

27/04/2017 13:30:36  
481172017 0205

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: REINHOLD STEPHANES  
AGENCIA: 4884-4 CONTA: 288.435-6

BANCO DO BRASIL

00190000090142258500800006235170371550000048810 42.707  
NR. DOCUMENTO 14225850000006235  
NOSSO NUMERO 01422585  
CONVENIO ANA LUCIA SOARES KAIZER - COME 4314/00010691  
AG/COD. BENEFICIARIO 10/05/2017  
DATA DE VENCIMENTO 27/04/2017  
DATA DO PAGAMENTO 488.10  
VALOR DO DOCUMENTO 488.10  
VALOR COBRADO

NR. AUTENTICACAO 4.40E.CF5.05D.F8E.B48

Leia no verso como conservar este documento.  
entre outras informações.

**001-9**

00190.00009 01422.585008 00006.235170 3 71550000048810

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

REINHOLD STEPHANES - CPF: 002.070.981-15  
 AV CANDIDO DE ABREU - 776 - CONJ 1702 - CENTRO CIVIC  
 80530-000 - CURITIBA - PR - CPF: 002.070.981-15  
 Sacador / Avalista

Nosso-Número	Nr. Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	(=) Valor Pago
1422585000006235	1000/161001	10/05/2017	488,10	

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço

ANA LUCIA SOARES KAIZER - COMERCIO - ME - CNPJ: 07.890.741/0001-34  
 RUA COSTA RICA 445 - NACOES  
 83823-062 - FAZ RIO GRANDE - PR

Agência / Código do Beneficiário

04314-1 / 10691-7

**Autenticação Mecânica - RECIBO DO PAGADOR**

Este recibo somente terá validade com autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de pagamento emitido pelo Banco.  
 Recebimento através do cheque n.º do Banco. Taxa quitação terá validade após o pagamento do cheque pelo banco do pagador.

**001-9**

00190.00009 01422.585008 00006.235170 3 71550000048810

Local do Pagamento

**Pagável em qualquer banco até o vencimento. Após, atualize o boleto no site bb.com.br**

Data de Vencimento

10/05/2017

Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço

ANA LUCIA SOARES KAIZER - COMERCIO - ME - CNPJ: 07.890.741/0001-34  
 RUA COSTA RICA 445 - NACOES  
 83823-062 - FAZ RIO GRANDE - PR

Agência / Código do Beneficiário

04314-1 / 10691-7

Data do documento	Nr Documento	Espécie DOC	Acoste	Data Processamento	Nosso-Número
24/04/2017	1000/161001	DM	N	24/04/2017	1422585000006235

Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	17 / 19	R\$			488,10

Instruções de responsabilidade do beneficiário

Juros.....: 1,00% ao mês - (R\$ 0,16 ao dia)  
 Multa.....: 2,00% após 1 dia corrido do vencimento  
 após vencimento protesto 5 dias, 100000 máquina de café

(-)Desconto/Abatimento

(+)-Juros/Multa

(-)=Valor Cobrado

Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço

REINHOLD STEPHANES - CPF: 002.070.981-15  
 AV CANDIDO DE ABREU - 776 - CONJ 1702 - CENTRO CIVIC  
 80530-000 - CURITIBA - PR

Sacador / Avalista:



Autenticação - Ficha de Compensação

ALS KAIZER COMERCIO - ME

**cw vending**.com.br

www.cwvending.com.br

Rua Costa Rica, 445 – CEP 83.823-062 Fone/Fax (41)3060-4764 – (41)4121-0630.

Fazenda Rio Grande PR - e-mail: [cwvending@cwvending.com.br](mailto:cwvending@cwvending.com.br)

CNPJ: 07.890.741/0001-34 – Inscr. Municipal 4910

Nota de debito  
Nº1000/161001

2ª via - Cliente

Data de Emissão  
20/04/2017**Dados do Cliente:**

Cliente: REINHOLD STEPHANES

Endereço: AV CANDIDO DE ABREU – 776 – CONJ 1702

Bairro: CENTRO CIVICO

CEP: 80.530-000

Município: CUIRITBA

Estado: PR

CNPJ/CPF: 002.070.981-15

Inscrição Estadual:

Condições de pagamento: BOLETO BANCÁRIO.

Fone: (41)

E-mail: [franfreire@hotmail.com](mailto:franfreire@hotmail.com)Natureza da operação  
Locação maquina de  
caféContrato nº  
161/17Vencimento:  
10/05/2017

Quantidade	DESCRIÇÃO DA COBRANÇA	Valor Unitário	Valor Total
01	LOCAÇÃO DE 1 MAQUINA DE CAFÉ PERIODO DE LOCAÇÃO 27/03/2017 A 30/04/2017 (35 DIAS)	R\$ 11,66	R\$ 408,10
02	VALOR MENSAL DA LOCAÇÃO R\$ 350,00		
03	TAXA DE INSTALAÇÃO CONFORME PREVISTO EM CONTRATO		R\$ 80,00

Valor Total  
R\$ 488,10

\*\*\*Não incidência de ISS sobre a operação Locação de bem próprio \*\*\*

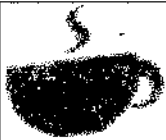
Numero de formulário

\*\*\*PIS /COFINS/CSLL não sujeita a retenção \*\*\*

1000/161001

RECEBEMO(S) DE ALS KAIZER COMERCIO – ME OS VALORES CONSTANTES DESTA NOTA FISCAL DE LOCAÇÃO

DATA \_\_\_\_\_ ASSINATURA DO RECEBEDOR: \_\_\_\_\_



**cw vending.com.br**

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE LOCAÇÃO**

Instrumento particular de locação que entre si fazem as partes abaixo qualificadas, sob as cláusulas e condições mutuamente pactuadas e aceitas a saber:

**QUADRO I – LOCADORA**

Nome da empresa: ANA LUCIA SOARES KAIZER COMERCIO ME  
C.N.P. J/MF: 07.890.741/0001-34      Inscrição Estadual: 9036621661  
Endereço: RUA COSTA RICA, N°445      Bairro: NAÇOES  
Cidade: FAZ. RIO GRANDE      UF: PR      CEP: 83.823-062      Tel./fax: 41-3060. 4764  
Representada por:      C.P.F/MF:      R.G:

**QUADRO II – LOCATÁRIA**

Nome da empresa: (PESSOA FISICA)  
C.N.P. J:      Insc. Est:  
Endereço: Av. Cândido de Abreu, N° 776 Cj. 1702      BAIRRO : Centro Cívico      CEP: 80.530-000  
Telefone: (41) 3121-4040  
Cidade: Curitiba      Estado: PR

**REPRESENTANTE (S) LEGAL (IS) DA LOCADORA**

Nome: Reinhold Stephanes  
RG: 334.834-7      CPF: 002.070.981 15

**QUADRO III – DO OBJETO – “DA (S) MÁQUINA (S)”**

QTDE	DESCRIÇÃO	VALOR
01(um)	MAQUINA XX H3	R\$350,00/unidade
01(um)	BOMBA DE AGUA	R\$ 0,00
00()		R\$ 0,00
00()		R\$ 0,00
00()		R\$ 0,00

TOTAL DO VALOR DOS ALUGUERES R\$350,00(Trezentos e Cinquenta Reais)

\*\* Demais acessórios constantes do Termo de instalação, que faz parte do presente instrumento.\*\*

**QUADRO IV – DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO**

(12) doze meses      Início: 27 de Março de 2017      Término      27 de Março de 2018.

**QUADRO IV – OBSERVAÇÕES**

- I. Não será dotado sistema de franquia de consumo de produtos para fins de faturamento.
- II. Taxa de instalação conforme anexo I.
- III. Todos os equipamentos e acessórios instalados novos sem uso foram vistoriados pela LOCATÁRIA na data da instalação.

## **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

Tem por objeto este contrato a locação das **MÁQUINA (s)** e demais acessórios descritos no Quadro III, retro, doravante simplesmente denominado (s) **MÁQUINA (s)**, identificados (s) em conformidade com o Termo de Instalação, em anexo, o qual é parte integrante deste instrumento, para todos os efeitos legais.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO.** : O prazo é o descrito no Quadro IV, retro, e, após o vencimento em não havendo manifestação das partes, o mesmo será prorrogado por tempo indeterminado independente de comunicação expressa, devendo a parte que interessar por fim ao mesmo, comunicar à outra, por escrito, no prazo mínimo de 30 dias de antecedência.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO ALUGUEL E DEMAIS OBRIGAÇÕES PECUNIÁRIAS - PRAZOS DE PAGAMENTO:** O valor do (s) aluguel (eres) é o especificado no "total do valor dos alugueres" constantes do Quadro III.

**Parágrafo primeiro:** Se a MÁQUINA(S) estiver (em) munida (s) de leitora (s) e/ou moedeiro (s), respectivamente, os cartões magnéticos e/ou fichas deverão ser adquiridas diretamente pela **LOCATÁRIA** da **LOCADORA**, devendo ser pagos à vista ou na forma do parágrafo terceiro desta cláusula. Valor (es) do(s) acessório(s) identificado(s) no **QUADRO III – DO OBJETO**

**Parágrafo segundo:** Caberá à **LOCATÁRIA** efetuar, com antecedência mínima de 03 (três) dias, os pedidos de insumos, os quais poderão ser encaminhados à mesma, mediante pagamento de frete ou não, **CONFORME ANEXO I - 5. FORMA DE ENTREGA DE INSUMOS E PRAZOS DE FATURAMENTO**  
Os insumos e se for o caso, o frete, devera ser destacado na nota fiscal e pago mediante boleto bancário.

**Parágrafo terceiro:** Alugueres e obrigações pecuniárias constante do parágrafo primeiro desta cláusula deverão ser pagos até o dia 05 (cinco) de cada mês, subsequente ao mês vencido, através de boleto bancário, sendo vedada qualquer outra forma de pagamento, sob pena de ineficácia do mesmo.

**Para a operação locação, conforme dispõe o artigo 1º da Lei Complementar 116/2003 a locação de bens móveis não constitui uma prestação de serviços, pois não é item constante na lista de serviços anexa à referida Lei Complementar. Trata-se meramente de uma disponibilização de bem, seja ele imóvel ou móvel para utilização do locatário sem, entretanto, caracterizar a prestação de um serviço. Impossibilidade de Emissão de Nota Fiscal de Serviços para Registrar as Operações. ISS - NÃO INCIDÊNCIA SOBRE LOCAÇÃO DE BENS MÓVEIS E IMÓVEIS. Devendo então emitir um contrato de locação e um recibo/fatura numerado, com identificação de ambas as partes, sendo este o documento hábil para a contabilização (Lei federal nº 8.846/94).**

**Parágrafo quarto:** Havendo atraso no pagamento de quaisquer parcelas devidas por força do presente instrumento, sobre a parcela em atraso incidirão juros e correção monetária e multa moratória de 2% (dois por cento), da data do inadimplemento até o efetivo pagamento, cabendo inscrições em cadastros de restrição creditícia e protesto, sendo devidos ressarcimentos por despesas havidas para a cobrança (judicial ou extrajudicial).

**Parágrafo quinto:** Todas as obrigações pecuniárias decorrentes direta ou indiretamente deste contrato sofrerão reajustes **anuais**, tomando-se o termo inicial a data da assinatura do presente, independentemente da data da assinatura dos termos aditivos posteriores.

**Parágrafo sexto:** Fica estabelecido que havendo alterações significativas na situação econômico financeira do país ou aumento de tributos, taxas e outros custos que alterem o equilíbrio econômico financeiro do contrato os valores poderão ser reajustados, independentemente da decorrência do prazo previsto. (O referido parágrafo torna-se - á sem efeito).

#### CLÁUSULA QUARTA – CONDIÇÕES GERAIS:

A LOCADORA responsabiliza-se pela instalação e retirada da (s) MÁQUINA (s), ressalvado o disposto na cláusula Sexta, alínea "a", bem como pelas condições de perfeito funcionamento e manutenção da(s) mesmas, sendo vedado à LOCATÁRIA efetuar a manutenção ou conserto através de terceiros não autorizados expressamente pela LOCADORA.

Somente a LOCATÁRIA está autorizada a abrir a (s) MÁQUINA (s) e inserir os produtos necessários para o abastecimento, bem como proceder à limpeza, respondendo pelos custos respectivos;

A LOCATÁRIA obriga-se:

Providenciar toda infraestrutura elétrica e hidráulica para instalação da MÁQUINA (s), respondendo por todas as despesas decorrentes desta obrigação;

Permitir à LOCADORA controlar e inspecionar as MÁQUINA (S) por meio de visitas, a qualquer tempo, independentemente de notificação;

Não utilizar a MÁQUINA (s) para finalidade diversa ao estatuído no presente contrato, observando fielmente as normas de utilização e manuseio, nem cedê-la (s) a qualquer título, para terceiros, zelando pela (s) mesmas como se proprietária fosse responsabilizando-se integralmente e indenizando a LOCADORA, quando solicitado, pelos danos/avarias ou reposição de peças, causada por ato próprio (da LOCATÁRIA) ou de terceiros, dolosa ou culposamente;

Não fazer a instalação, em suas dependências, de equipamentos similares as MÁQUINA (s) e adquirir, rigorosamente, para o abastecimento das MÁQUINA (s), produtos e insumos de primeira qualidade, especificados estritamente pela LOCADORA e suportados pela (s) MÁQUINA (S). A inobservância desta cláusula exime a LOCADORA de todas e quaisquer responsabilidades pela manutenção e funcionamento da (s) MÁQUINAS, bem como sujeita a LOCATÁRIA ao disposto ANEXO I. Para efeitos manutenção e reposição de peças, no caso de defeito derivado do mau uso do equipamento, serão devidos, pela LOCATÁRIA, taxa de visita técnica, custo de reposição de peça (s) se houver e custos de transporte (se for devido – Vide anexo I), os quais deverão ser pagos no prazo de 05 (cinco) dias (contados da verificação do dano) mediante boleto bancário, aplicando-se, no caso de mora, o disposto no parágrafo quarto da cláusula terceira.

A LOCADORA, pelo presente, se obriga a manter o equipamento em perfeitas condições de funcionamento, sem qualquer ônus para a LOCATÁRIA pela substituição de peças com defeito de fabricação ou de desgastes por uso regular. O prazo do atendimento técnico que será realizado em dias úteis de (segunda a sexta feiras) em horário comercial, com prazo para o atendimento de até 2 (dois) úteis após a solicitação da LOCATÁRIA por e-mail.

**Parágrafo Primeiro:** Havendo menção, no presente instrumento, de juros, entender-se-ão estes como mensais de 1% (um por cento) ao mês e, no que se refere a índices de correção, no entanto, para efeito de renovação da vigência e reajuste de aluguel, **as partes poderão adotar livremente outro índice de reajuste que mais lhes convenha, cuja aceitação condicionar-se-á termo de aditivo.**

**Parágrafo Segundo:** As condições de risco da (s) MÁQUINA (S) locada (s) são de inteira responsabilidade da LOCATÁRIA, a qual se declara FIEL DEPOSITÁRIA da (s) mesma (s) e responde pelas obrigações ainda em situações de caso fortuito ou força maior (inclusive furto e roubo, em qualquer de suas modalidades - bem como danos decorrentes de descargas ou oscilações de fornecimento de energia elétrica - reservando-se à LOCATÁRIA o direito de ação regressiva contra a concessionária respectiva), devendo esta diligenciar para que o estado do bem seja preservado em qualquer circunstância, sob pena de se responder pelos danos causados.

#### CLÁUSULA QUINTA - DA RESCISÃO:

O presente instrumento poderá ser rescindido, por iniciativa de quaisquer das partes, mediante aviso, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sujeitando-se a parte ao pagamento da multa constante da alínea "a" da cláusula sexta. Reputar-se-á, ainda, rescindido o presente contrato, de pleno direito, no caso de atraso (consecutivo ou alternado) no pagamento de duas ou mais de quaisquer parcelas pecuniárias devidas por força do presente instrumento.

d) Ressalvada a renovação tácita, quaisquer modificações ou alterações deste instrumento dar-se-ão por termo aditivo, não sendo considerados quaisquer procedimentos aleatórios ou conflitantes a esta cláusula;

e) Qualquer tolerância ou concessão, mesmo que esporádica, do não cumprimento deste contrato, a qualquer tempo, serão consideradas como exceção ou mera liberalidade, não constituindo novação, precedente invocável, renúncia ou perda de quaisquer direitos ou direito adquirido pela outra parte, tampouco implicando a desistência de exercer o direito de pleitear a execução total de cada uma das obrigações.

f) A **LOCATÁRIA** responsabiliza-se pelo desgaste decorrente do "**uso indevido**" das **MÁQUINAS**, obrigando-se a mantê-la em perfeitas condições de uso e funcionamento, bem como restituí-las no estado em que as recebeu, obrigando-se a responder, se necessários, pelos custos de mão de obra e de reposição de peças para esta finalidade.

**CLÁUSULA DÉCIMA - DO FORO:** Fica eleito o foro da Comarca de Fazenda Rio Grande, Paraná, com a exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja para solucionar as pendências decorrentes da aplicação do presente instrumento. E por estarem certos e contratados, as partes assinam este contrato em 02 (duas) vias de igual teor e para um só efeito, na presença das testemunhas arroladas e qualificadas neste instrumento.

Fazenda Rio Grande 27 de Março de 2017.

LOCADORA:

LOCATÁRIA:

Lucia Lucia Soares Kaizer  
CPF. 770.170.219.91

TESTEMUNHAS:

TABELIONATO DE NOTAS FAZENDA RIO GRANDE  
Marcelo Rodrigo Martins Silverio  
Tabelião - Tel. (41) 3627-1364

Selo: KUTLIC.90441.NchLD - UkyA.OLUS  
Consultar em <http://funarrrn.com.br>

Reconheço por SEMELHANÇA as(s)firmas(s) da  
SRA LUCIA SOARES KAIZER.  
Fazenda Rio Grande - PR, 27/03/2017

Em test. da presença de  
LARISSA MARILETTI DE ASSIS  
ESCRIVENTE



3.6. Para que não seja caracterizado "mau uso" quando o cliente utilizar bomba e conseqüentemente garrafão de água mineral que poderá ocasionar calcificação na caldeira, recomenda-se utilização das seguintes marcas de água mineral: Santa Catarina, Da Guarda, Font Life, Imperatriz, Rio D' Ouro. Ou quaisquer outras, cuja composição tenha menos do que 10 mg de cálcio por litro de água.

#### **4. TABELA DE PREÇOS PARA INSTALAÇÃO E ATENDIMENTOS A DOMICILIO.**

4.1. Perímetro urbano = R\$ 80,00

4.2. Fora do perímetro urbano, até 150 km = R\$ 150,00.

4.3. Acima de 150 km =R\$ 150,00 + R\$ 0,40 por Km rodado (será apresentado orçamento)

4.4. Os valores acima estão sujeitos à alteração.

4.5. Para atendimento em nossas oficinas, a máquina deverá ser enviada por transportadora, neste caso somente será cobrado o valor das peças e mão de obra após aprovação de orçamento pelo cliente via fax ou e-mail.

**4.6 Nosso atendimento técnico será realizado em dias uteis (segunda a sexta feiras em horário comercial, com prazo de ate 48(quarenta e oito horas) para realizar reparos e consertos).**

#### **5. FORMA DE ENTREGA DE INSUMOS E PRAZOS DE FATURAMENTO**

A CW VENDING por ser OPERADORA DE MAQUINAS VENDING não trabalha com faturamento direto do distribuidor, desta forma, o cliente solicita os pedidos de insumos diretamente de nossa empresa, com isso garantimos sempre um prazo de entrega mais curto melhor preço e prazo para faturamento. Para que seus pedidos sejam entregues sem taxa de entrega pela CW VENDING, os mesmos devem ter um valor mínimo de faturamento.

Veja os nossos valores mínimos de faturamento boleto bancário:

- Curitiba sem taxa de entrega – Prazo faturamento 12 dias pedido mínimo de R\$ 300.00.
- Prazo de entrega em ate 48 hs de segunda a sexta feira.
- Região Metropolitana sem taxa de entrega – Prazo faturamento 12 dias pedido mínimo de R\$ 400,00.
- Prazo de entrega em ate 72 hs de segunda a sexta feira.
- Pedidos acima de R\$600,00, prazo para faturamento 20 dias.
- Taxa de entrega Curitiba R\$ 20,00
- Taxa de entrega Região Metropolitana R\$ 30,00

Caso você opte por pedidos abaixo do valor de R\$200,00, a forma de pagamento será a vista.

