

CONDOMINIO LONDRINA TRADE CENTER - CNPJ: 78.972.585/0001-07

AV. HIGIENÓPOLIS, 210, CENTRO, LONDRINA-PR

LUIZ CARLOS JORGE HAULY - CPF: ***.***.79-72 BI/Qd.: LOJAS-LJ. 10

Proprietário: WILFRIED SCHNITZUIS - CPF: ***.***.89-00

Recibo do Pagador

Rateio das despesas de fevereiro/2026

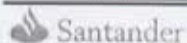
Vencimento: 08/03/2026

Descrição	Fração				
	TORRE	LOJAS	Torres e Lojas	T/L Comum	Total
RATEIO DAS DESPESAS					
FOLHA DE PAGAMENTO				17.191,38	17.191,38
INSS, FGTS, PIS E IRRF				9.477,82	9.477,82
VALE TRANSPORTE				862,50	862,50
FUNDO P/ 13º E FÉRIAS (CDB)				3.351,00	3.351,00
ASSISTÊNCIA MÉDICA/SECOVIMED				442,14	442,14
VALE ALIMENTAÇÃO				4.635,90	4.635,90
SEGURO DOS FUNCIONÁRIOS 6/12				148,27	148,27
COPEL	5.376,53	898,86			6.275,39
SANEPAR	7.012,24				7.012,24
MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES	7.950,00				7.950,00
MATERIAL DE LIMPEZA E EXPEDIENTE	239,70	434,50			674,20
INTERNET - VIVO	134,40				134,40
MATERIAIS E REPAROS ELÉTRICOS		216,00			216,00
HONORÁRIO ADMINISTRAÇÃO			3.100,00		3.100,00
HONORÁRIO DE SÍNDICO			2.696,70		2.696,70
TARIFAS BANCÁRIAS	726,69	117,02	16,00		859,71
VISTORIA PARA-RAIOS (01/12)			50,57		50,57
REPAROS HIDRÁULICOS	3.285,00				3.285,00
SIS. CARTÃO PONTO E SEGURANÇA				793,46	793,46
SEGURO DO PRÉDIO (10/12)			871,63		871,63
TAXA CORPO DE BOMBEIROS - 5/12			93,28		93,28
LIMPEZA DA CAIXA D'ÁGUA - (03/06)			150,00		150,00
DDT E DRT - (01/03)			200,00		200,00
REC. EXTIN. E TESTES HIDROS.- (07/12)			284,17		284,17
EMIÇÃO DE BOLETOS			1.120,00		1.120,00
OUTROS					
Fundo para Despesas Emergenciais	2.747,15	185,15	953,58	4.100,23	7.986,11
TOTAL RATEIO DAS DESPESAS	27.471,71	1.851,53	9.535,93	41.002,70	79.861,87

Nº Doc.: 19689** AVISO: POR DETERMINAÇÃO DO CORPO DE BOMBEIROS FICA PROIBIDO A COLOCAÇÃO DE SACOS DE LIXO NA ANTI-CÂMERA DO ANDAR POR SER ROTA DE FUGA, DEVENDO SER LEVADO PELO CONDÔMINO ATÉ AS LIXEIRAS NA GARAGEM

TAXA DE CONDOMÍNIO	554,62	Fundo de Reserva	55,47	
Ag.Cod.Cedente: 4537/4495675 Data Doc.: 27/02/2026 Nosso Nº: 000000019689-4 Carteira: 101 Aceite: N Especie: DM				
Valor do título: 610,09			Autenticação mecânica	

ADCONSERV - ADMINISTRACAO E SERVICOS EIRELI-Fone:(43)3336-0992

		033-7		03399.44951 67500.000004 19689.401016 1 13790000061009	
Local de Pagamento				Vencimento	
Até o vencimento pagável em qualquer banco. Após somente Banco Santander.				08/03/2026	
Beneficiário				Agência/Cód.	
CONDOMINIO LONDRINA TRADE CENTER - CNPJ: 78.972.585/0001-07				4537/4495675	
Data do Documento	Nº do Documento	Especie	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número
27/02/2026	19689	DM	N	27/02/2026	000000019689-4
Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	101 RCR	R\$			610,09
Instruções: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)				(-) Desconto/Abatimentos	
Banco não receber após 31 dias do vencimento.				(-) Outras Deduções	
Após vencimento multa de 2% + juros de 1% ao mês + correção monetária conf. determina a lei.				(+*) Mora/Multa	
				(+*) Outros Acréscimos	
				(-) Valor Cobrado	

Pagador: LUIZ CARLOS JORGE HAULY - CPF: ***.***.79-72 BI/Qd.: LOJAS-LJ. 10

Proprietário: WILFRIED SCHNITZUIS - CPF: ***.***.89-00

AV. HIGIENÓPOLIS, 210 LOJA 10 - CENTRO - LONDRINA-PR CEP: 86020-080

78.972.585/0001-07

Ficha de Compensação Autenticação Mecânica



Av. Higienópolis, 210
Centro - Cep 86020-080
LONDRINA-PR