

**Fique atento para evitar fraudes.**

- Conferir os dados do beneficiário
- Conferir logotipo e número do banco
- Analisar o código de barras
- Observar o valor do documento



#FiqueLigado  
 As dicas da Crédito Real para voc  
 Para mais dicas e conteúdos,  
 acesse nosso blog em  
 creditoreal.com.br/blog  
 ou o link em QR Code ao lado.

**DOC DE CONDOMINIO**

CONDOMÍNIO : 03079 - GLYCERIO ALVES  
 ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - PORTO ALEGRE/RS  
 CONDÔMINO : 0022374 - PAULO ROBERTO CARDOSO MOREIRA DE OLIVEIR  
 ECONOMIA : CJ 0801  
 COMPETÊNCIA : 05/2026 (NORMAL)

**VENCIMENTO**

**10/05/2026**

**DESCRIÇÃO DE TAXAS**

|                                      |               |
|--------------------------------------|---------------|
| 00120-CONDOMINIO                     | 630,55        |
| 00233-ENERGIA ELETRICA               | 74,12         |
| 00282-CONSUMO D'ÁGUA                 | 45,74         |
| 04151-TARIFA REGISTRO BANCÁRIO       | 4,36          |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>754,77</b> |
| VLR. MULTA                           | 150,08        |
| <b>TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO</b> | <b>904,85</b> |

**INFORMATIVO**

\* Atrasos maior 30 dias, sujeito ao envio para o escritório de cobrança. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. \* Para sua segurança, informamos que seu boleto SEMPRE terá o beneficiário IMÓVEIS CRÉDITO REAL. A despesa postal refere-se a taxa registro/expediente/postal, mencionada nos contratos, para isenção TAXA BANCARIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE nas seguintes agências do Itaú: Agência 4269, Av. Cavalhada 2893, Porto Alegre Agência 1625, Av. Farrapos 3601, Porto Alegre

PIX



Pagamento via QR Code é apenas imediato e não permite agendamento para a data de vencimento. Agendamentos podem ser estornados pelo banco.

Pix copia e cola: 00020101021226770014BR.GOV.BCB.PIX2555api.itaupix/qv2/f86b9507-66c3-4123-89c1-ae56294bcf44520400053039865802BR5920IMOVEIS CREDITO REAL6012PORTO ALEGRE62070503\*\*63048355

**Após vencimentos pagável conforme instruções**

Autenticação Mecânica



**341-7**

34191.09107 72146.660898 76220.070007 1 14420000075477

|  |   |                   |             |                                     |   |
|--|---|-------------------|-------------|-------------------------------------|---|
| Local de Pagamento <b>PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGENCIAS ITAU</b>  |   |                   |             |                                     | Vencimento <b>10/05/2026</b>                        |
| Beneficiário <b>CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66</b>   |   |                   |             |                                     | Agência / Código do Beneficiário <b>897/62200-7</b> |
| Data Documento<br>20/04/2026   | Nº Documento<br>03079.CJ 0801.04/2026.N | Espécie Doc.<br>N | Aceite<br>N | Data de Processamento<br>20/04/2026 | Nosso Número<br>109/107214666                       |
| Uso do Banco   | Carteira<br>109                         | Moeda<br>REAL     | Quantidade  | Valor                               | (=) Valor do Documento <b>754,77</b>                |
| Instruções<br>* Atrasos maior 30 dias, sujeito ao envio para o escritório de cobrança.<br>* Para sua segurança, informamos que seu boleto SEMPRE terá o beneficiário IMÓVEIS CRÉDITO REAL. Para isenção TAXA BANCARIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE nas seguintes agências do Itaú:<br>Agência 4269, Av. Cavalhada 2893, Porto Alegre<br>Agência 0328, Av. Farrapos 2424, Porto Alegre<br>**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$150,08. |   |                   |             |                                     | (-) Desconto  |
|  |   |                   |             |                                     | (+) Mora Multa                                      |
|  |   |                   |             |                                     | (+) Outros Acréscimos                               |
|  |   |                   |             |                                     | (=) Valor Cobrado                                   |
| Pagador <b>PAULO ROBERTO CARDOSO MOREIRA DE OLIVEIR</b><br>PC DEODORO, MARECHAL, 130 - CJ 0801   |   |                   |             | 449.338.350/04                      |   |
| Pagador Avalista <b>90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS</b>   |   |                   |             |                                     |   |

