



EDIFÍCIO GETULIO VARGAS - (SALA 303)

COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO

COTA CONDOMINIAL (02/2024)	355,80
ÁGUA	118,81
	474,61

APLICAÇÃO FINANCEIRA	305.303,91
INTEGRALIZAÇÃO DE COTA CAPITAL	1.374,77
	331.843,77

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO - FEVEREIRO/2024

(*) SALDO ANTERIOR	VALOR
VIACREDI	20.512,93
APLICAÇÃO FINANCEIRA	302.978,57
INTEGRALIZAÇÃO DE COTA CAPITAL	1.364,77
	324.856,27

(+) RECEITAS	VALOR
ÁGUA	5.415,69
ALUGUEL DE ROOFTOP	3.168,69
COTA CONDOMINIAL	18.033,80
JUROS RECEBIDOS	92,18
REEMBOLSO DE VALOR	0,50
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO	2.325,34

RENEGOCIAÇÕES

CORREÇÕES MONETÁRIAS RECEBIDAS	19,56
CORREIOS	2,35
COTA CONDOMINIAL	819,42
JUROS RECEBIDOS	181,05
MULTAS RECEBIDAS	16,45
VENDA IMÓVEL	1.819,49
	31.894,52

(-) DESPESAS	VALOR
AQUISIÇÃO DE CONTROLE DE ACESSO	675,40
AQUISIÇÃO DE CONTROLE REMOTO	396,00
AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO ELETRÔNICO	360,41
CONCERTO DO TELHADO	500,00
CONSUMO DE ÁGUA	1.587,70
CONSUMO DE ESGOTO	1.859,10
CUSTAS JUDICIAIS	49,35
DARF	557,23
ENERGIA ELÉTRICA	835,58
INSS	1.109,21
INTEGRALIZAÇÃO COTA CAPITAL	10,00
IRRF	31,65
MANUTENÇÃO ELEVADORES	402,00
SEGUROS	544,28
SERVIÇO DE ADMINISTRAÇÃO	918,80
SERVIÇO DE ENCANADOR	755,00
SERVIÇO DE MONITORAMENTO PATRIMONIAL	1.400,00
SERVIÇO DE SÍNDICO	2.118,00
SERVIÇO DE TELEFONIA	144,98
SERVIÇO DE ZELADORIA	8.328,52
TARIFA COLETA DE LIXO	2.187,40
TARIFAS BANCARIAS	136,41
	24.907,02

(*) SALDO ATUAL	VALOR
VIACREDI	25.165,09

RATEIO POR UNIDADE	VALOR	TOTAL
TAXA FIXA CONDOMINIAL	355,80	18.663,00
ÁGUA (ÁGUA, ESGOTO E COLETA DE LIXO 2024)	118,81	5.634,20
	474,61	



085-1

08591.01008 40913.096901 00017.873019 5 96510000047461

Local de pagamento				Vencimento
PAGAR PREFERENCIALMENTE NAS COOPERATIVAS DO SISTEMA AILOS.				10/03/2024
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário
EDIFÍCIO GETULIO VARGAS CNPJ: 95.948.444/0001-60				0101-5913096-9
Data do documento	Nº documento	Espécie doc.	Data processamento	Carteira / Nosso número
04/03/2024	122042	DM	04/03/2024	09130969000017873
Uso do banco	Carteira	Espécie	Aceite	(=) Valor documento
	01	R\$	N	R\$ 474,61
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)				(-) Desconto / Abatimentos
APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 9,49				(-) Outras deduções
APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE R\$ 0,31 AO DIA				(+) Mora / Multa / Juros
** BOLETO PAGO EM 06/03/2024 **				(+) Outros acréscimos
APÓS O VENCIMENTO COBRAR CORREÇÃO MONETÁRIA				(=) Valor cobrado
Proprietário: ADEMAR KLEMEZ CPF: 380.621.439-53				
Pagador				
ANA PAULA DE SOUZA LIMA Unidade: SALA 303 Box: BOX 14 CPF: 516.554.389-72				
R PRES GETULIO VARGAS, 196 (APTO SALA 303)				
CENTRO - BLUMENAU/SC - CEP: 89012-078				
				Cód. baixa

Sacador / Avalista: -

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação

