

CONTRATO CELEBRADO ENTRE
A CÂMARA DOS DEPUTADOS E
A CAPITAL – EMPRESA DE
SERVIÇOS GERAIS LTDA. PARA
FORNECIMENTO DE MÃO-DE-
OBRA PARA EXECUÇÃO DE
SERVIÇOS DE COPA, COZINHA E
DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO
PARA A CÂMARA DOS
DEPUTADOS.

Aos treze dias do mês de outubro de dois mil e quatro, a CÂMARA DOS DEPUTADOS, situada na Praça dos Três Poderes, nesta Capital, inscrita no CNPJ sob o n° 00.530.352/0001-59, daqui por diante denominada CONTRATANTE, e neste ato representada por seu Diretor-Geral, o Senhor SÉRGIO SAMPAIO CONTREIRAS DE ALMEIDA, brasileiro, casado, residente e domiciliado em Brasília-DF, e a CAPITAL – Empresa de Serviços Gerais Ltda., situada no SAAN Quadra 03, n° 60, Brasília - DF, inscrita no CNPJ sob o n° 00.358.432/0001-79, daqui por diante denominada CONTRATADA, e neste ato representada por seu Diretor, o Senhor WILSON LEMOS DE SOUSA, brasileiro, casado, residente e domiciliado em Brasília - DF, perante as testemunhas que este subscrevem, acordam em celebrar o presente Contrato, em conformidade com o processo em referência, com as disposições contidas na Lei n.º 8.666, de 21/06/93, e alterações posteriores, doravante denominada simplesmente LEI, no Regulamento dos Procedimentos Licitatórios da Câmara dos Deputados, aprovado pelo Ato da Mesa n.º 80, de 07/06/01, publicado no D.O.U. de 05/07/01, doravante denominado simplesmente REGULAMENTO, e com o Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04 e seus Anexos, observadas as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O objeto do presente Contrato é o fornecimento de mão-de-obra para execução de serviços de copa, cozinha e de limpeza e conservação, de acordo com as exigências e demais condições e especificações expressas no Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04 e seus Anexos.

Parágrafo primeiro - O valor do presente contrato poderá ser aumentado ou diminuído em até 25% (vinte e cinco por cento), em razão de

inclusão ou exclusão de componentes do objeto, sem modificação de preços e demais condições da proposta da CONTRATADA, em conformidade com o parágrafo 1º do art. 65 da LEI, correspondente ao parágrafo 1º do art. 113 do REGULAMENTO e previsto no subitem 2.2 do Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04.

Parágrafo segundo - Fazem parte integrante do presente Contrato, para todos os efeitos:

- a) Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04 e seus Anexos.
- b) Proposta da CONTRATADA, datada de 05/08/2004.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA ESPECIFICAÇÃO E DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços objeto do presente contrato deverão ser executados com rigorosa observância ao disposto no Anexo nº 02 ao Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04.

Parágrafo primeiro – A CONTRATADA deverá manter à disposição da CONTRATANTE, quadro de pessoal que atenda às exigências editalícias, com as seguintes quantidades e salários por categoria:

CATEGORIA	QTDE.	SALÁRIOS	GRATIFICAÇÃO ADICIONAL	REMUNERAÇÃO
Encarregado-Geral	01	R\$ 2.014,65	---	R\$ 2.014,65
Encarregado de Setor	02	R\$ 1.343,10	---	R\$ 1.343,10
Copeira	199	R\$ 481,23	---	R\$ 481,23
Garçom	35	R\$ 666,32	---	R\$ 666,32
Garçom Gabinete da Presidência	02	R\$ 666,32	R\$ 199,89	R\$ 866,21
Empregados que prestarão serviços na Residência Oficial				
Auxiliar de serviços gerais	02	R\$ 481,23	---	R\$ 481,23
Arrumadeira	02	R\$ 481,23	R\$ 301,59	R\$ 782,82
Auxiliar de Cozinha	02	R\$ 481,23	R\$ 301,59	R\$ 782,82
Cozinheiro	03	R\$ 818,12	R\$ 281,88	R\$ 1.100,00
Garçom Residência Oficial do Presidente	04	R\$ 666,32	R\$ 333,68	R\$ 1.000,00

Parágrafo segundo – Os salários fixados correspondem ao mês de março/04, devendo possíveis reajustes obedecer à política salarial vigente das categorias, sendo que a entidade de classe considerada pela Câmara dos Deputados como legítima representante da categoria profissional é o Sindicato dos Empregados em Empresas de Asseio e Conservação de Brasília.

