

CONDOMINIO LONDRINA TRADE CENTER - CNPJ: 78.972.585/0001-07

AV. HIGIENÓPOLIS, 210, CENTRO, LONDRINA-PR
 LUIZ CARLOS JORGE HAULY - CPF: ***.***.79-72 BI/Qd.: LOJAS-LJ. 10
 Proprietário: WILFRIED SCHNITZUIS - CPF: ***.***.89-00

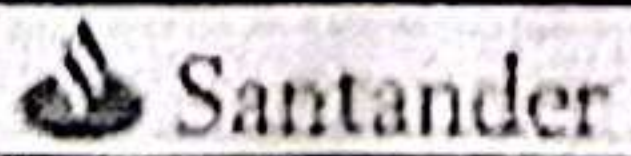
Recibo do Pagador
 Rateio das despesas de novembro/2025
 Vencimento: 08/12/2025

Descrição	Fração				
	TORRE	LOJAS	Torres e Lojas	T/L Comum	Total
RATEIO DAS DESPESAS					
FOLHA DE PAGAMENTO				15.992,22	15.992,22
INSS, FGTS, PIS E IRRF				11.502,74	11.502,74
VALE TRANSPORTE				828,00	828,00
FUNDO P/ 13º E FÉRIAS (CDB)				3.348,00	3.348,00
ASSISTÊNCIA MÉDICA/SECOVIMED				442,14	442,14
VALE ALIMENTAÇÃO				5.198,55	5.198,55
SEGURO DOS FUNCIONÁRIOS - 03/12				148,27	148,27
COPEL	6.363,22	1.174,10			6.537,32
SANEPAR	9.035,10	71,24			9.106,34
MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES	8.577,33				8.577,33
MATERIAL DE LIMPEZA E EXPEDIENTE	684,44	365,35	192,80		1.242,59
INTERNET - VIVO	134,40				134,40
SERVIÇO DE SEGURANÇA			7.350,00		7.350,00
HONORÁRIO ADMINISTRAÇÃO			2.800,00		2.800,00
HONORÁRIO DE SÍNDICO			2.696,70		2.696,70
TARIFAS BANCÁRIAS	730,68	117,67	16,00		864,35
VISTORIA PARA-RAIOS - 12/12			39,17		39,17
SIS. CARTÃO PONTO E SEGURANÇA				793,46	793,46
SEGURO DO PRÉDIO - 7/12			871,63		871,63
TAXA CORPO DE BOMBEIROS - 02/12			93,28		93,28
LIMPEZA DA CAIXA D'ÁGUA - (06/06)			150,00		150,00
DDT E DRT - (01/03)			200,00		200,00
REC. EXTIN. E TESTES HIDROS. - (04/12)			284,17		284,17
SERVIÇOS DIVERSOS			170,00		170,00
EMIÇÃO DE BOLETOS			1.120,00		1.120,00
OUTROS					
Fundo para Despesas Emergenciais	2.724,99	192,04	1.775,95	4.250,33	8.943,31
TOTAL RATEIO DAS DESPESAS	27.250,16	1.920,40	17.759,70	42.503,71	89.433,97

Nº Doc.: 19338** AVISO: POR DETERMINAÇÃO DO CORPO DE BOMBEIROS FICA PROIBIDO A COLOCAÇÃO DE SACOS DE LIXO NA ANTI-CÂMERA DO ANDAR POR SER ROTA DE FUGA, DEVENDO SER LEVADO PELO CONDOMÍNO ATÉ AS LIXEIRAS NA GARAGEM

TAXA DE CONDOMÍNIO	622,46	Fundo de Reserva	62,25	
Ag. Cod. Cedente: 4537/4495675	Data Doc.: 28/11/2025	Nosso Nº: 000000019338-0	Carteira: 101	Acate: N Espécie: DM
		Valor do título: 684,71	Autenticação mecânica	

ADCONSERV - ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI-Fono:(43)3336-0992

		033-7		03399.44951 67600.000004 19338.001019 1 12890000068471	
Local de Pagamento				Vencimento	
Até o vencimento pagável em qualquer banco. Após somente Banco Santander.				08/12/2025	
Beneficiário				Agência/Cód.	
CONDOMÍNIO LONDRINA TRADE CENTER - CNPJ: 78.972.585/0001-07				4537/4495675	
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie	Acate	Data de Processamento	Nosso Número
28/11/2025	19338	DM	N	28/11/2025	000000019338-0
Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	101 RCR	R\$			684,71
Instruções: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) Banco não receber após 31 dias do vencimento. Após vencimento multa de 2% + juros de 1% ao mês + correção monetária conf. determina a lei.				(-) Desconto/Abatimentos	
				(-) Outras Deduções	
				(+*) Mora/Multa	
				(+*) Outros Acréscimos	
				(=) Valor Cobrado	

Pagador: LUIZ CARLOS JORGE HAULY - CPF: ***.***.79-72 BI/Qd.: LOJAS-LJ. 10
 Proprietário: WILFRIED SCHNITZUIS - CPF: ***.***.89-00
 AV. HIGIENÓPOLIS, 210 LOJA 10 - CENTRO - LONDRINA-PR CEP: 86020-080



78.972.585/0001-07
 Fica de Responsabilidade do Beneficiário
 CONDOMÍNIO LONDRINA TRADE CENTER