



CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COMERCIAL CENTRO CIVICO		VENCTO. : 01/2026	
PREVISÃO DE DESPESAS PARA O MÊS DE JANEIRO/2026			
DESPESAS COM PESSOAL			
SALÁRIOS LÍQUIDOS			
JOÃO MARIA GONÇALVES		1.431,51	
ADIANTAMENTO SALARIAL			
JOÃO MARIA GONÇALVES		800,34	
ENCARGOS SOCIAIS			
INSS /IRRF/PIS	1.673,53		
FGTS	279,51	1.953,04	
VALE TRANSPORTE			
		324,00	
AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO			
		650,00	
SECOVIMED - ASSIST MÉDICA/SAÚDE OCUPACIONAL		174,64	5.333,53
SERVIÇOS CONTRATADOS			
SERVENTE DE LIMPEZA	10.553,00		
MONITORAMENTO ELETRÔNICO	1.092,31	11.645,31	
ENERGIA ELÉTRICA			
CONDOMÍNIO		851,26	
SANEPAR		5.297,30	
ELEVADORES			
MANUTENÇÃO PREVENTIVA MENSAL	946,28		
REPARO/PEÇAS - 3/5	1.562,46		
PIS/COFINS/CSLL	46,14	2.554,88	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS			
MATERIAIS EXPEDIENTE/IMPRESSÕES	18,50		
INTERNET LIGGA	110,44		
SERVIÇO COLETA/ENTREGA	76,00		
HONORÁRIOS DE SÍNDICO (A)	1.518,00		
HONORÁRIOS ADMINISTRATIVOS	1.518,00	3.240,94	
DESPESAS FINANCEIRAS			
TARIFAS BANCÁRIAS		92,80	
MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO			
MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA	204,00		
RECARGA EXTINTORES E SERVIÇOS	70,00	818,40	
RECARGA EXTINTORES E SERVIÇOS - 2/4	544,40		
SEGURO CONDOMINIAL - 2/6			
		1.279,36	
=====			
TOTAL		31.113,78	
Cota Condominial.....: 31.113,78			
Fundo de Reserva.....: 3.111,38			
Fundo Quadro de Pessoal.....: 600,00			
Fundo de Obras e Melhorias.....: 43.500,00			

Pagador PAULO ALBERTO KRONÉIS		Beneficiário CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COMERCIAL CENTRO CIVICO	
*** NÃO RECEBER APÓS 31/01/2026 *** Após o vencimento multa de 2,00% e juros de 0,0333% ao dia.		(=) Valor	2.421,75
		Vencimento	05/01/2026
Cota Condominial R\$ 2145,79		Nosso número	14000000010013146-3
Fundo de Reserva R\$ 214,58		Agência/Código cedente	1316/570427-8
Fundo Quadro de Pessoal R\$ 41,38			
Garagem R\$ 20,00			
Autenticação mecânica			

104-0

10495.70425 78000.100046 01001.314606 2 13170000242175

Local do pagamento
PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE

Vencimento
05/01/2026

Beneficiario CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COMERCIAL CENTRO CIVICO
Rua da Glória 314, Centro Civico

CPF/CNPJ 04.764.740/0001-55

Agencia/Codigo Benef
1316/570427-8

Data
16/12/25

Nr. do Documento
100042460

Espécie Doc
DM

Aceite
N

Data Processamento
19/12/25

Nosso numero
14000000010013146-3

Uso do Banco

Carteira
RG

Espécie Moeda
R\$

Qtde moeda

xValor

Valor do Documento
2.421,75

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):
*** NÃO RECEBER APÓS 31/01/2026 ***
Após o vencimento multa de 2,00% e juros de 0,0333% ao dia.

Desconto Abatimento

Cota Condominial R\$ 2145,79
Fundo de Reserva R\$ 214,58
Fundo Quadro de Pessoal R\$ 41,38
Garagem R\$ 20,00

Juros/Multa

Valor Cobrado

Pagador
PAULO ALBERTO KRONÉIS
Rua da Gloria 314 - Conjunto Comercial 13/14 , Centro CURITIBA
Sacador/Avalista:

Ref.: 01/2026

CPF/CNPJ 435.029.119-91

UF: PR CEP:80030060

CPF/CNPJ:

