



EDIFÍCIO GETULIO VARGAS - (SALA 303)

COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO

COTA CONDOMINIAL (03/2024)	355,80
ÁGUA	118,81
	474,61

(*) SALDO ATUAL

	VALOR
VIACREDI	29.378,00
APLICAÇÃO FINANCEIRA	307.739,25
INTEGRALIZAÇÃO DE COTA CAPITAL	1.384,77
	338.502,02

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO - MARÇO/2024

(*) SALDO ANTERIOR

	VALOR
VIACREDI	25.165,09
APLICAÇÃO FINANCEIRA	305.303,91
INTEGRALIZAÇÃO DE COTA CAPITAL	1.374,77
	331.843,77

(+) RECEITAS

	VALOR
ÁGUA	5.028,21
ALUGUEL DE ROOFTOP	3.168,69
AQUISIÇÃO DE CONTROLE REMOTO	80,00
COTA CONDOMINIAL	16.389,72
JUROS RECEBIDOS	121,04
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO	2.435,34
RENEGOCIAÇÕES	
ÁGUA	73,70
CORREÇÕES MONETÁRIAS RECEBIDAS	22,09
COTA CONDOMINIAL	1.311,44
DESCONTOS CONCEDIDOS	-16,04
JUROS RECEBIDOS	241,16
MULTAS RECEBIDAS	20,02
VENDA IMÓVEL	1.829,86
	30.705,23

(-) DESPESAS

	VALOR
AQUISIÇÃO DE CONTROLE DE ACESSO	675,40
AQUISIÇÃO DE CONTROLE REMOTO	396,00
AQUISIÇÃO DE ELETRODOMÉSTICO	209,90
AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO ELETRÔNICO	360,41
CONSERVO DE BOMBA	1.410,00
CONSUMO DE ÁGUA	1.587,70
CONSUMO DE ESGOTO	1.859,10
DARF	564,07
ENERGIA ELÉTRICA	787,38
INSS	1.237,11
INTEGRALIZAÇÃO COTA CAPITAL	10,00
IRRF	33,85
MANUTENÇÃO ELEVADORES	402,00
MATERIAIS P/ LIMPEZA	791,15
SERVIÇO DE ADMINISTRAÇÃO	918,80
SERVIÇO DE CONTABILIDADE	47,14
SERVIÇO DE ELETRICISTA	270,00
SERVIÇO DE INSTALAÇÃO	280,00
SERVIÇO DE MONITORAMENTO PATRIMONIAL	1.400,00
SERVIÇO DE TELEFONIA	170,98
SERVIÇO DE ZELADORIA	8.328,52
TARIFA COLETA DE LIXO	2.187,40
TARIFAS BANCARIAS	120,07
	24.046,98

RATEIO POR UNIDADE

	VALOR	TOTAL
TAXA FIXA CONDOMINIAL	355,80	18.663,00
ÁGUA (ÁGUA, ESGOTO E COLETA DE LIXO 2024)	118,81	5.634,20
	474,61	



085-1

08591.01008 40913.096901 00017.947011 8 96820000047461

Local de pagamento				Vencimento	
PAGAR PREFERENCIALMENTE NAS COOPERATIVAS DO SISTEMA AILOS.				10/04/2024	
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário	
EDIFÍCIO GETULIO VARGAS CNPJ: 95.948.444/0001-60				0101-5/913096-9	
Data do documento	Nº documento	Espécie doc.	Data processamento	Carteira / Nosso número	
05/04/2024	127979	DM	05/04/2024	09130969000017947	
Uso do banco	Carteira	Espécie	Acerto	(-) Valor documento	
	01	R\$	N	R\$ 474,61	
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 9,49 APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE R\$ 0,31 AO DIA APÓS O VENCIMENTO COBRAR CORREÇÃO MONETÁRIA Proprietário: ADEMAR KLEMEZ CPF: 380.621.439-53				(-) Desconto / Abatimentos	
				(-) Outras deduções	
				(+) Mora / Multa / Juros	
				(+) Outros acréscimos	
				(-) Valor cobrado	
Pagador				Cód. baixa	
ANA PAULA DE SOUZA LIMA Unidade: SALA 303 Box: BOX 14 CPF: 516.554.389-72				Autenticação mecânica - Ficha de Compensação	
R PRES GETULIO VARGAS, 196 (APTO SALA 303)					
CENTRO - BLUMENAU/SC - CEP: 89012-078					
Sacador / Avalista: -					

