

DEMONSTRATIVO DE RÁTEIO DE MAIO DE 2020		
Previsão de Despesas	Rateado	Total Lançado
Salários e Ordenações	52,16	6.923,87
Provisão 13º Salário	7,18	799,40
Encargos Sociais	38,78	4.319,86
Vale Transporte	4,56	507,50
Medicina Ocupacional (PCMSO)	1,37	153,00
Honorários Contábeis	10,78	1.200,63
Honorários Síndico	23,61	2.629,76
Fornecimento de Energia Elétrica	22,21	2.474,09
Fornecimento de Água	42,40	4.723,11
Telefone/Internet	1,35	149,99
Seguro	9,19	1.023,35
Manutenção Do(s) Elevador(es)	6,88	766,78
Manutenção Do(s) Edifício(s)	13,36	1.487,64
Manutenção do Portão Eletrônico	1,90	211,66
Despesas Bancárias	4,38	487,73
Material de Expediente	1,13	125,57
INSS (Terceirizada)	30,52	3.398,99
Manutenção Elevadores (Pecas)	8,87	987,46
Vigilância Terceirizada	159,82	17.801,43
Serviços de Terceiros	15,25	1.699,09
Xrônons - Vigilância Eletrônica	2,06	230,00
Manutenção de Bombas	3,10	345,57
Provisão Ferias	13,00	1.447,72
Substituição de Perias	4,71	524,52
Manutenção Bombelros	3,92	436,45
	492,49	54.855,17
RT AGO		89,92
Rateio AGO Par. 19/24 Conf. AGO 23/10/20	89,92	8.333,34
		89,92
Demonstrativo de garagens		
Bloco Unid. Descrição		
3. 902 0001		64,27
Resumo de rateio		
Previsão de Despesas		492,49
RT AGO		89,92
Fundo de reserva 10,00 %		55,68
Garagens		64,27
Total:		702,36
Mensagem condôminos		
META CONDOMÍNIOS ON LINE - www.metaccondominios.com.br		
usuario 015400030902 senha 142933		

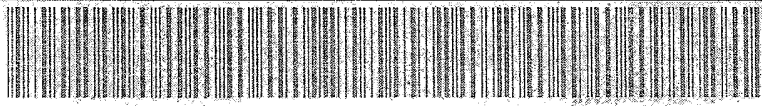
BALANCETE	
154 - Centro Empresarial Barao do Rio Branco	
Demonstrativo Mensal - Período de 01/04/2020 ate 30/04/2020	
04/2020	
SALDO ANTERIOR	
CAIXA	0,42
Caixa de Condomínio	0,42
BANCOS	154.036,63
MOVIMENTACAO	22.211,04
Caixa Economica Federal 1179-1	22.211,04
APLICACOES	141.825,59
Caixa Economica Federal 30464-8	141.825,59
TOTAL SALDO ANTERIOR	164.037,05
RECEITAS	
RECEITAS DE CONDOMINIO	60.465,74
Taxa de Condomínio	44.120,60
Garagem	3.863,7
Fundo de Reserva	4.730,44
Investimento/Rateios	7.357,5
Multas	593,6
OUTRAS RECEITAS	593,6
Aluguel Espacos Internos Elevadores	150,0
Rendimentos Poupanca	449,21
TOTAL RECEITAS	61.064,95
SALDO ANTERIOR + RECEITA	225.102,04
DESPESAS	
DESPESAS/PERSONAL	6.455,25
Salários e Ordenados	6.189,55
Vale Transporte	136,13
Medicina Ocupacional (PCMSO)	129,57
ENCARGOS SOCIAIS	7.517,17
INSS (S/folha pagto)	3.236,32
INSS (S/nota fiscal)	21,46
PGTS	551,07
IRRF (S/folha pagto)	87,21
IRRF (S/nota fiscal)	210,54
PIS	61,06
INSS (Terceirizada)	2.284,30
PIS/COFINS/CSLL (S/NF)	1.005,22
HONORARIOS	3.827,59
Honorários Contábeis	1.162,93
Honorários Síndico	2.664,66
DESPESAS COM CONCESSIONARIAS	5.876,16
Fornecimento de Energia Elétrica	1.782,47
Fornecimento de Água	3.747,74
Telefone/Internet	146,15
IMPOSTOS/TAXAS	2.201,74
Seguro	1.536,48
ISS	665,26
DESPESAS/MANUTENCAO	1.959,94
Manutenção Do(s) Elevador(es)	1.112,33
Manutenção do Portão Eletrônico	180,00
Manutenção de Bombas	173,85
Manutenção Sistema Controle Agua	491,96
EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICOS	17.702,99
Xrônons - Vigilância Eletrônica	186,23
Empresa Limp e Serv Especializada	17.516,77
Proactiva Meio Ambiente Brasil	462,99
DESPESAS EVENTUAIS	448,80
Despesas Emissao Boletos	23,80
Despesas com Transporte Eventual/UBER/Taxi	425,00
DESPESAS FINANÇEIRAS	386,43
Taxa Bancária	386,43
DESPESAS COM MATERIAIS	299,99
Material p/ Expediente	65,71
Material de Manutenção Condomínio	31,90
Material de Limpeza	202,38
TOTAL DESPESAS	46.474,46
SALDO ATUAL	
CAIXA	0,42
Caixa de Condomínio	0,42
BANCOS	178.627,11
MOVIMENTACAO	28.018,91
Caixa Economica Federal 1179-1	28.018,91
APLICACOES	150.608,15
Caixa Economica Federal 30464-8	150.608,15
TOTAL SALDO ATUAL	178.627,58
DESPESA + SALDO ATUAL	225.102,04

