

Instruções de Impressão

- Imprima em impressora jato de tinta ou laser em qualidade normal ou alta (Não use modo econômico).
- Utilize folha A4 (210 x 297 mm) ou Carta (216 x 279 mm) e margens mínimas à esquerda e à direita do formulário.
- Corte na linha indicada. Não rasure, risque, fure ou dobre a região onde se encontra o código de barras.

Linha Digitável: 23791.10907 90000.003120 81002.938207 1 12930000327500

Valor: R\$ 3.275,00

Recibo do Pagador

Bradesco		237-2	23791.10907 90000.003120 81002.938207 1 12930000327500		
Beneficiário Rua Paulo Zimmermann, 162, Centro		Agência/Código do Beneficiário		Espécie	Nosso número
PORTAL NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA		1109-6 / 0029382-2		R\$	09/00000031281-1
Número do documento	CPF/CNPJ	Vencimento		Valor documento	
31281	52.999.203/0001-37	12/12/2025		3.275,00	
(-) Desconto / Abatimentos	(-) Outras deduções	(+) Mora / Multa / Juros	(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado	
Pagador					
Ismael dos Santos - 513.719.449-20					
Demonstrativo					
Aluguel período 11/2025		2.686,89		Autenticação mecânica	
Despesas Bancárias		3,50			
Água/lixo/esgoto		106,34			
IPTU 2025 - 28153 - 11/11		178,74			

Próximo reajuste em 10/2026

Locação nº: 28 Imóvel: (54) - Paraiba, 265 - Sala 01 e 03 - Blumenau (SC)

Título nº: 2582870 - Boleto registrado.

Corte na linha pontilhada

Bradesco		237-2	23791.10907 90000.003120 81002.938207 1 12930000327500		
Local de pagamento					Vencimento
Pagável preferencialmente nas agências do Banco Bradesco e Bradesco Expresso.					12/12/2025
Beneficiário PORTAL NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA CNPJ: 52.999.203/0001-37					Agência/Código Beneficiário
Rua Paulo Zimmermann, 162, Centro					1109-6 / 0029382-2
Data do documento	Nº documento	Espécie doc.	Aceite	Data processamento	Nosso número
29/10/2025	31281	DM	N	12/12/2025	09/00000031281-1
Uso do banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor Documento	(=) Valor documento
	09	R\$			3.275,00
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto / Abatimentos
Sr. Caixa, após o vencimento cobrar juros de 1% ao mês.					(-) Outras deduções
Vencimento original: 10/12/2025					(+) Mora / Multa / Juros
Valor original: R\$ 2.975,47					(+) Outros acréscimos
OBS: O valor do documento já foi atualizado com a multa					(=) Valor cobrado
Pagador					
Ismael dos Santos - 513.719.449-20					Cód. baixa
R Paraiba, 265 - Sala 01 e 03 - Centro - Blumenau (SC) - 89012-130					

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



Corte na linha pontilhada