



## EDIFÍCIO GETULIO VARGAS - (SALA 303)

COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO SALA 303	
COTA CONDOMINIAL (08/2024)	377,15
ÁGUA	122,56
	<b>499,71</b>

(*) SALDO ATUAL	VALOR
VIACREDI	10.579,23
APLICAÇÃO FINANCEIRA	313.378,23
INTEGRALIZAÇÃO DE COTA CAPITAL	1.434,77
	<b>325.392,23</b>

### DEMONSTRATIVO FINANCEIRO - AGOSTO/2024

(*) SALDO ANTERIOR	VALOR
VIACREDI	27.010,69
APLICAÇÃO FINANCEIRA	326.019,87
INTEGRALIZAÇÃO DE COTA CAPITAL	1.424,77
	<b>499.455,33</b>

RATEIO POR UNIDADE SALA 303	VALOR	TOTAL
TAXA FIXA CONDOMINIAL	377,15	19.782,78
ÁGUA (ÁGUA, ESGOTO E COLETA DE LIXO 2024)	122,56	5.811,90
	<b>499,71</b>	

(+) RECEITAS	VALOR
COTA CONDOMINIAL	21.161,84
ÁGUA	6.272,28
JUROS RECEBIDOS	191,37
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO	2.358,36
RENEGOCIAÇÕES	
COTA CONDOMINIAL	384,78
ÁGUA	132,53
JUROS RECEBIDOS	28,54
MULTAS RECEBIDAS	10,42
CORREÇÕES MONETÁRIAS RECEBIDAS	3,67
ALUGUEL DE ROOFTOP	3.249,07
VENDA IMÓVEL	1.868,21
	<b>35.661,07</b>

(-) DESPESAS	VALOR
INSS	1.086,11
IRRF	33,85
DARF	564,07
IPTU	541,66
ENERGIA ELÉTRICA	611,57
CONSUMO DE ÁGUA	1.682,50
SEGUROS	544,29
TARIFA COLETA DE LIXO	2.187,40
MATERIAL ELÉTRICO	323,94
CONSUMO DE ESGOTO	1.942,00
REGISTRO DE IMÓVEIS	220,80
SERVÍCIO DE ADMINISTRAÇÃO	949,49
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	38.000,00
MANUTENÇÃO ELEVADORES	402,00
SERVÍCIO DE SÍNDICO	2.118,00
SERVÍCIO DE ZELADORIA	8.328,52
SERVÍCIO DE PEDREIRO	1.280,00
SERVÍCIO ELETRÔNICO	611,89
SERVÍCIO DE TELEFONIA	144,98
MANUTENÇÃO PREVENTIVA	599,00
SERVÍCIO DE MONITORAMENTO PATRIMONIAL	1.400,00
SERVÍCIO DE VISTORIA	450,00
TARIFAS BANCARIAS	151,70
INTEGRALIZAÇÃO COTA CAPITAL	10,00
COTA CONDOMINIAL SALAS ADJUDICADAS	540,40
	<b>64.724,17</b>



085-1

08591.01008 40913.096901 00018.319012 4 98350000049971

Local de pagamento	Vencimento
PAGAR PREFERENCIALMENTE NAS COOPERATIVAS DO SISTEMA AILOS.	10/09/2024
Beneficiário	Agência / Código do Beneficiário
EDIFÍCIO GETULIO VARGAS CNPJ: 95.948.444/0001-60	0101-5/913096-9
Data do documento <b>03/09/2024</b>	Nº documento <b>159764</b>
Espécie doc. <b>DM</b>	Data processamento <b>03/09/2024</b>
Uso do banco	Carteira <b>01</b>
Espécie <b>R\$</b>	Acete <b>N</b>
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) <b>APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 9,99 APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE R\$ 0,33 AO DIA APÓS O VENCIMENTO COBRAR CORREÇÃO MONETÁRIA PROPRIETÁRIO: ADEMAR KLEMZ CPF: 380.621.439-53</b>	(-) Desconto / Abatimentos (-) Outras deduções (+) Mora / Multa / Juros (+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado

Pagador

ANA PAULA DE SOUZA LIMA Unidade: SALA 303 Box: BOX 14 CPF: 516.554.389-72  
R PRES GETULIO VARGAS, 196 (APTO SALA 303)  
CENTRO - BLUMENAU/SC - CEP: 89012-078

Cód. baixa

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação

Sacador / Avalista: -

