

Demonstrativo de rateio de Janeiro de 2024 / Prestação de Contas de 01/07/2023 até 31/07/2023

ISS s/ Serviços - Retenção	732,70
FGTS	1.373,86
PIS	171,71
Pls/Colins - Retenção	40,55
Total Lançado	38.750,00
Total	405,82

Taxa de Condomínio	38.750,00
Reajuste de AGE 04/2023	405,82
Total Lançado	38.750,00
Total	405,82

Taxa de Condomínio	78,16
Despesas de condomínio	78,16
Fundo de reserva 5,00 %	20,29
Total	504,27

Resumo de rateio	78,16
Consumo de Água Vcto. 15.02.2024	7462,88
Total	7.462,88

Resumo de Saldos	78,16
Saldo Anterior	150,00
Entradas	82,40
Saldas Saldo Atual	-56,10

CAIXA	150,00
Caixa de Condomínio	-103,70
Total	46,30

RECEITAS	50.138,76
Taxa de Condomínio	37.107,76
Fundo de Reserva	1.626,92
Consumo de Água	9.478,56
Rendimento de Poupança - J.M.C	332,05
Seguro Obrador	7,99
Peças Elevadores	915,44
Rendimentos Aplicação - Sicredi	56,17
Multas por Atraso - Condomínio	416,52
Juros	416,52
Total	76.575,01

DESPESAS	76.575,01
Aquitação de Lançadas	29,60
Tarifa Bancária	10,21
Tarifa Sobre Cobrança	150,40
Material de Limpeza	411,69
Material Diversos para pequenos reparos	1.049,00
Material p/ Impermeabilização	600,00
Serviço Hidráulico	921,50
Serviços Elétricos	2.348,60
Pr-labore SIndico	290,00
Ajuizes de Maquinas e Equipamentos	22.388,32
Obras - Lavagem de Superfícies e Revisão de Telhado	3.664,41
Manutenção Elevador- Peças	1.339,94
Manutenção Caixa d'água e Sistema	5.700,00
Manutenção Telhado	1.144,58
Consumo de Energia Elétrica	10.112,32
Consumo de Água	129,99
Teléfono	12.118,00
Salarios	1.104,34
Auxílio Transporte	2.221,75
Auxílio Alimentação	30,00
Aqua Funcionarios	111,96
Seguro de Vida	1.092,61
Rescões Contratuais	7.113,21
NSS	

Beneficiário:	COND DESEMB ANTERO FRANCISCO DE ASSIS
Bloco:	1 - UN
Sala:	701
Morador:	Valdir Vital Cobalchini
Beneficiário:	COND DESEMB ANTERO FRANCISCO DE ASSIS - 78.639.929/0001-52
Rua:	CONSELHEIRO MAFFRA 220 - CENTRO - 88010-100, FLORIANOPOLIS - SC
Número do Documento:	0036-0001-000701-01/2024
Espécie Doc.:	DM
Acerte:	N
Data de Processamento:	30/01/2024
Nosso Número:	24/204720-4
(-) Valor do Documento:	504,27

Local de Pagamento:	PREFERENCIALMENTE NAS COOPERATIVAS SICREDER
Vencimento:	08/02/2024
Agência/Cód. do Beneficiário:	0226.15.90718
Agência/Cód. do Beneficiário:	0226.15.90718
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário):	APÓS VCTO COBRAR:MULTA DE 2% + JUROS DE 1% AO MÊS; NÃO RECEBER APÓS 30 (TRINTA) DIAS DO VENCIMENTO; O PAGTO DESTA BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.

(-) Desconto	
(-) Outras Deduções / Abatimento	
(+) Mora / Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(=) Valor Cobrado	

Pagador: Valdir Vital Cobalchini - CNPJ/CPF: 339.447.091-87
Rua Conselheiro Maffra, 220 - Sala 701
Centro 88010-100 Florianopolis SC
Sacador/Avulsista

Código de Baixa:
Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



748-X

74891.12420 04720.402264 15907.181000 1 9620000050427

Autenticação mecânica - Recibo do pagador

SIC - Visual Syndicos - 7.40c - 31/01/2022

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

Bloco: 1 - UN

Sala: 701

Beneficiário: COND DESEMB ANTERO FRANCISCO DE ASSIS

Morador: Valdir Vital Cobalchini

Beneficiário: COND DESEMB ANTERO FRANCISCO DE ASSIS - 78.639.929/0001-52

Rua: CONSELHEIRO MAFFRA 220 - CENTRO - 88010-100, FLORIANOPOLIS - SC

Número do Documento: 0036-0001-000701-01/2024

Espécie Doc.: DM

Acerte: N

Data de Processamento: 30/01/2024

Nosso Número: 24/204720-4

(-) Valor do Documento: 504,27

(-) Desconto

(-) Outras deduções/abatimento

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros acréscimos

(=) Valor cobrado

Vencimento: 08/02/2024

Espécie da moeda: R\$

Carreira/Varição: A

Agência/Cód. do Beneficiário: 0226.15.90718

Data processamento: 30/01/2024

Agência/Cód. do Beneficiário: 0226.15.90718

Recibo do pagador

DESPESAS

RECEITAS

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA

Resumo de rateio

Taxa de Condomínio

Despesas de condomínio

Fundo de reserva 5,00 %

Taxa de Água

Consumo de Água Vcto. 15.02.2024

Resumo de Saldos

CAIXA</