Parágrafo terceiro – A prestação dos serviços será iniciada no dia imediato à assinatura deste Contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS PENALIDADES

Pelo não cumprimento das obrigações contratuais, execução insatisfatória dos serviços, omissões ou outras faltas mencionadas no item 10 do Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04, bem como o cometimento de infrações mencionadas no Anexo n.º 03 ao mesmo Edital, serão aplicadas à CONTRATADA as multas e demais penalidades previstas nos respectivos dispositivos editalícios, observadas as condições neles indicadas.

CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Constituem obrigações da CONTRATADA, além de outras que vierem a ser estabelecidas em caráter complementar, desde que se façam necessárias para manter a segurança dos equipamentos e a boa execução dos serviços, aquelas enunciadas no Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04 e em seus Anexos.

Parágrafo primeiro - Todas as obrigações trabalhistas, inclusive aquelas relativas ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e à Previdência Social, são de exclusiva responsabilidade da CONTRATADA, como única empregadora da mão-de-obra utilizada para os fins estabelecidos no presente Contrato.

Parágrafo segundo - A CONTRATADA responderá integral e exclusivamente por eventuais reclamações trabalhistas de seu pessoal, mesmo na hipótese de ser a UNIÃO (Câmara dos Deputados) acionada diretamente como co-Reclamada.

Parágrafo terceiro – A CONTRATADA fica obrigada a apresentar à CONTRATANTE, sempre que expire o prazo de validade, a Certidão Negativa de Débito junto ao INSS (CND), a Certidão Negativa de Débitos de Tributos e Contribuições Federais e o Certificado de Regularidade do FGTS (CRF).

Parágrafo quarto – A não-apresentação das certidões e do certificado, na forma mencionada no parágrafo anterior, implicará a aplicação das sanções administrativas cabíveis.

Parágrafo quinto - A CONTRATADA está obrigada a pagar os salários dos empregados até o 5º (quinto) dia útil do mês posterior ao da prestação dos serviços, em horário bancário.

Parágrafo sexto - Além dos salários fixados, a CONTRATADA ficará obrigada a fornecer até o 5º (quinto) dia útil do mês em referência:

- a) auxílio-alimentação para 22 (vinte e dois) dias por mês, cujo valor está fixado em R\$ 7,16 (sete reais e dezesseis centavos) por dia;

- b) transporte (de sua propriedade ou locado) ou vale-transporte correspondente aos dias trabalhados no mês, de sorte a assegurar o deslocamento diário do empregado no percurso residência/local de trabalho/residência.

Parágrafo sétimo - É vedada, à CONTRATADA, a subcontratação de empresa para o fornecimento da mão-de-obra objeto deste Contrato.

CLÁUSULA QUINTA - DO PREÇO E DO PAGAMENTO

O preço total do presente Contrato é de R\$7.733.103,50 (sete milhões, setecentos e trinta e três mil, cento e três reais e cinqüenta centavos), com valor global anual de R\$3.866.551,75 (três milhões, oitocentos e sessenta e seis mil, quinhentos e cinqüenta e um reais e setenta e cinco centavos) a ser pago em parcelas, de acordo com as seguintes composições mensais:

Áreas Administrativas:

MONTANTE “A”

1. Remuneração	R\$125.519,24
2. Adicionais previstos em lei.....	R\$ -
3. Encargos Sociais (51,44%).....	R\$64.567,09
4. Subtotal Montante “A” (1 + 2 + 3).....	R\$190.086,33

MONTANTE “B”

5. Grupo 1 do Montante “B”	R\$59.476,39
- Auxílio-alimentação.....	R\$37.647,28
- Auxílio-transporte.....	R\$18.770,45
- Uniforme.....	R\$2.939,16
- Outros itens.....	R\$119,50
6. Subtotal do Mont. “A” + Grupo 1 do Mont. “B”... (4 + 5)	R\$249.562,72
7. Grupo 2 – Taxa de Administração (12,88%).....	R\$32.143,68

PREÇO TOTAL MENSAL (6 + 7) R\$281.706,40

8. Despesas com 13º salário	R\$193.118,18
- 13º salário	R\$125.519,24
- encargos sociais incidentes (36,30%).....	R\$45.563,49
- taxa de administração incidente (12,88%) ..	R\$22.035,45

Residência Oficial:

MONTANTE “A”

- | | |
|---|--------------|
| 1. Remuneração | R\$11.393,74 |
| 2. Adicionais previstos em lei..... | R\$ - |
| 3. Encargos Sociais (51,44%)..... | R\$5.860,93 |
| 4. Subtotal Montante “A” (1 + 2 + 3)..... | R\$17.254,67 |

