

**JK IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS**

JK ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA

AV SUL BRASIL, 445

CEP : 89874000 - MARAVILHA - SC

CNPJ : 21.951.068/0001-26

FONE : (49) 3664-0170 - jksecretaria@mhnet.com.br - jkimoveisecondominios.com.br

Recibo do Pagador

Contrato.: 823		Pagador: [1639] VALDIR VITAL COBALCHINI (339.447.091-87)				
Agência / Cód Beneficiário	Nº Documento	Mês ref.	Vencimento	Nº Parcela	Nosso Número	Total
3032/54116-8	1724263	04/2026	10/05/2026	11/12	00651856	951,00
Descrição						Valor
Aluguel - Referente a 04/2026						933,00 D
Iptu inquilino - Referente ao IPTU 43 - 04/2026						18,00 D
TOTAL:						R\$ 951,00
Beneficiários do Imóvel:						
[] CARLOS AVRELLA						100.00%
Observações: -Cobrar multa de R\$ 95,10 após 10/05/2026 -Cobrar juros de R\$ 0,3200 ao dia após 10/05/2026						
Detalhes do Imóvel: [155] RUA DUQUE DE CAXIAS - Número: 444 - SALA 203						
Início do contrato: 01/06/2024 a 31/05/2025 - Seu contrato será reajustado em : 01/06/2026						

Configurações de impressão: Folha A4, margens direita e esquerda iguais a 15 mm, superior e inferior iguais a 5mm
Corte na linha Pontilhada

Autenticação mecânica - Recibo do Pagador

**756-0****75691.30326 01054.116809 06518.560013 3 14420000095100**

Local de pagamento QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO					Vencimento 10/05/2026
Beneficiário JK ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA					Agência / Código Beneficiário 3032/54116-8
Data do documento 05/05/2026		Nº Documento 1724263	Espécie doc. DS	Aceite N	Data processo 05/05/2026
21.951.068/0001-26		Nosso número 00651856			
Uso do banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento 951,00
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto / Abatimento
Atenção					(-) Outras deduções
-Cobrar multa de R\$ 95,10 após 10/05/2026					(+) Mora/Multa/Juros
-Cobrar juros de R\$ 0,3200 ao dia após 10/05/2026					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor cobrado
Pagador: VALDIR VITAL COBALCHINI RUA DUQUE DE CAXIAS, 444, SALA 203 Centro 89874-000 - MARAVILHA - SC					CPF: 339.447.091-87

Ficha de Compensação - Autenticação mecânica