Impressão por meio de Impressora Bar (48) 3249-0456

CAIXA	104-0	Recibo do Sacado	
Beneficiário	CENTRO EMPRESARIAL BARAO DO RIO BRANCO CNPJ: 02.835.322/0001-86	Agência / Código Cedente	710407-3
		Data de Emissão	20/05/2020
		Vencimento	05/06/2020
Pagador	ANGELA REGINA HEINZEN AMIN HELOU	Nosso Número / Código do Documento	1400000000019720-9
		(-) Valor do Documento	702,36
		(=) Valor Cobrado	

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

CAIXA	104-0	10497.10401 73000.100047 00001.972066 8	82770000070236		
Local de Pagamento	PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTERICAS ATE O VALOR LIMITE		Competência	05/2020	
			Vencimento	05/06/2020	
Beneficiário	CENTRO EMPRESARIAL BARAO DO RIO BRANCO CNPJ: 02.835.322/0001-86		Agência / Código Cedente	710407-3	
Data de Emissão	20/05/2020	Número do Documento	14000000000197209	Espécie	OUTRO
				Aceite	N
				Data do Processamento	20/05/2020
Uso do Banco	Carreira	RG	Espécie Moeda	R\$	Quantidade Moeda
				Valor Moeda	(-) Valor do Documento / Parcela
					702,36
Instruções (Texto de responsabilidade do Cedente)					
APOS VENCIMENTO COBRAR 2% DE MULTA E 1% DE JURO AO MES DECORRIDOS MAIS DE 30 (TRINTA) DIAS DE ATRASO O PAGAMENTO SOMENTE PODERA SER EFETUADO NA EMPRESA PONTUAL COBRANÇAS, LOCALIZADA NA AV. OSMAR CUNHA, 183, BLOCO C - SALA 501 - CENTRO, Fpolis - SC - FONE: (48)30848890 - (48)30848900 (ACRESCIDOS DE DESPESAS DE COBRANCA)					
(-) Desconto / Abatimento					
(+/-) Outras Deduções					
(+/-) Moeda / Multa					
(+/-) Outros Acréscimos					
(+/-) Valor Cobrado					
Pagador					
ANGELA REGINA HEINZEN AMIN HELOU CPF: 293.167.159-20					
SALA SALA 902					
Sacador / Avalista					
Código de Baixa					



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação