



EDIFÍCIO GETULIO VARGAS - (SALA 303)

COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO	
COTA CONDOMINIAL (06/2024)	377,15
ÁGUA	122,56
	499,71

INTEGRALIZAÇÃO DE COTA CAPITAL		1.414,77
		344.757,78
RATEIO POR UNIDADE		
		VALOR
TAXA FIXA CONDOMINIAL		377,15
ÁGUA (ÁGUA, ESGOTO E COLETA DE LIXO 2024)		122,56
		499,71
		TOTAL
		19.782,78
		5.811,90

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO - JUNHO/2024

(*) SALDO ANTERIOR	VALOR
VIACREDI	22.967,09
APLICAÇÃO FINANCEIRA	312.836,44
INTEGRALIZAÇÃO DE COTA CAPITAL	1.404,77
	337.208,30
(+) RECEITAS	VALOR
RENEGOCIAÇÕES	
ÁGUA	214,76
CORREÇÕES MONETÁRIAS RECEBIDAS	10,14
COTA CONDOMINIAL	836,04
JUROS RECEBIDOS	88,97
MULTAS RECEBIDAS	21,02
JUROS RECEBIDOS	124,28
COTA CONDOMINIAL	17.877,46
ÁGUA	5.541,12
VENDA IMÓVEL	1.855,02
ALUGUEL DE ROOFTOP	3.168,69
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO	2.371,41
	32.108,91
(-) DESPESAS	VALOR
SEGUROS	544,29
SERVIÇO DE ZELADORIA	8.328,52
SERVIÇO DE SÍNDICO	2.118,00
SERVIÇO ELETRÔNICO	240,00
COTA CONDOMINIAL SALAS ADJUDICADAS	517,32
MANUTENÇÃO ELEVADORES	402,00
ENERGIA ELÉTRICA	1.411,12
MATERIAIS P/ LIMPEZA	39,19
SERVIÇO DE ADMINISTRAÇÃO	949,49
SERVIÇO DE TELEFONIA	144,98
CONSUMO DE ÁGUA	1.682,50
TARIFA COLETA DE LIXO	2.187,40
CONSUMO DE ESGOTO	1.942,00
SERVIÇO DE MONITORAMENTO PATRIMONIAL	1.400,00
INSS	1.086,11
IRRF	33,85
DARF	564,07
SERVIÇO DE SERRALHEIRO	390,00
SERVIÇO DE LOCAÇÃO	155,00
INTEGRALIZAÇÃO COTA CAPITAL	10,00
SERVIÇO DE ELETRICISTA	270,00
TARIFAS BANCARIAS	143,59
	24.559,43
(*) SALDO ATUAL	VALOR
VIACREDI	20.135,16
APLICAÇÃO FINANCEIRA	323.207,85



085-1

08591.01008 40913.096901 00018.169011 6 97730000049971

Local de pagamento				Vencimento	10/07/2024
PAGAR PREFERENCIALMENTE NAS COOPERATIVAS DO SISTEMA AILOS.				Agência / Código do Beneficiário	0101-5/913096-9
Beneficiário				Carteira / Nosso número	09130969000018169
EDIFÍCIO GETULIO VARGAS CNPJ: 95.948.444/0001-60				(-) Valor documento	R\$ 499,71
Data do documento	Nº documento	Espécie doc.	Data processamento	(-) Desconto / Abatimentos	
03/07/2024	146772	DM	03/07/2024	(-) Outras deduções	
Uso do banco	Carteira	Espécie	Acerto	(*) Mora / Multa / Juros	
	01	R\$	N	(*) Outros acréscimos	
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)				(=) Valor cobrado	
APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 9,99					
APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE R\$ 0,33 AO DIA					
APÓS O VENCIMENTO COBRAR CORREÇÃO MONETÁRIA					
Proprietário: ADEMAR KLEMZ CPF: 380.821.439-63					
Pagador					
ANA PAULA DE SOUZA LIMA Unidade: SALA 303 Box: BOX 14 CPF: 616.554.389-72					
R PRES GETULIO VARGAS, 196 (APTO SALA 303)					
CENTRO - BLUMENAU/SC - CEP: 89012-078					
Sacador / Avalista				Cód. baixa	

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação

