

**Instruções de Impressão**

- Imprima em impressora jato de tinta ou laser em qualidade normal ou alta (Não use modo econômico).
- Utilize folha A4 (210 x 297 mm) ou Carta (216 x 279 mm) e margens mínimas à esquerda e à direita do formulário.
- Corte na linha indicada. Não rasure, risque, fure ou dobre a região onde se encontra o código de barras.

**Linha Digitável: 23791.10907 90000.004219 96002.938205 6 14250000323449**

**Valor: R\$ 3.234,49**

Recibo do Pagador

**Bradesco** | 237-2 | 23791.10907 90000.004219 96002.938205 6 14250000323449

Beneficiário <b>Rua Paulo Zimmermann, 162, Centro</b>		Agência/Código do Beneficiário <b>1109-6 / 0029382-2</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Nosso número <b>09/00000042196-3</b>
<b>PORTAL NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA</b>					
Número do documento <b>42196</b>	CPF/CNPJ <b>52.999.203/0001-37</b>	Vencimento <b>23/04/2026</b>		Valor documento <b>3.234,49</b>	
(-) Desconto / Abatimentos	(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa / Juros	(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado	

Pagador  
**Ismael dos Santos - 513.719.449-20**

Autenticação mecânica

Demonstrativo	
Aluguel período 3/2026	2.686,89
Despesas Bancárias	3,50
Água/lixo/esgoto	150,00
IPTU 2026 - 28153 - 3/11	88,47

**Próximo reajuste em 10/2026**  
**Locação nº: 28 Imóvel: (54) - Paraiba, 265 - Sala 01 e 03 - Blumenau (SC)**

**Título nº: 2615582 - Boleto registrado.**

Corte na linha pontilhada

**Bradesco** | 237-2 | 23791.10907 90000.004219 96002.938205 6 14250000323449

Local de pagamento <b>Pagável preferencialmente nas agências do Banco Bradesco e Bradesco Expresso.</b>					Vencimento <b>23/04/2026</b>
Beneficiário <b>PORTAL NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA</b> CNPJ: 52.999.203/0001-37 <b>Rua Paulo Zimmermann, 162, Centro</b>					Agência/Código Beneficiário <b>1109-6 / 0029382-2</b>
Data do documento <b>26/02/2026</b>	Nº documento <b>42196</b>	Espécie doc. <b>DM</b>	Aceite <b>N</b>	Data processamento <b>23/04/2026</b>	Nosso número <b>09/00000042196-3</b>
Uso do banco	Carteira <b>09</b>	Espécie <b>R\$</b>	Quantidade	Valor Documento	(=) Valor documento <b>3.234,49</b>
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) <b>Sr. Caixa, após o vencimento cobrar juros de 1% ao mês.</b> <b>Vencimento original: 10/04/2026</b> <b>Valor original: R\$ 2.928,86</b> <b>OBS: O valor do documento já foi atualizado com a multa</b>					(-) Desconto / Abatimentos
					(-) Outras deduções
					(+) Mora / Multa / Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado
Pagador <b>Ismael dos Santos - 513.719.449-20</b> <b>R Paraiba, 265 - Sala 01 e 03 - Centro - Blumenau (SC) - 89012-130</b>					Cód. baixa

Autenticação mecânica - **Ficha de Compensação**



Corte na linha pontilhada