRATADO deverá elaborar o aviso de leilão, bem como publicá-lo pelo menos 3 (três) vezes em jornal de grande circulação, com antecedência mínima de 15 (quinze) dias da realização do leilão.

**3.6.1** A publicação dos avisos, a divulgação e a publicidade do leilão serão providenciados pelo CONTRATADO, cabendo à CONTRATANTE proceder ao ressarcimento das despesas quando da prestação de contas, desde que tenham sido previamente autorizadas pela mesma, exceto a publicação do Aviso de Edital no D.O.U., que ficará a cargo da CONTRATANTE.

**3.7** O CONTRATADO deverá preparar as Fichas de Leilão e afixá-las nos lotes correspondentes.

**3.8** É encargo do CONTRATADO a elaboração e entrega à CONTRATANTE, no prazo de 5 (cinco) dias úteis a partir da data de encerramento do leilão, prestação de contas e ata com registro dos fatos relevantes ocorridos no leilão.

**3.9** O Leilão e a correspondente prestação de contas deverão ser realizados em até 30 (trinta) dias, contados da última data da publicação do Aviso de Leilão em jornal de grande circulação.

**3.10** O CONTRATADO deverá adotar as demais providências e suprir os demais custos necessários à regularidade e boa condução do leilão.

**4. DOS BENS LEVADOS A LEILÃO:** Serão leiloados 2.684 (dois mil e seiscentos e oitenta e quatro) bens distribuídos em 76 (setenta e seis) lotes globalmente avaliados em R\$172.776,59 (cento e setenta e dois mil, setecentos e setenta e seis reais e cinquenta e nove centavos).



**4.1** Os bens que serão levados a leilão ficarão sob a guarda da CONTRATANTE, que se encarregará de dar acesso a todos os participantes que desejarem vistoriá-los.

**4.2** Cabe a CONTRATANTE realizar o loteamento e a definição do valor mínimo a ser estabelecido para os bens a serem leiloados.

**4.3** As vendas serão feitas a quem oferecer lance igual ou superior ao valor mínimo.

**5. DO PERCENTUAL DA REMUNERAÇÃO:** O percentual de remuneração cobrado do arrematante dos bens leiloados será de 5% (cinco por cento) do valor do lance vencedor, nos termos do Decreto n. 21.981/32, cabendo ao CONTRATADO a totalidade desse valor, conforme discriminado na sua proposta.

**6. DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO:** Constituem obrigações da CONTRATADO as previstas neste instrumento e no CONVITE.

**6.1** O CONTRATADO responsabilizar-se pela condução de todas as atividades necessárias à realização do leilão a que se refere esta contratação, inclusive a disponibilização de recursos humanos cuja atuação seja necessária à boa condução do leilão.

**6.2** O CONTRATADO fica obrigado a manter, durante toda a execução desta contratação, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no momento da contratação.

**6.2.1** O CONTRATADO fica obrigada a apresentar, sempre que expire o prazo de validade, a Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União.

**6.2.2** A não apresentação da certidão, na forma mencionada no subitem anterior, implicará o descumprimento de cláusula contratual, podendo, inclusive, ensejar a rescisão desta Carta-Contrato, nos termos do disposto no artigo 78 da LEI, correspondente ao artigo 126 do REGULAMENTO.

**7. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS:** Pelo não cumprimento de suas obrigações contratuais, execução insatisfatória dos serviços, atraso na execução, omissão ou outras faltas, sem justificativa ou com justificativa não aceita pela CONTRATANTE, serão aplicadas ao CONTRATADO as multas e demais sanções administrativas, observado, ainda, o disposto nos artigos 77 a 80 c/c 86 a 88 da LEI, correspondentes aos artigos 125 a 128, c/c os 134 a 136 do REGULAMENTO.



**7.1** O atraso injustificado ou com justificativa não aceita pela CONTRATANTE para a realização do Leilão e prestação de contas, observado o prazo estipulado no subitem 3.9 do Título 3 desta Carta-Contrato, sujeita o CONTRATADO à multa cumulativa sobre o valor a ser arrecadado dos arrematantes, de acordo com a seguinte tabela:

DIAS DE ATRASO	ÍNDICE DE MULTA	DIAS DE ATRASO	ÍNDICE DE MULTA	DIAS DE ATRASO	ÍNDICE DE MULTA
1	0,1%	15	2,0%	29	5,7%
2	0,2%	16	2,2%	30	6,0%
3	0,3%	17	2,4%	31	6,4%
4	0,4%	18	2,6%	32	6,8%
5	0,5%	19	2,8%	33	7,2%
6	0,6%	20	3,0%	34	7,6%
7	0,7%	21	3,3%	35	8,0%
8	0,8%	22	3,6%	36	8,4%
9	0,9%	23	3,9%	37	8,8%
10	1,0%	24	4,2%	38	9,2%
11	1,2%	25	4,5%	39	9,6%
12	1,4%	26	4,8%	40	10,0%
13	1,6%	27	5,1%		
14	1,8%	28	5,4%		

**7.2** Caso o CONTRATADO não cumpra a obrigação assumida, será instaurado processo para apuração de responsabilidade, do qual poderão resultar suspensão do direito de participar de licitação e o impedimento de contratação com a CONTRATANTE pelo prazo de até 2 (dois) anos.

**7.3** Não será aplicada multa de valor igual ou inferior a 10% da quantia definida na Portaria n. 49, de 1º de abril de 2004, do Ministério da Fazenda, ou em norma que vier a substituí-la, para inscrição de débito na Dívida Ativa da União.

**7.4** Não se aplica o disposto no subitem anterior, quando verificada, num período de 60 (sessenta) dias, a ocorrência de multas que somadas ultrapassem o valor fixado para inscrição em Dívida Ativa da União.

**8. VIGÊNCIA CONTRATUAL:** De 26/01/11\_ a 24/07/11.

**9. RESCISÃO:** Esta Carta-Contrato poderá ser rescindida nos termos dos artigos 77 a 80 da LEI, correspondentes aos artigos 125 a 128 do REGULAMENTO.

**10. FORO:** Justiça Federal, Brasília-DF.



**CÂMARA DOS DEPUTADOS**

Assim, encaminhamos a presente Carta-Contrato que, assinada pelas partes, formalizará o acordo celebrado, conferindo-lhe força contratual no período de vigência acima referido, com observância das condições contidas neste instrumento, no processo em referência, na PROPOSTA e no CONVITE.

Brasília, 26 de janeiro de 2011.

Pela CONTRATANTE:

Eugênio de Borba Amaro  
Diretor do DEMAP  
CPF n. 287.092.171-94

Pela CONTRATADA:

Marcelo Santos Neiva  
CPF n. 428.166.881-00

Testemunhas: 1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_  
CT/CCONT