

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COMERCIAL CENTRO CIVICO		Demonstrativo de 11/2025	
PREVISÃO DE DESPESAS PARA O MÊS DE NOVEMBRO/2025		VENCTO.: 11/2025	
DESPESAS COM PESSOAL			
SALÁRIOS LÍQUIDOS			
JOÃO MARIA GONÇALVES	1.404,33		
ADIANTAMENTO SALARIAL			
JOÃO MARIA GONÇALVES	800,34		
ENCARGOS SOCIAIS			
INSS / IFFR/PIS	851,79		
FGTS	197,09	1.048,88	
VALE TRANSPORTE		324,00	
AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO		650,00	
SECOVIMED - ASSIST. MÉDICA/SAÚDE OCUPACIONAL		174,64	
UNIFORMES - 1/2	228,00	4.630,19	
SERVIÇOS CONTRATADOS			
SERVENTE DE LIMPEZA /PORTARIA	10.553,00		
MONITORAMENTO ELETRÔNICO	1.092,31	11.645,31	
ENERGIA ELÉTRICA			
CONDOMÍNIO	833,54		
SALA DE REUNIÃO	51,55	885,09	
SANEPAR		3.777,67	
ELEVADORES			
MANUTENÇÃO PREVENTIVA MENSAL	946,28		
REPARO/PEÇAS - 1/5	1.562,46		
PIS/COFINS/CSLL	427,14	2.935,88	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS			
MATERIAIS EXPEDIENTE/IMPRESSÕES	80,50		
INTERNET - LIGGA	110,44		
SERVIÇO COLETA/ENTREGA	76,00		
HONORÁRIOS DE SÍNDICO (A)	1.518,00		
HONORÁRIOS ADMINISTRATIVOS	1.518,00	3.302,94	
DESPESAS FINANCEIRAS			
TARIFAS BANCÁRIAS		92,80	
MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO			
MANUTENÇÃO DRENAGEM POÇO ELEVADOR	1.230,00		
MANUTENÇÃO LIMPEZA E DESENTUPIMENTO CALHAS	480,00	1.710,00	
		=====	
TOTAL		28.979,88	
Cota Condominial.....	28.979,88		
Fundo de Reserva.....	2.897,99		
Fundo Quadro de Pessoal.....	600,00		
Fundo de Obras e Melhorias.....	43.500,00		
Pagador		Beneficiário	
PAULO ALBERTO KRONÉIS		CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COMERCIAL CENTRO CIVICO	
*** NÃO RECEBER APÓS 30/11/2025 ***			
Após o vencimento multa de 2,00% e juros de 0,0333% ao dia.			
Cota Condominial	R\$ 1998,63	(=) Valor	2.259,87
Fundo de Reserva	R\$ 199,86	Vencimento	05/11/2025
Fundo Quadro de Pessoal	R\$ 41,38	Nosso número	14000000010013057-2
Garagem	R\$ 20,00	Agência/Código cedente	1316/570427-8

CAIXA		104-0	10495.70425 78000.100046 01001.305703 1 12560000225987			
Local do pagamento PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					Vencimento 05/11/2025	
Beneficiário CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COMERCIAL CENTRO CIVICO Rua da Glória 314, Centro Civico					CPF/CNPJ 04.764.740/0001-55	
Data 24/10/25		Nr. do Documento 100040548	Espécie Doc DM	Aceite N	Data Processamento 30/10/25	Agencia/Codigo Benef 1316/570427-8
Uso do Banco		Carteira RG	Espécie Moeda R\$	Qtde moeda	xValor	Nosso numero 14000000010013057-2
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário): *** NÃO RECEBER APÓS 30/11/2025 *** Após o vencimento multa de 2,00% e juros de 0,0333% ao dia. Cota Condominial R\$ 1998,63 Fundo de Reserva R\$ 199,86 Fundo Quadro de Pessoal R\$ 41,38 Garagem R\$ 20,00					Valor do Documento 2.259,87	
					Desconto Abatimento	
					Juros/Multa	
Pagador PAULO ALBERTO KRONÉIS Rua da Gloria 314 - Conjunto Comercial 13/14 , Centro CURITIBA Sacador/Avalista:					Ref.: 11/2025 CPF/CNPJ 435.029.119-91 UF: PR CEP:80030060 CPF/CNPJ:	

