

CONDOMINIO LONDRINA TRADE CENTER - CNPJ: 78.972.585/0001-07

AV. HIGIENÓPOLIS, 210, CENTRO, LONDRINA-PR
: LUIZ CARLOS JORGE HAULY - CPF: ***.***.79-72 BI./Qd.: LOJAS-LJ. 10
Proprietário: WILFRIED SCHNITZUIS - CPF: ***.***.89-00Recibo do Pagador
Rateio das despesas de outubro/2025
Vencimento: 08/11/2025

Descrição	Fração				
	TORRE	LOJAS	Torres e Lojas	T/L Comum	Total
RATEIO DAS DESPESAS					
FOLHA DE PAGAMENTO				14.884,15	14.884,15
INSS, FGTS, PIS E IRRF				8.826,84	8.826,84
VALE TRANSPORTE				977,50	977,50
FUNDO P/ 13º E FÉRIAS (CDB)				3.347,00	3.347,00
ASSISTÊNCIA MÉDICA/SECOVIMED				442,14	442,14
VALE ALIMENTAÇÃO				5.323,89	5.323,89
SEGURO DOS FUNCIONÁRIOS - (02/12)				148,27	148,27
COPEL	5.218,70	1.198,84			6.417,54
SANEPAR	8.770,28	284,04			9.054,32
MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES	8.577,33				8.577,33
MATERIAL DE LIMPEZA	1.081,07	762,15			1.843,22
INTERNET - VIVO	130,96				130,96
MATERIAL DE EXPEDIENTE			40,00		40,00
SERVIÇO DE SIG. DE FONTO E SEGURANÇA			7.350,00	782,69	8.132,69
HONORÁRIO ADMINISTRAÇÃO			2.900,00		2.900,00
HONORÁRIO DE SÍNDICO			2.696,70		2.696,70
TARIFAS BANCÁRIAS	1.209,11	194,71	16,00		1.419,82
VISTORIA PARA-RAIOS (11/12)			39,17		39,17
SEGURO DO PRÉDIO (06/12)			871,63		871,63
TAXA CORPO DE BOMBEIROS - (01/12)			93,28		93,28
LIMPEZA DA CAIXA D'ÁGUA - (05/06)			150,00		150,00
DDT E DRT - (03/03)			200,00		200,00
REC. EXTIN. E TESTES HIDROS.- (03/12)			284,17		284,17
SERVIÇOS E MATERIAIS DIVERSOS	2.827,94		58,62		2.886,56
EMIÇÃO DE BOLETOS			1.120,00		1.120,00
OUTROS					
Fundo para Despesas Emergenciais	3.090,57	271,08	1.757,71	3.859,13	8.978,49
TOTAL RATEIO DAS DESPESAS	30.905,96	2.710,82	17.577,28	38.591,61	89.785,67

Nº Doc.: 18772** AVISO: POR DETERMINAÇÃO DO CORPO DE BOMBEIROS FICA PROIBIDO A COLOCAÇÃO DE SACOS DE LIXO NA ANTI-CÂMERA DO ANDAR POR SER ROTA DE FUGA, DEVENDO SER LEVADO PELO CONDÔMIO ATÉ AS LIXEIRAS NA GARAGEM.

TAXA DE CONDOMÍNIO	627,65	Fundo de Reserva	62,77	
Ag.Cod.Cedente: 4537/4495675 Data Doc.: 07/11/2025 Nosso Nº: 000000018772-0 Carteira: 101 Aceite: N Especie: DM				
Valor do título: 690,42			Autenticação mecânica	

ADCONSERV - ADMINISTRACAO E SERVICOS EIRELI-Fone:(43)3336-0992

		033-7		03399.44951 67500.000004 18772.001014 5 12590000069042	
Local de Pagamento				Vencimento	
Até o vencimento pagável em qualquer banco. Após somente Banco Santander.				08/11/2025	
Beneficiário				Agência/Cód.	
CONDOMINIO LONDRINA TRADE CENTER - CNPJ: 78.972.585/0001-07				4537/4495675	
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie	Aceite:	Data de Processamento	Nosso Número
07/11/2025	18772	DM	N	07/11/2025	000000018772-0
Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	101 RCR	R\$			690,42
Instruções: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) Banco não receber após 31 dias do vencimento. Após vencimento multa de 2% + juros de 1% ao mês + correção monetária conf. determina a lei.					(-) Desconto/Abatimentos
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Pagador: : LUIZ CARLOS JORGE HAULY - CPF: ***.***.79-72 BI./Qd.: LOJAS-LJ. 10
Proprietário: WILFRIED SCHNITZUIS - CPF: ***.***.89-00
AV. HIGIENÓPOLIS, 210 LOJA 10 - CENTRO - LONDRINA-PR CEP: 86020-080

78.972.585/0001-07

Ficha de Compensação/Autenticação Mecânica

CONDOMINIO LONDRINA TRADE CENTER

Av. Higienópolis, 210
Centro - Cep 86020-080
Londrina - PR