

**JK IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS**

JK ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA

AV SUL BRASIL, 445

CEP : 89874000 - MARAVILHA - SC

CNPJ : 21.951.068/0001-26

FONE : (49) 3664-0170 - jksecretaria@mhnet.com.br - jkimoveisecondominios.com.br

**Recibo do Pagador**

<b>Contrato.:</b> 823		<b>Pagador:</b> [1639] VALDIR VITAL COBALCHINI (339.447.091-87)				
<b>Agência / Cód Beneficiário</b>	<b>Nº Documento</b>	<b>Mês ref.</b>	<b>Vencimento</b>	<b>Nº Parcela</b>	<b>Nosso Número</b>	<b>Total</b>
3032/54116-8	1683737	03/2026	10/04/2026	10/12	00649100	951,00
<b>Descrição</b>						<b>Valor</b>
Aluguel - Referente a 03/2026						933,00 D
Iptu inquilino - Referente ao IPTU 43 - 03/2026						18,00 D
<b>TOTAL:</b>						<b>R\$ 951,00</b>
<b>Beneficiários do Imóvel:</b>						
[] CARLOS AVRELLA						100.00%
<b>Observações:</b> -Cobrar multa de R\$ 95,10 após 10/04/2026						
-Cobrar juros de R\$ 0,3200 ao dia após 10/04/2026						
<b>Detalhes do Imóvel:</b> [155] RUA DUQUE DE CAXIAS - Número: 444 - SALA 203						
Início do contrato: <b>01/06/2024</b> a <b>31/05/2025</b> - Seu contrato será reajustado em : <b>01/06/2026</b>						

**Configurações de impressão:** Folha A4, margens direita e esquerda iguais a 15 mm, superior e inferior iguais a 5mm  
Corte na linha Pontilhada

Autenticação mecânica - Recibo do Pagador



756-0

75691.30326 01054.116809 06491.000011 9 14120000095100

Local de pagamento QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO					Vencimento 10/04/2026
Beneficiário JK ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA					Agência / Código Beneficiário 3032/54116-8
Data do documento 01/04/2026	Nº Documento 1683737	Espécie doc. DS	Aceite N	Data processo 01/04/2026	Nosso número 00649100
Uso do banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor documento 951,00
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto / Abatimento
<b>Atenção</b>					(-) Outras deduções
-Cobrar multa de R\$ 95,10 após 10/04/2026					(+) Mora/Multa/Juros
-Cobrar juros de R\$ 0,3200 ao dia após 10/04/2026					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor cobrado
Pagador: VALDIR VITAL COBALCHINI RUA DUQUE DE CAXIAS, 444, SALA 203 Centro 89874-000 - MARAVILHA - SC					CPF: 339.447.091-87

Ficha de Compensação - Autenticação mecânica

