

**CÂMARA DOS DEPUTADOS****Processo nº 449.316/2021****Licitação: Tomada de Preços nº 1/2022****Contrato nº 2022/057.1**

|               |  |
|---------------|--|
| <b>OBJETO</b> | Prestação de serviço de elaboração de anteprojetos e projetos básicos relativos a: instalações hidráulicas e sanitárias; instalações elétricas e eletrônicas; instalações de ar condicionado, mecânicas e de utilidades; instalações de combate a incêndio, destinados à divisão de apartamentos funcionais da Câmara dos Deputados. |
|---------------|--|

**CONTRATANTE:**

|   |           |                    |
|---|-----------|--------------------|
| Denominação/Nome por extenso:<br>CÂMARA DOS DEPUTADOS                   |           |                    |
| CNPJ/MF:<br>00.530.352/0001-59  |           |                    |
| Endereço:<br>PÇ DOS TRÊS PODERES S/N. ED ANEXO 13º ANDAR – PLANO PILOTO |           |                    |
| Cidade:<br>BRASÍLIA   | UF:<br>DF | CEP:<br>70.160-900 |
| Nome do Signatário:<br>CELSO DE BARROS CORREIA NETO                     |           |                    |
| Cargo/Função:<br>DIRETOR GERAL  |           |                    |

**CONTRATADA:**

|   |           |                    |
|---|-----------|--------------------|
| Denominação/Nome por extenso:<br>CINNANTI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA |           |                    |
| CNPJ/MF:<br>03.777.362/0001-81  |           |                    |
| Endereço:<br>SIA SUL QD. 05C AE 02 LOTE 120 EDIFICIO EXECUTIVO SALA 304 |           |                    |
| Cidade:<br>BRASÍLIA   | UF:<br>DF | CEP:<br>71.200-055 |
| Nome do Signatário:<br>ALENCAR BLANCO CINNANTI                          |           |                    |
| Cargo<br>REPRESENTANTE LEGAL  |           |                    |

**DADOS DO CONTRATO**

|  |                                  |  |
|--|----------------------------------|--|
| Data da Proposta<br>22/02/2022   | Data de assinatura<br>08/03/2023 | Data de vigência<br>17/05/22 a 04/07/2025  |
| Preço: R\$ 900.797,00 (novecentos mil e setecentos e noventa e sete reais) |                                  | Valor da Garantia: R\$ 45.039,85 (quarenta e cinco mil e trinta e nove reais e oitenta e cinco centavos) |

Nota(s) de Empenho: 2022NE000851

As partes, acima identificadas acordam em celebrar o presente Contrato, em conformidade com o processo em referência, com as disposições contidas na Lei n. 8.666, de 21/6/93, e alterações posteriores, daqui por diante denominada simplesmente LEI, na Lei n. 10.520, de 17/7/02, no Regulamento dos Procedimentos Licitatórios da Câmara dos Deputados, aprovado pelo Ato da Mesa n. 80, de 7/6/01, publicado no D.O.U. de 5/7/01, doravante denominado simplesmente REGULAMENTO, e com o Edital da licitação acima referenciada, daqui por diante denominado EDITAL, e seus Anexos, observadas as cláusulas e condições a seguir enunciadas.



O presente aditivo decorre das seguintes alterações:

- a) Ajuste da vigência contratual, para fixar em 04/07/2025 o marco final da vigência contratual, com amparo nos incisos III e VI do §1º do artigo 57 da LEI; e
- b) Formalização do novo cronograma de execução para os Blocos K e L, com amparo no item 7.3 do presente Contrato.

O contrato ora aditado, com sua numeração alterada para 2022/057.1, passa a vigorar com sua redação modificada na Folha de Rosto e nas seguintes cláusulas:

“.....

## 1. DO OBJETO

1.1. Prestação de serviço de elaboração de anteprojetos e projetos básicos relativos a: (i) instalações hidráulicas e sanitárias; (ii) instalações elétricas e eletrônicas; (iii) instalações de ar condicionado, mecânicas e de utilidades; (iv) instalações de combate a incêndio, destinados à divisão de apartamentos funcionais da CONTRATANTE, localizados na SQN 202 (Blocos I, J, K e L), em Brasília – DF, de acordo com as quantidades e especificações técnicas descritas no EDITAL e em seus Anexos, bem como no anexo único a este Contrato.

1.2. Fazem parte do presente Contrato, para todos os efeitos:

- a) EDITAL e seus Anexos;
- b) Ata da Sessão Pública da Tomada de Preços n. 1/2022;
- c) Proposta da CONTRATADA.

## 7. DOS PRAZOS E DAS ETAPAS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

7.1. A execução dos serviços referente a cada item do objeto deverá ser realizada de acordo com as especificações técnicas dispostas no Anexo n. 2 ao EDITAL, bem como nas etapas e com os prazos máximos a seguir:

| ETAPA               | DESCRIÇÃO  | PRAZO (DIAS) |
|---------------------|--|--------------|
| <b>BLOCO L</b>      |  |              |
|                     | Conforme Anexo Único   |              |
| <b>BLOCO K</b>      |  |              |
|                     | Conforme Anexo Único   |              |
| <b>BLOCOS I E J</b> |  |              |
| 1ª                  | Anteprojetos e pré-compatibilização  | 40           |
| 2ª                  | Projetos Básicos: pranchas, estrutura do orçamento e memoriais de cálculos | 60           |
| 3ª                  | Produtos Complementares  | 30           |
| 4ª                  | Aprovação dos projetos nas autoridades competentes (quando couber)         | 45           |

7.2. O prazo máximo total de execução dos serviços é de 380 (trezentos e oitenta) dias, contados a partir de 16/01/23.



- 7.3. A CONTRATADA poderá apresentar cronograma de execução diverso ao do estipulado no item 4.3 do Anexo n. 1 ao EDITAL, desde que não altere o prazo total de execução, estando o novo cronograma sujeito à aprovação da Fiscalização.
- 7.4. O Contrato terá vigência de 900 (novecentos) dias, contados a partir de 16/01/23.
- 7.5. Os dias utilizados pela Fiscalização para Análise das etapas de Projeto não serão computados no prazo contratual e não comprometem os prazos de execução a cargo da CONTRATADA.
- 7.6. De forma análoga, os dias utilizados pelas autoridades competentes para aprovação dos projetos não comprometem os prazos de execução a cargo da CONTRATADA.
- 7.7. A comunicação da emissão da primeira ordem de serviço se dará por e-mail, devendo a CONTRATADA comparecer à CONTRATANTE para, em reunião inicial de começo dos trabalhos, retirar o original da ordem de serviço.
- 7.8. A CONTRATADA será informada da emissão das ordens de serviço por e-mail, devendo comparecer à CONTRATANTE para a retirada dos originais desses documentos.
- 7.9. Após a conclusão de cada etapa, a CONTRATADA deverá encaminhar os produtos previstos para análise da Fiscalização.
- 7.10. Os trabalhos se iniciarão pelos blocos K e L. A ordem de serviço para o início dos serviços relativos aos blocos I e J não será emitida antes da conclusão da 2ª etapa relativa aos blocos K e L, salvo comum acordo entre as partes.
- 7.11. Considerando as condições de acesso da CONTRATADA aos blocos I e J, a Fiscalização poderá, observada a vigência contratual e os direitos da Contratada, retardar a emissão da ordem de serviço para o início dos trabalhos relativos aos Blocos I e J.
- 7.12. O atraso na apresentação/execução das etapas do objeto sujeitará a CONTRATADA às penalidades previstas neste Contrato, no EDITAL e na Lei n.8.666, de 1993.

---

## 15. DA VIGÊNCIA E DA RESCISÃO

---

- 15.1. O presente Contrato terá vigência até 04/07/25, conforme datas definidas na Folha de Rosto, observado o disposto no Título 4 do Anexo n. 1 ao EDITAL.
- 15.2. Este Contrato poderá ser rescindido nos termos das disposições contidas nos artigos 77 a 80 da LEI, correspondentes aos artigos 125 a 128 do REGULAMENTO.”

.....”

Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições que não tenham sido expressamente alteradas por este Aditivo.



**CÂMARA DOS DEPUTADOS**

E por estarem assim de acordo, as partes assinam o presente instrumento em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para um só efeito.

Brasília, 08 de março de 2023.

Pela CONTRATANTE:

Celso de Barros Correia Neto  
Diretor-Geral

Pela CONTRATADA:

Alencar Blanco Cinnanti  
Representante Legal



CÂMARA DOS DEPUTADOS

## ANEXO ÚNICO - CRONOGRAMA PARA OS BLOCOS K E L