MONTANTE “B”

- | | |
|--|--------------|
| 5. Grupo 1 do Montante “B” | R\$3.078,62 |
| - Auxílio-alimentação..... | R\$2.047,76 |
| - Auxílio-transporte..... | R\$926,38 |
| - Uniforme..... | R\$97,98 |
| - Outros itens..... | R\$6,50 |
| 6. Subtotal do Mont. “A” + Grupo 1 do Mont. “B”... (4 + 5) | R\$20.333,29 |
| 7. Grupo 2 – Taxa de Administração (12,88%)..... | R\$2.618,95 |

PREÇO TOTAL MENSAL (6 + 7) R\$22.952,24

8. **Despesas com 13º salário**..... R\$17.529,89
- | | |
|---|--------------|
| - 13º salário | R\$11.393,74 |
| - encargos sociais incidentes (36,30%)..... | R\$4.135,92 |
| - taxa de administração incidente (12,88%) .. | R\$2.000,23 |

PRECO GLOBAL ANUAL – Áreas Administrativas + Residência [preços totais mensais x 12 + 8 (despesas com 13º salário)]..... R\$3.866.551,75

Parágrafo primeiro – Em relação às despesas com 13º salário, previstas nesta Cláusula, deverão ser observadas as condições previstas no subitem 3.1.3 do Anexo n.º 01 ao Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04.

Parágrafo segundo – Se vier a ocorrer a prorrogação contratual prevista na Cláusula Nona deste instrumento, a CONTRATADA obriga-se a antecipar o pagamento do 13º salário dos seus empregados, referente ao período anterior à prorrogação, no respectivo exercício.

Parágrafo terceiro – No caso de prorrogação contratual, as despesas referentes à antecipação do 13º salário serão pagas à CONTRATADA mediante a apresentação, até o dia dez do mês subsequente ao da prorrogação contratual, de nota fiscal/fatura em separado, observadas as regras gerais de pagamento previstas nesta cláusula.

Parágrafo quarto - Havendo obrigatoriedade de antecipação do pagamento do 13º salário decorrente de acordo ou convenção coletiva, o procedimento para o pagamento dar-se-á nos termos do parágrafo anterior.

Parágrafo quinto - O pagamento dos serviços executados pela CONTRATADA e aceitos definitivamente pela Câmara dos Deputados será efetuado em parcelas mensais, não se admitindo o pagamento antecipado sob qualquer pretexto.

Parágrafo sexto - As faltas ao serviço do pessoal que executará os serviços à Câmara dos Deputados, a serem apontadas pelo órgão fiscalizador, desde que a CONTRATADA não tenha promovido as devidas substituições, serão descontadas das parcelas mensais, sem prejuízo da aplicação de penalidades, nos termos definidos no Item 3 do Anexo n.º 03 ao Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04.

Parágrafo sétimo - O pagamento de cada parcela será feito por meio de depósito em conta corrente da CONTRATADA em agência bancária indicada, mediante a apresentação em duas vias de nota fiscal/fatura discriminada, emitida no mês subsequente ao da prestação dos serviços, para ateste pelo órgão fiscalizador. A instituição bancária, a agência e a conta corrente deverão estar indicadas na nota fiscal/fatura.

Parágrafo oitavo - A primeira nota fiscal/fatura a ser apresentada terá como período de referência o dia de início da prestação dos serviços e o último dia desse mês. As notas fiscais/faturas subsequentes terão como referência o período compreendido entre o dia primeiro e o último dia de cada mês.

Parágrafo nono - O pagamento será feito com prazo não superior a 30 (trinta) dias, contado do ateste do órgão fiscalizador e estará condicionado à apresentação dos seguintes documentos:

- a) prova da quitação da folha de pagamento específica do contrato, a ser emitida pela instituição bancária que efetuar o crédito em conta corrente dos empregados dos valores referentes tanto à remuneração mensal quanto ao 13º salário, contendo o nome do funcionário e o valor do crédito promovido;
- b) comprovação emitida pelo órgão gestor do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço do recolhimento individualizado específico do contrato, por empregado, do mês anterior ao da prestação dos serviços;
- c) cópia autenticada da Guia de Recolhimento do FGTS e Informações à Previdência Social – GFIP, específica do contrato, acompanhada da relação dos trabalhadores constantes do arquivo SEFIP, referente ao mês anterior ao da emissão da nota fiscal/fatura;
- d) espelho da folha de pagamento específica do contrato, a ser elaborada em conformidade com o modelo apresentado no Anexo n.º 06 ao Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04, com o emprego do software MS-Excel v. 97, e fornecido em meio magnético;

- e) comprovantes específicos do contrato de fornecimento de auxílio-transporte e auxílio-alimentação;
- f) Certidão Negativa de Débito (CND) e Certificado de Regularidade do FGTS (CRF), que deverão ter sempre os respectivos prazos de validade atualizados.

