



EDIFÍCIO GETULIO VARGAS - (SALA 303)

499,71

COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO SALA 303

COTA CONDOMINIAL (11/2024)	377,15
ÁGUA	122,56
	499,71

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO - NOVEMBRO/2024

(*) SALDO ANTERIOR	VALOR
VIACREDI	28.455,05
APLICAÇÃO FINANCEIRA	300.890,97
INTEGRALIZAÇÃO DE COTA CAPITAL	1.454,77
	330.800,79

(+) RECEITAS	VALOR
COTA CONDOMINIAL	18.817,98
ÁGUA	5.532,93
JUROS RECEBIDOS	112,53
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO	4.486,21
ALUGUEL DE ROOFTOP	3.302,65
VENDA IMÓVEL	1.879,43
	34.131,73

(-) DESPESAS	VALOR
INSS	1.086,11
IRRF	33,85
DARF	564,07
CONSUMO DE ÁGUA	1.682,50
SEGUROS	544,29
TARIFA COLETA DE LIXO	2.187,40
CONSUMO DE ESGOTO	1.942,00
REGISTRO DE IMÓVEIS	157,72
SERVIÇO DE ADMINISTRAÇÃO	949,49
MANUTENÇÃO ELEVADORES	402,00
SERVIÇO DE SÍNDICO	2.118,00
SERVIÇO DE ZELADORIA	8.328,52
SERVIÇO DE ELETRICISTA	150,00
SERVIÇO ELETRÔNICO	130,00
SERVIÇO DE TELEFONIA	146,82
MANUTENÇÃO DE EXTINTORES	797,66
SERVIÇO DE MONITORAMENTO PATRIMONIAL	1.400,00
MANUTENÇÃO DO PORTÃO DE VEÍCULOS	130,00
TARIFAS BANCARIAS	131,30
INTEGRALIZAÇÃO COTA CAPITAL	10,00
COTA CONDOMINIAL SALAS ADJUDICADAS	540,40
	23.432,13

(*) SALDO ATUAL	VALOR
VIACREDI	19.658,44
APLICAÇÃO FINANCEIRA	320.377,18
INTEGRALIZAÇÃO DE COTA CAPITAL	1.464,77
	341.500,39

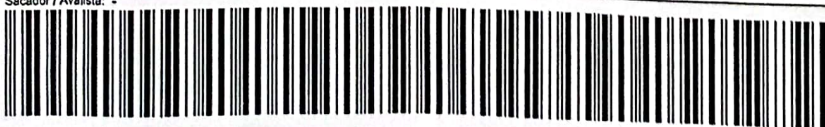
RATEIO POR UNIDADE SALA 303	VALOR	TOTAL
TAXA FIXA CONDOMINIAL	377,15	19.782,78
ÁGUA (ÁGUA, ESGOTO E COLETA DE LIXO 2024)	122,56	5.811,90



085-1

08591.01008 40913.096901 00018.537019 6 99260000049971

Local de pagamento				PAGAR PREFERENCIALMENTE NAS COOPERATIVAS DO SISTEMA AILOS.		Vencimento		10/12/2024
Beneficiário				EDIFÍCIO GETULIO VARGAS CNPJ: 95.948.444/0001-60		Agência / Código do Beneficiário		0101-5/913096-9
Data do documento		Nº documento		Espécie doc.		Data processamento		Carteira / Nosso número
05/12/2024		179338		DM		05/12/2024		09130969000018537
Uso do banco		Carteira		Espécie		Aceite		(-) Valor documento
01		01		R\$		N		R\$ 499,71
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 9,99 APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE R\$ 0,33 AO DIA APÓS O VENCIMENTO COBRAR CORREÇÃO MONETÁRIA PROPRIETÁRIO: ADEMAR KLEMEZ CPF: 380.621.439-53				(-) Desconto / Abatimentos				
				(-) Outras deduções				
				(+*) Mora / Multa / Juros				
				(+*) Outras acréscimos				
				(-) Valor cobrado				
Pagador				Cód. baixa				
ANA PAULA DE SOUZA LIMA Unidade: SALA 303 Box: BOX 14 CPF: 516.554.389-72								
R PRÉS GETULIO VARGAS, 196 (APTO SALA 303)								
CENTRO - BLUMENAU/SC - CEP: 89012-078								
Secador / Avalista: -								



Autenticação mecânica - Ficha de Compensação