Parágrafo décimo - A não-observância dos prazos legais para pagamento mensal dos salários e do 13º salário do pessoal que executará os serviços à Câmara dos Deputados sujeitará a CONTRATADA às penalidades previstas no Anexo n.º 03 ao Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04.

Parágrafo décimo primeiro – Para liberação das faturas, a CONTRATANTE levará em consideração o cumprimento de todas as cláusulas contratuais.

Parágrafo décimo segundo - Os pagamentos efetuados pela CONTRATANTE estão sujeitos às retenções de que tratam o art. 31 da Lei n.º 8.212, de 1991, com a redação dada pela Lei n.º 9.711, de 1998, o art. 64 da Lei 9.430, de 1996, e demais dispositivos legais que obriguem a retenção de tributos, conforme disposto no subitem 11.4. do Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04.

CLÁUSULA SEXTA – DO REAJUSTE

Durante a vigência deste Contrato, o preço global mensal referido na Cláusula Quinta somente será reajustado se legislação específica assim o permitir.

Parágrafo primeiro – Transcorrido o período de um ano da assinatura do contrato, poderá ser admitido reajuste de preços por índice devidamente comprovado que reflita a variação ponderada dos custos dos insumos utilizados.

Parágrafo segundo – No que se refere aos salários, ocorrendo reajuste para as categorias, decorrente de Convenção Coletiva, Acordo ou Díssidio, a Câmara dos Deputados admitirá o repasse para o contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA GARANTIA

Para segurança do cumprimento de suas obrigações, a CONTRATADA prestou garantia de R\$386.655,18 (trezentos e oitenta e seis mil, seiscentos e cinqüenta e cinco reais e dezoito centavos), correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, em conformidade com o disposto no Artigo 56 da LEI, c/c o Artigo 93 do REGULAMENTO e nos termos do item 9 do Edital de Retificação Consolidado da Concorrência n.º 03/04.

CLÁUSULA OITAVA - DA CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa com a execução do presente Contrato, objeto da Nota de Empenho n.º 2004NE003684, correrá à conta da seguinte classificação orçamentária:

- Programa de Trabalho:

01031055340610001 – Processo Legislativo - Nacional

- Natureza da Despesa:

3.0.00.00 - Despesas Correntes

3.3.00.00 – Outras Despesas Correntes

3.3.90.00 – Aplicações Diretas

3.3.90.37 – Locação de Mão-de-Obra

CLÁUSULA NONA – DA VIGÊNCIA E DA RESCISÃO

O presente Contrato terá vigência de 13/10/2004 a 12/10/2006, podendo ser prorrogado em conformidade com o inciso II do art. 57 da LEI, c/c o inciso II do art. 105 do REGULAMENTO, a critério da CONTRATANTE.

Parágrafo único - Este contrato poderá ser rescindido nos termos das disposições contidas nos artigos 77 a 80 da LEI, correspondentes aos artigos 125 a 128 do REGULAMENTO.

CLÁUSULA DÉCIMA - DOS ÓRGÃOS FISCALIZADORES

Considera-se órgão fiscalizador para os serviços prestados nos prédios administrativos da Câmara dos Deputados a COORDENAÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO DE EDIFÍCIOS, localizada no Térreo do Edifício Anexo IV da Câmara dos Deputados.

Parágrafo único - Para os serviços prestados na Residência Oficial do Presidente da Câmara dos Deputados, considera-se órgão fiscalizador o GABINETE DA PRESIDÊNCIA da Câmara dos Deputados, localizado no Edifício Principal.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DO FORO

Fica eleito o foro da Justiça Federal em Brasília, Distrito Federal, com exclusão de qualquer outro, para dirimir as dúvidas e questões decorrentes do cumprimento deste Contrato.

E por estarem assim de acordo, as partes assinam o presente instrumento em 3 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito, com 9 (nove) folhas cada, na presença das testemunhas a seguir indicadas.

Brasília, 13 de outubro de 2004.

Pela CONTRATANTE:

Sérgio Sampaio C. de Almeida
Diretor-Geral
CPF nº 358.677.601-20

Pela CONTRATADA:

Wilson Lemos de Sousa
Diretor
CPF nº 042.678.691-20

Testemunhas: 1) _____

2) _____

AON/CF/Público